



OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ

MEMBA TAHSİS YÖNETMELİĞİ

KASIM - 2011

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

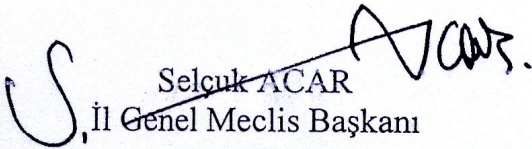
Dönemi : 2011
Toplantı : Kasım Ayı
Birleşim : 11
Oturum : 1
Karar Tarihi : 18.11.2011
Karar No : 261

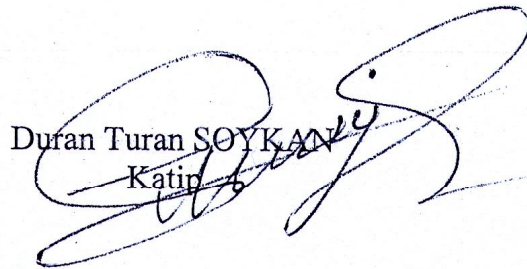
Konusu: İl Özel İdaresi tarafından hazırlanan
“Memba Tahsis Yönetmeliği Taslağı ile ilgili
komisyon raporlarının görüşülmesi.

K A R A R

İl Genel Meclisi, Meclis Başkanı Selçuk ACAR'ın Başkanlığında üyelerin katılımı ile İl Genel Meclisi toplantı salonunda **18 Kasım 2011** tarihinde saat 14.00'da toplandı. **Gündem dışı olarak;** Valilik Makamının 31.10.2011 tarih ve 7085 sayılı yazısı ile teklif edilen, 3202 Sayılı Köye Yönelik Hizmetler Kanununun 2.maddesi (e) bendi gereği, Köyler ve bağlı yerleşim birimleri ile Askeri Gazinoların içme ve kullanma suyu temini amacıyla İl Özel İdaresi tarafından hazırlanan “Memba Tahsis Yönetmeliği Taslağı”nın gerekli araştırma ve inceleme yapılmak üzere **İçişleri Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Hizmetleri Komisyonlarına** havale edilerek, Komisyonlar tarafından düzenlenen 18.11.2011 tarihli Komisyon raporlarının görüşülmesine geçildi.

Yapılan görüşmede; Gündem maddesine ait komisyon raporları, katip üye Duran Turan SOYKAN ve Ali KILIÇ tarafından okunarak, Başkan tarafından yapılan oylamada; Valilik Makamının 31.10.2011 tarih ve 7085 sayılı yazısı ile teklif edilen, 3202 Sayılı Köye Yönelik Hizmetler Kanununun 2.maddesi (e) bendi gereği, Köyler ve bağlı yerleşim birimleri ile Askeri Gazinoların içme ve kullanma suyu temini amacıyla İl Özel İdaresi tarafından hazırlanan “Memba Tahsis Yönetmeliği Taslağı”nın teklif edildiği şekli ile aynen kabulüne karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Plan ve Proje Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi. 18.11.2011


Selçuk ACAR
İl Genel Meclis Başkanı


Duran Turan SOYKAN
Katip


Ali KILIÇ
Katip

OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
KÖY İÇME VE KULLANMA SUYU MEMBA TAHSİS YÖNETMELİĞİ
BİRİNCİ BÖLÜM

AMAC:

Madde 1- Bu yönetmeliğin amacı, içme ve kullanma suyu tesislerinin suyunu karşılayacak olan memba'nın tahsisine dair hususları düzenlemektir.

KAPSAM:

Madde 2- Bu yönetmelik, Osmaniye İl Özel İdaresi tarafından köy ve köy bağlıları (köy, bağlı, mezra, oba, yayla vb.) ile Askeri Garnizonlar adına yapılacak olan içme ve kullanma suyu tesislerinin suyunu karşılayacak olan memba'nın ne şekilde, nasıl ve kimler tarafından tahsisine karar verileceğine ilişkin hususları kapsar.

YASAL DAYANAK:

Madde 3- Bu yönetmelik 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 7/b, 10/f ve 10/k maddeleri, Köye Yönelik Hizmetler hakkındaki 3202 sayılı Kanunun 2. maddesinin (e) bendi, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu ve Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların Tahsisi ve Devri Hakkında Yönetmeliğinin 4. maddesinin 9. bendine dayanılarak hazırlanmıştır.

TANIMLAR :

Madde 4- Bu Yönetmelikte geçen tanımlardan;

1-Vali : Osmaniye İl Valisini,

2-İl Özel İdaresi : Osmaniye İl Özel İdaresini,

3-İl Genel Meclisi : Osmaniye İl Genel Meclisini,

4- İl Encümeni : Osmaniye İl Encümenini,

5-Köy : Nüfusu iki binden aşağı yurtlara ve aynı zamanda Valilikçe de kabul edilen yerleşim birimlerini,

6-Bağlı : Köy sınırlarında kalan ve Valilikçe de kabul edilen köy altı yerleşim birimlerini,

7-Ünite : Özel İdarelerin hizmet götüreceği en küçük birim olan yerleşimlerden 10 hane bir arada ve belli bir nüfusu barındıran sabit meskenleri bulunan ayrıca Valilikçe de kabul edilen yerleşik sahayı (köy, bağlı, mezra, oba, yayla vb.),

8-İçmesuyu : Uygun jeolojik formasyondan çıkan sularla, teknik metotlarla tavsiye edilmiş göl, dere, nehir sularında görülebilir madde miktarına asit ortalama oksijen hesabıyla litrede 0,0025 gram klorür miktarı klor hesabı ile litrede 0,200 gramı geçmiyorsa nitrit, amonyak bulunmuyorsa bulanıklık, renk, koku, tat, tortu gösterilen limitleri aşmayan, ayrıca İnsani Tüketim Amaçlı Sular Hakkında Yönetmelik hükümlerine göre içilebilir özelliği olan memba suyunu,

9-Kaynak ; Temin ediliş şekline ve biçimine bakılmaksızın genel olarak kullanılabilir "SU" yun tümünü,

10- Memba (Pınar) : Yer altında depolanan suların çıkış noktalarında devamlı olarak akması halini,

11-Yeraltı Suyu : Yüzeysel suların sızma neticesinde zemin içinde birikmiş halini,

12-Drenaj :Yer altındaki suların kendiliklerinden yüzeye çıkmayan kısımlarını almak ve faydalanmaya sunmak için yatay ve derin hendekler yardımıyla su toplama şekli,

13-Kuyusuyu : Yer altında bulunan sulardan yararlanmak amacıyla açılan tesisler yardımıyla alınan suyu,

14-Hidro Jeolojik Etüt (HJE) : Yer altı suyu hakkında hazırlanan jeolojik raporu,

15-Susuz Ünite:Tekniğine ve sanat kaidelerine uygun olarak yapılmış tesisler ile sıhhi içme ve kullanma suyuna kavuşturulmamış üniteyi,

16-Suyu Yetersiz Ünite:Tekniğine ve sanat kaidelerine uygun olarak içme ve kullanma suyu tesisi yapılmış ve suya kavuşmuş olan ünite, arıza ve su kaçakları giderildikten sonra, araştırılma ve inceleme tarihinde kaynaktan ve tesisin uç kısımlarında ölçülen debilerin, yine mevcut nüfusa göre ihtiyaç debisinin, projede kişi başına kabul edilen ihtiyaç debisinin altına düşme halini.

17-Suyu Yeterli Ünite:Tekniğine ve sanat kaidelerine uygun olarak içme ve kullanma suyu tesisi yapılmış ve suya kavuşmuş olan ünite; araştırma ve inceleme tarihinde kaynaktan ve tesisin uç kısımlarında ölçülen debilerin, yine araştırma ve inceleme tarihindeki nüfusa göre, ihtiyaç debisinin üstünde veya eşit olması halini,

18-Cazibeli su : Suyun daha yüksek kotlardan daha düşük kotlara kendi cazibesi ile götürülmesini,

19-Terfili tesis : Suyun daha düşük kottan daha yüksek kota elektrik enerjisi kullanılarak götürülmesini,

20-Ön Proje: Belli bir yapının kesin ihtiyaç programına göre; gerekli arazi ve zemin araştırmaları yapılmadan, bilgilerin halihazır haritalardan alındığı, çevresel etki değerlendirme ve fizibilite raporları dahil elde edilen verilere dayanılarak hazırlanan plân, kesit, görünüş ve profillerin belirtildiği bir veya birkaç çözümü içeren projeyi ifade eder.

İKİNCİ BÖLÜM**UYGULAMA ve YAPILACAK İŞLER:**

Madde 5- Tasdikli içme ve kullanma suyu ön proje raporu ile isalesine karar verilen membaların hukuki işlemleri aşağıdaki şekilde yapılır.

- 1) İhtilafsız içmesuyu tahsis kararı ile,
- 2) İhtilaflı içmesuyu tahsis kararı ile,
- 3) Kamulaştırma (İstimlak) yoluyla.

İÇMESUYU TAHSİS KARARININ ALINMASI:

Madde 6- Memba tahsis işlemleri için ön çalışmalar; Görev Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Yönergesinde yetki verilen birim tarafından yürütülür. Tahsis teklifi Vali tarafından İl Genel meclisine sunulur ve Memba Tahsisi Kararı İl Genel Meclisi tarafından alınır.

a) İçme ve kullanma suyu Tahsis Kararının Alınması İçin Yapılması Gereken İşlemler:

1. Tahsis edilmesi istenen membanın isalesini öngören bir ön proje raporunun, tahsis işlemlerine başlanılmadan önce düzenlenmesi ve tasdik edilmesi şarttır.
2. Tahsisi teklif edilen membaların verimlerinin (debi) devamlı olması, aldatıcı kaynak niteliğinde bulunmaması için memba veriminin asgari mevsimde (Temmuz-Ağustos-Eylül-Ekim-Kasım) yapılmış olması gerekir.
3. Memba ihtilaflı olsun, ihtilafsız olsun proje çalışmalarına başlanmadan memba'nın hukuki işlemlerinin bitirilmesi zorunludur.
4. Membanın çıktığı arazinin mülkiyet durumu ilgili Kadastro / Tapu Sicil Müdürlüğünden sorulur.
5. Membanın Devlet ormanları içerisinde bulunup bulunmadığı, ilgili Orman İşletme Müdürlüğünden sorulur.
6. Membaya ait su numunelerinin ilgili Sağlık İl Müdürlüğü personelleri tarafından alınarak Kimyasal, Bakteriyolojik ve Fiziksel tahlillerinin İnsani Tüketim Amaçlı Sular Hakkında Yönetmelik hükümlerine göre yaptırılması sağlanır.
7. Müstakbel insan ve hayvan içmesuyu ihtiyaçları hesaplanır.
8. Askeri Garnizonların içme ve kullanma suyu ihtiyaçları hesaplanır.
9. Membalarda drenaj ve kaptaj çalışması sonucunda memba veriminin artıp artmayacağına dair jeolojik rapor düzenlenir.
10. Terfili tesisler için hidrojeolojik etüt raporu (HJE) hazırlanır.
11. İhtilaflı işlerde itiraz tetkik komisyonu kurulur.
12. İhtilaflı durumlarda itiraz tetkik komisyon raporu hazırlanır.
13. İçme ve kullanma suyu Tahsis ve Tevzii işlemlerinin sağlıklı bir şekilde alınması için memba tahsis kararlarına esas olan tahsis teklifleri, ilan ve tutanaklar noksansız, tamamen vicdani, dürüst ve tarafsız adil bir şekilde tam ve doğru bilgileri ihtiva edecek şekilde hazırlanır.
14. Tahsis teklif formları doldurulur.

15. İsaleşi öngörülen ve tahsis teklif edilen su ile ilgili bulunan bütün köylere ilanın asılması şarttır.
16. İlan asıldığına ve kaldırıldığına dair tutanak doldurularak taraflarca imzalanır.
17. Tahsis kararının alınması sağlanır.
18. Tahsis kararının su ile ilgili bulunan köylere tebliği yapılır.

İÇMESUYU İHTİYAÇ HESAPLARI:

Madde 7- İçmesuyu ihtiyaç hesapları ile ilgili olarak;

1. İhtilafsız içme ve kullanma suyu tahsis kararları için su miktarı teknik şartnamede (İller Bankası, İl Özel İdaresi vb.) öngörülen 30 yıllık müstakbel nüfus (kişi başına 60 – 150 lt/gün) değerleri üzerinden yapılır.
2. Hayvan içmesuyu ihtiyaçları; büyük baş hayvan için 50 lt/gün, küçük baş hayvan için 15 lt/gün alınır. Ayrıca hayvan içmesuyu ihtiyacı ihtilaflı içme ve kullanma suyu tahsis tekliflerinde, yörede hiç suyun bulunmaması hallerinde dikkate alınmaz.
3. İhtilaflı memba tahsislerinde halihazır nüfus esas alınarak kişi başına 60 lt/gün su tahsis edilir.
4. İhtilaflı memba tahsis işlerinde; İçmesuyu Teknik Şartnamesinde belirtilen hususların dışında özel ihtiyaç debisi teklif edilemez.
5. Özel İhtiyaçlar Vali adına Genel Sekreterlik Makamının Onayı ile yapılır.
6. Askeri Garnizonların İçme ve kullanma suyu ihtiyaç hesaplarında; garnizonun yerleşim durumu, dağınıklığı, özel su ihtiyacı olup olmadığı hususlar göz önüne alınarak asker başına 100 lt/gün, araç başına 50 lt/gün olarak hesaplanır.
7. Garnizonların ihtiyaç hesabı, Garnizon Komutanlığından alınan resmi belgeye göre yapılır.
8. Bir üniteye münferit bir tesisle ve cazibe ile su götürülmesi ve ihtiyaç 1,00 lt/sn'nin altında olması halinde isale edilecek debi miktarı membada su bol ve itilaf yaratmayacaksa 1,00 lt/sn'ye kadar çıkarılabilir.
9. İçme ve kullanma suyu projelendirme yönetmeliğine göre Asgari mevsimde verimi 0,50 lt/sn'den az olan membalar tahsis edilmez.
10. Doğal hayatın korunması ve suyun bulunduğu sahada ekosistem dengesinin korunması sağlanacaktır.
11. Münferit ve Grup köylerin içmesuyu ihtiyaç hesapları, gruba dahil köy ve ünitelerin ihtiyaçlarını kapsayacak şekilde içmesuyu ihtiyaç hesap cetveli düzenlenir. Bu cetvel Memba Tahsis teklifine eklenir. (Form : 4)
12. Yörede birden çok köy ve bağlı bulunması halinde içme ve kullanma suyu tahsis önceliği sırasıyla susuz ünite- suyu yetersiz ünite şeklinde olacaktır.
13. Kaynakta suyun fazla olması durumunda fazla su, kısmen veya tamamen başka köye, köylere, bağlı yerleşim birimlerine, askeri garnizonlara tahsis edilebilir ve tahsis şekli değiştirilebilir.
14. Kuyu suyu ile terfili içme ve kullanma suyu alan ünitelere; civarda cazibeli su olması durumunda terfi tesisi iptal edilerek cazibeli içme ve kullanma suyu tahsis edilebilir.
15. İçme ve kullanma suyu memba tahsisleri köy ve köy başlığı ile askeri garnizonlar adına yapılır. Şahıs ve diğer kuruluşlar tarafından istenen su tahsis talepleri dikkate alınmaz.

16. İnsani Tüketim Amaçlı Sular Hakkında Yönetmelik hükümlerine göre analizi yapılmayan ve analizde içilebilirliği uygun olmayan sular hakkında memba tahsis teklifi hazırlanmaz.
17. Ön Proje raporu (etüt) hazırlanmadan veya hazırlanan ön proje raporu sonucu olumsuz çıkan işlerle ilgili memba tahsisi yapılamaz.

ÖZEL İHTİYAÇ DEBİSİ:

Madde 8-Kaynakta yeterli su olması şartıyla, turist celbeden ve nüfus artışı gösteren münferit ve grup köy ve bağluları (köy, bağlı, mezra, oba, yayla vb.) adına Özel İhtiyaç Debisi alınabilir. Özel İhtiyaç Debisi, Vali adına Genel Sekreterlik Makamınca onanır. Özel ihtiyaç debisi tek başına tahsis sayılmaz. İl Genel Meclisinin Memba Tahsis kararıyla birlikte tahsis edilmiş sayılır. Alınan Özel İhtiyaç Debileri köy ve bağluların nüfusları ve gelişmişlik düzeylerine göre dağıtılır ve projelerde bu durum dikkate alınır.

İLAN :

Madde 9- İlanla ilgili aşağıdaki işlemlerin yapılması gereklidir.

1. İlanlar tasdikli ön proje raporunda isalesi öngörülen köy ile birlikte bu sudan istifade eden diğer köylere de mutlaka asılacaktır.
2. İlanlar köylülerin kolaylıkla görebilecekleri yerlere asılacaktır. (köy konağı, camii, köy odası ilan tahtalarına vb.)
3. Tahsis edilecek memba Belediye sınırlarında ise, Belediyenin ilan tahtasına asılacaktır.
4. İlan asıldığı tarihten itibaren 15 gün süre ile ilan yerinde kalacaktır.
5. İlan askıdan kaldırıldıktan sonra 7 gün beklenecaktır.
6. İlanın asıldığı tarihten itibaren askıda kaldığı ve bekleme süresi ile birlikte 22 gün içerisinde yapılan itirazlar dikkate alınacak, bundan sonra yapılan itirazlar dikkate alınmayacaktır.
7. İlanların asılmasında ve gerekli sürelerle titizlikle uyulacaktır.
8. İlan mutlaka mahallinde ilan edilecektir.
9. İlanlar eksiksiz ve gerçek olarak doldurulacaktır.
10. İlanda membanın verimi ve tahsis edilecek su miktarı açıkça yazılacaktır
11. Bu işte kullanılacak ilan form örneği, Form :1 gibi olacaktır.

TUTANAK:

Madde 10- Tutanakla ilgili aşağıdaki işlemlerin yapılması gereklidir.

1. Tutanaklar eksiksiz ve mahallinde doldurularak, ilanın asılacağı ve kaldırılacağı tarih mutlaka yazılacaktır.
2. İlanın asıldığına dair tutanağı tanzim edenin ve imzalayan köy muhtarı ve üyeleriyle, belediye başkanının adı soyadı açıkça yazılacaktır.
3. Tutanaklar Form : 2 gibi olacaktır.

MEMBANIN HUKUKİ DURUMU:

Madde 11- Hukuki durumun tespiti için aşağıdaki işlemler yapılmalıdır.

1. İsalesi öngörülen ve tahsisi teklif edilen memba'nın yeri 1/25.000 ölçekli krokiye işlenerek İlgili Kadastro / Tapu Sicil Müdürlüğüne yazı yazılarak, membanın çıktığı arazinin mülkiyet durumu istenir.
2. Kadastro / Tapu Sicil Müdürlüğünce verilen belgelerde memba'nın çıktığı arazinin şahıslar adına tapulu olup olmadığının açık bir ifade ile belirtilmesine önemle dikkat edilecektir.
3. İtiraz dilekçelerinde zilliyet iddiasında bulunanlardan vergi kayıtları istenerek veya mahallin vergi dairesine resmen yazarak vergi kayıtlarının tetkikiyle zilliyetliğin tespiti yaptırılır.
4. Membanın çıktığı arazinin ormanlık arazi içerisinde bulunmaları halinde mahallin Orman teşkilatına bir yazı ile orman içerisinde bulunup bulunmadığı sorulur.
5. Devletin özel mülkiyetinde, Devletin Hüküm ve tasarrufu altında bulunan yerler ile orman sınırlarında kalan membalar için memba tahsis teklifi hazırlanır.
6. Özel mülkiyete konu taşınmazlar üzerinde bulunan membalar hakkında memba tahsis teklifi hazırlanmayacak, ancak hukuki durumları (hibe, irtifak hakkı, istimlak-kamulaştırma) çözüldükten sonra memba tahsis teklifi düzenlenecektir.

İÇME VE KULANMA SUYU MEMBALARININ HİBESİ:

Madde 12- Özel mülkiyete ait taşınmazlar içerisinde bulunan membaların mal sahibi tarafından hibe edilmesi halinde; mülkiyet sahibi, Tapu Sicil Müdürlüğüne veya ilgili mercilere müracaat ederek gayrimenkul içerisinde bulunan membanın ilgili köy/köylere hibe ettiğini belirterek tapusuna bu konuda şerh verilmesini sağlar. Daha sonra Tapu Sicil Müdürlüğünden onaylı tapu kaydı alınarak memba tahsis dosyasına konur ve memba tahsisi teklifi hazırlanır.

KAMULAŞTIRMADAN ÖNCE YAPILACAK İŞLEMLER:

Madde 13- Kamulaştırmadan önce aşağıdaki belgelerin hazırlanması şarttır.

1. Membanın çıktığı taşınmazın özel mülkiyette bulunduğunu belirten Tapu Sicil / Kadastro Müdürlüğünün yazı sureti alınır.
2. Zilliyetliğin bulunması halinde mahkeme kararı veya vergi dairelerinden alınacak vergi kaydı olduğuna dair belgeler temin edilir.

İÇME VE KULLAMA SUYU İLE İLGİLİ İRTİFAK HAKKI VE KAMULAŞTIRMA İŞLEMLERİ:

Madde 14- İsale / terfi yapılacak memba, keson ve sondaj kuyularında içmesuyu tesis (depo, kaptaj, maslak, tahliye vs.) yerlerinin gerçek ve tüzel kişiler adına tapulu olması veya mahkeme kararıyla zilyetliğine karar verilmesi halinde, taşınmazların kamulaştırılması veya taşınmaz üzerine irtifak hakkı kurulması, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu ve 3202 sayılı Köye Yönelik Hizmetler Kanunu hükümlerine göre yapılır.

KAMULAŞTIRMA İŞLERİNDE YAPILACAK İŞLEMLER:

Madde 15: Kamulaştırma için aşağıdaki işlemler yapılır.

1. Valilik Makamından kamulaştırma yetki oluru alınır.
2. 2942 ve 3202 sayılı kanunların ilgili maddeleri gereğince İl Encümeni tarafından Kamu Yararı Kararı alınır.
3. Kamulaştırma bedelinin köylülerce karşılanacağı taahhüt ediliyorsa taahhüt senedinin sureti dosyasına konur.
4. İlgili taşınmazın uygun ölçekte kadastro çapı temin edilir.
5. Taşınmaz içindeki memba yeri işgal edilecek azami miktar kadar alan ifraz edilmek üzere ölçekli istimlâk krokisi hazırlanır.
6. Kamulaştırma Kanunu gereği ilgili taşınmazın tapusunda irtifak hakkı kurularak tapuya şerh verilmesinin yasal işlemleri yapılır.
7. İl veya İlçe kıymet takdir komisyonundan kıymet takdiri yapılması için gün alınır.
8. Kıymet takdiri yapılacak gün, kanunun ilgili maddelerinde belirtilen usuller çerçevesinde ilgililere bildirilir.
9. Kıymet Takdir Komisyonun raporu ve yetki olur'u ile İl Özel İdaresinden kamulaştırma bedeli olan ödeneğin ayrılması istenir.
10. Kamulaştırma bedeli hak sahipleri adına milli bir bankaya yatırılarak makbuzu alınır.
11. 2942 ve 3202 sayılı kanunların ilgili maddesince belirtilen dosyanın tanzim edildikten sonra noter kanalıyla tebligat işlemleri yapılır.
12. Kamulaştırılacak taşınmaz için tapu siciline kamulaştırma şerhi verilir.
13. Kamulaştırma işlemleri 2942 ve 3202 sayılı kanunların ilgili maddeleri gereğince yapılır. Tapu tescil işlemleri İl Özel İdaresi adına yapılır.

14. Aynı işlem köy muhtarlığı adına yapılıyorsa; 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu gereği Kamu Yararı Kararı alınarak Mülki İdare Amirine tasdik ettirilerek tapu tescil işlemleri Köy Tüzel Kişiliği adına yapılabilir.
15. Tebligat tarihinden itibaren 30 gün içerisinde hak sahipleri tarafından Kanunda belirtildiği gibi kamulaştırma işleminin iptali için İdari yargıda, takdir olunan bedel ile bedel takdirini etkileyen maddi hatalara karşı adli yargıda dava açabilir.

MEMBA TAHSİS DOSYASININ TANZİMİ:

Madde 16: Memba tahsis dosyasında bulunması gereken belgeler;

- 1.İlan,
- 2.Tutanak,
- 3.Asgari mevsimde (Temmuz-Kasım) yapılan debi ölçümlerine ait tutanaklar,
- 4.Tasdik edilmiş ön proje raporu,
- 5.Kimyasal, Bakteriyolojik ve Fiziksel tahlil raporu,
- 6.Orman ve Kadastro / Tapu Sicil Müdürlüğünün; suyun çıktığı arazinin mülkiyet ve ormanda kalıp kalmadığını belirten yazı suretleri.
- 7.Grup / münferit köyler için içme ve kullanma suyu ihtiyaç hesapları gruba dahil köy ve bağluların ihtiyaçlarını kapsayacak şekilde düzenlenen ihtiyaç hesap cetvelleri (Form : 4)
- 8.Tahsis Askeri Garnizonlar adına yapılıyorsa, içme ve kullanma suyu ihtiyaçlarını gösterir hesap cetvelleri (Form : 4)
- 9.Tahsis kararının köylere tebliğine ilişkin ilan ve tutanak suretleri.

İHTİLAFSIZ MEMBA TAHSİS KARARLARININ ALINMASI

Madde 17-İhtilafsız Memba Tahsis Kararlarının Alınması: Asılan ilanlara süresi içerisinde herhangi bir itiraz bulunup bulunmadığı; memba'nın çıktığı arazinin mülkiyet durumu ile gerçek ve tüzel kişiler adına tapu kaydı olup olmadığı ve üzerinde zilliyetlik bulunup bulunmadığı hususları incelenir.

1. Tahsisi uygun görülen bilgi ve belgesi eksik olmayan tahsis teklifleri ilgili birim tarafından incelenerek İçmesuyu Memba Tahsis Teklifine ait Özet Rapor (Form : 3-A ve form : 3-B) doldurulur ve imzalanır.
2. Memba Tahsis teklifi Vali tarafından İl Genel Meclisine sunulur.
3. Memba Tahsis Kararı, İl Genel Meclisi tarafından alınır..
4. İl Genel Meclis kararları İl Özel İdaresi tarafından; suyun tahsis edildiği köy ile bu sudan istifade eden diğer köy muhtarlıklarına bir tutanakla tebliğ edilir.
5. Tahsis kararları aleyhine ancak, Bölge İdare Mahkemelerinde tebliğ tarihinden itibaren 60 gün içerisinde iptal davası açılabilir. 60 günlük süre içerisinde herhangi bir dava açılmaz ise tahsis kararı kesinleşir.

İTİRAZ TETKİK KOMİSYONUNUN OLUŞTURULMASI :

Madde 18 : Tahsisi öngörülen memba için asılan ilanlara, süresi içerisinde olmak üzere yapılan itirazların mahallen tetkiki için, İl Özel İdaresince biri teknik elaman olmak üzere (mühendis, tekniker, teknisyen) oluşan üç kişilik bir komisyon görevlendirilir. Komisyon Vali adına Genel Sekreterlik Makamınca kurulur.

İTİRAZ TETKİK KOMİSYONUNUN RAPORU :

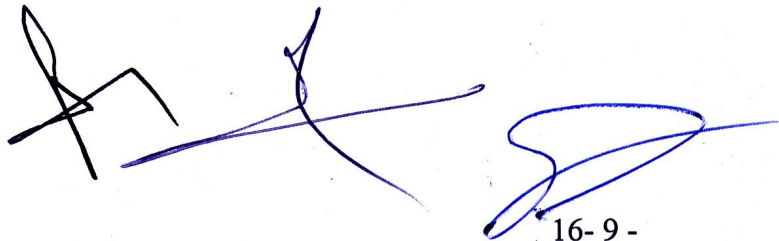
Madde 19 : İtiraz tetkik komisyonu;

1. Görevlendirilen komisyon, itiraz dilekçeleri ve bu iş ile ilgili bilgi ve belgeleri inceleyerek iş mahalline gider.
2. İş mahallinde itiraz eden dilekçe sahiplerini de alarak gerekli debi ölçümlerini ve incelemeleri yapar.
3. Membanın alınmasına başka köylerin itiraz etmeleri halinde, İtiraz tetkik komisyonu, itiraz eden köylerin hali hazır içmesuyu durumları ile müstakbel içmesuyu ihtiyaçları hesaplarını da yaparak müstakbel içmesuyu ihtiyaçlarının karşılanabileceği ve bu hususta düzenlenmiş ön proje ve projelerin tanzim ve tasdik tarihleri ile inşaatı yapılmış ise inşaatın yapım yılı ve mevcut tesis hakkında bilgileri araştırır.
4. İtirazda membanın sulamada kullanıldığı belirtiliyorsa, komisyona bir Ziraat Mühendisinin alınması ile mevcut sulanan arazi miktarı bu arazinin sulama suyu yönünden ne kadar suya ihtiyaç olduğu tespit edilir.
5. Tahsis miktarı kadar suyun alınması halinde yapılan sulamaya etkili olup olmadığı ve bu konuda alınabilecek tedbirler belirtilir. (Örneğin; havuz, kanalet, yağmurlama, damlama sistemleri v.b)
6. İtiraz tetkik komisyonu, itirazları mahallinde yapıldığına dair bir tutanak tanzim ederek, imza eder.
7. İtiraz Tetkik Komisyonu görevini adil ve tarafsız olarak yaparak bu konuda geniş kapsamlı bir rapor düzenler, bu rapora 1/25000 ölçekli kroki de eklenir.

İHTİLAFLI MEMBA TAHSİS KARARLARININ ALINMASI:

Madde 20- İtilaflı memba tahsis kararı ile ilgili olarak;

1. Memba Tahsis teklifiyle beraber İtiraz Tetkik Komisyonunun raporu Vali tarafından İl Genel Meclisine sunulur.
2. İhtilaflı Memba Tahsis Kararları, İl Genel Meclisi tarafından karara bağlanır.
3. İl Genel Meclis kararı, ilgili köylere tebliğ edilir. Ayrıca itiraz edenlere üst yazıyla bilgi verilir.



İHTİLAFLI MEMBA TAHSİS KARAR DOSYASININ TANZİMİ:

Madde 21- İhtilaflı tahsis teklifleri aşağıdaki bilgi ve belgeleri ihtiva edecek şekilde eksiksiz olarak düzenlenecektir.

1. Tahsisi istenen membanın isalesini öngören tasdikli içmesuyu ön proje raporu,
2. İlanlar,
3. Tutanaklar,
4. Tahlil raporları,
5. İtiraz dilekçeleri,
6. Asgari mevsimde (Temmuz- Kasım) debi ölçümlerine ait tutanaklar.
7. Memba'nın bulunduğu arazinin tapulu taşınmaz içerisinde bulunmadığına dair alınan yazılar,
8. Orman teşkilatından alınan yazılar,
9. İtiraz tetkik raporu aslı veya sureti (ekleriyle birlikte kroki, tutanak vs.)
10. Grup köyleri için içme ve kullanma suyu ihtiyaç hesapları gruba dahil köy ve ünitelerin ihtiyaçlarını kapsayacak şekilde düzenlenen hesap cetvelleri,
11. Membalarda drenaj çalışması sonucunda memba veriminin artabileceği belirtiliyor ise, bu hususun jeolojik etüt raporuna bağlanması,
12. Tahsisi teklif edilen memba'nın ihtilaflı ve terfili olması halinde yer altı suyu bulunup bulunmadığına dair Hidrojeolojik etüt raporundan bir takım,
13. Hayvan içmesuyu ihtiyaçlarını nereden karşılayacağı açıkça belirtilen rapor. (dere, göl, çeşme, gölet, baraj, vs.)
14. Civarda bulunan membaların debi, kot, köye olan uzaklığını belirten 1/25.000 ölçekli kroki.

ORMAN ARAZİSİ İÇERİSİNDE BULUNAN MEMBA ve İSALE / TERFİ HATLARIYLA SANAT YAPILARINA AİT YERLERİNİN TAHSİSİ:

Madde 22- Orman alanları içerisinde geçen isale / terfi hattı güzergâhı ile yapılacak imalatlar için izin ve irtifak hakkının 6831 sayılı Orman Kanunu 17/3. ve ek-9. maddeleri gereğince Orman İşletme Müdürlüğünden alınması gerekir.

Orman İşletme Müdürlüğünden bu konuda izin ve irtifak hakkının alınabilmesi için, aşağıdaki bilgi ve belgeler, Orman İşletme Müdürlüğüne gönderilir.

1. Orman alanı içerisinde bulunan memba ile isale / terfi hattı ve sanat yapıları imalatlarını gösterir 1/25.000 ölçekli kroki,
2. Memba ile İsale / terfi hattı ve sanat yapıları için kaç m² alana ihtiyaç duyulduğuna dair hesap tablosu, (koordinatlı alan hesabı cetveli)
3. Orman İşletme Müdürlüğünce istenecek diğer belgeler hazırlanır.

16-10-

İSALE/TERFİ HATTININ GEÇİRİLMESİNDE DOĞACAK İHTİLAFLAR :

Madde 23- İçme ve kullanma amacıyla isale / terfi edilen su güzergahında ihtilaf doğduğu takdirde 4721 sayılı Medeni Kanunun 744. maddesi hükmü uygulanır.

MEMBA TAHSİS KARARLARI İLE İLGİLİ DİĞER HUSUSLAR:

Madde 24- Sondaj ve Keson kuyular ile şahısların tapulu taşınmazlar içerisinde bulunan membalar için tahsis teklifi hazırlanmayacaktır, ancak memba'nın hukuki işlemleri ikmal edildikten sonra memba tahsis teklifi hazırlanacaktır.

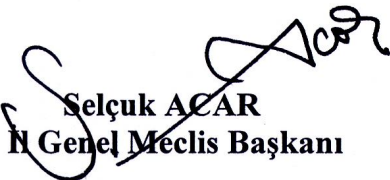
1. İçmesuyu proje programında bulunan bütün işlerin tahsis kararları projesi yapılmadan mutlaka alınacaktır.
2. Tahsis kararı alınmayan veya hukuki işlemleri ikmal edilmeyen işlere ait proje düzenlenmeyecek ve bilhassa ihtilaflı işlerin inşaatına başlanmayacaktır.
3. İşlerin sürüncemede bırakılmaması ve gereksiz yazışmalara meydan verilmemesi bakımından ek formlar kullanılarak tahsis teklifleri eksiksiz ve gerçeğe uygun olarak zamanında tanzim edilecektir.

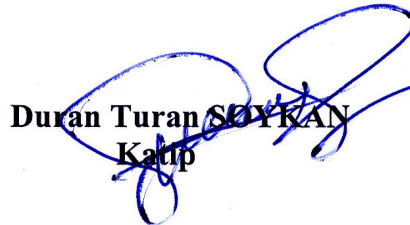
ÜÇÜNCÜ BÖLÜM**YÜRÜRLÜLÜK:**

Madde 25- Bu yönetmelik yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

YÜRÜTME:

Madde 26- Bu yönetmelik hükümleri Osmaniye İl Özel İdaresi tarafından yürütülür


Selçuk ACAR
İl Genel Meclis Başkanı


Duran Turan SOYKAN
Katip


Ali KILIÇ
Katip

EKLER:

- 1) Form : 1 (İlan)
- 2) Form : 2 (Tutanak)
- 3) Form : 3-A ve 3-B (İçmesuyu Memba Tahsis Teklifine Ait Özet Rapor)
- 4) Form : 4 (İçmesuyu İhtiyaç Hesap Tablosu)

İLAN

(Form: 1)

OSMANIYE İL ÖZEL İDARESİNDEN

İLİ : Osmaniye
İLÇESİ :
SUYUN TAHSİS EDİLECEĞİ KÖY/GRUB ADI :
MEMBANIN ADI :
PATFA NO (1/25.000) :
KOORDİNATLAR VE KOTU :
MEMBANIN SARFIYATI :
TAHSİS EDİLECEK SU MİKTARI :
ÖZEL İHTİYAÇ DEBİSİ MİKTARI(Olur Tarihi) :
İLANIN ASILDIĞI TARİH :

Q: lt/sn. sarfiyatlı membasının Q=.... lt/sn. lik kısmıköy/grup köylerine, 3202 sayılı Köye Yönelik Hizmetler hakkındaki Kanunun 2. Maddesinin (e) bendi ve Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların Tahsisi ve Devri Hakkında Yönetmeliğinin 4. maddesinin 9. bendi gereğince tahsis edileceğinden, bu konuda her hangi bir itirazı olanların bu itirazlarını tevsik edecek belgelerle birlikte (tapu, zilliyetlik, vs.) ilanın asıldığı tarihten itibaren 22 gün içinde Osmaniye İl Özel İdaresine itirazlarını bildirmeleri ilan olunur.

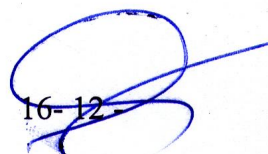
Osmaniye İl Özel İdaresi adına

Hazırlayan

Teknik Eleman

Birim Müdürü

NOT: Müddeti içerisinde yapılmayan itirazlar her ne şekilde olursa olsun nazarı itibara alınmayacaktır.


16-12-

TUTANAK

(Form: 2)

İLİ : Osmaniye

İLÇESİ :

SUYUN TAHSİS EDİLECEĞİ KÖY :

MEMBANIN ADI :

ÖZEL İHTİYAÇ DEBİSİ MİKTARI(Olur Tarihi) :

PATFA NO (1/25.000) :

KOORDİNATLAR VE KOTU :

İLANIN ASILDIĞI TARİH :

İLANIN KALDIRILDIĞI TARİH :

Q: lt/sn. sarfiyatlı Membain Q= lt/sn. lik kısmı köy / grup köylerin içme ve kullanma suyu ihtiyacını karşılamak amacıyla tahsis edileceğine dair ilanın köy odasına / köy konağına / ilan tahtasına asıldığını belirten bu tutanak tarafımızdan tanzim ve imza edilmiştir. / / 201...

Osmaniye İl Özel İdaresi adına

..... Köyü Muhtarı

Adı Soyadı :

Adı Soyadı :

İmza:

İmza:.....

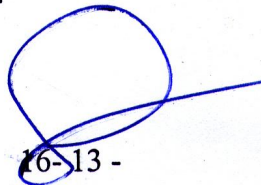
AZA

Adı Soyadı :

Adı Soyadı :

İmza:

İmza:.....



İÇMESUYU MEMBA TAHSİS TEKLİFİNE AİT ÖZET RAPOR :

(Form :3-A)

KONU : İçme ve Kullanma Suyu Tahsisi

İLİ : Osmaniye

İLÇESİ :

KÖYÜN ADI :

KÖY BAĞLISININ ADI :

MEMBA/MEMBALARIN ADI/ADLARI :

PAFTA NO (1/25.000) :

KOORDİNATLARI VE KOTU :

MEMBA/MEMBALARIN SARFIYATI : Lt/sn

TAHSİS EDİLEN SU MİKTARI : lt/sn

MEVCUT İÇMESUYU DURUMU :

NÜFUSU (Son sayıma göre) :

MÜSTAKBEL NÜFÜSU (30 YILLIK) :

MÜSTAKBEL İNSAN İÇMESUYU İHTİYACI :lt/sn

HAYVAN İÇMESUYU İHTİYACI :lt/sn

TAHSİSİ İSTENEN MEMBAIN ADI :

MEMBANIN SARFIYATI :

MEMBAIN DEBİ ÖLÇÜM TARİHİ :

HANGİ KÖYE AİT OLDUĞU :

HALEN NE MAKSATLA KULLANILDIĞI :

TAHSİS EDİLECEK SU MİKTARI :lt/sn

ÖZEL İHTİYAÇ DEBİSİ MİKTARI(Olur Tarihi) :

MENBANIN HUKUKİ DURUMU :

İŞİN PROGRAM DURUMU :

İTİRAZ EDEN KÖY :

İTİRAZ SEBEPLERİ :

TETKİK KOMİSYONUN RAPORU (İtiraz varsa):

İL ÖZEL İDARESİNİN GÖRÜŞÜ :

(Form : 3-B)

Söz konusu işe ait içme ve kullanma suyu ön proje raporu tarihinde tanzim ve tasdik edilmiştir.

..... İli İlçesi Köyü bağlisına ait tasdikli ön proje raporuyla isalesi ön görülen Q= lt/sn sarfiyatlı membasının İnsani Tüketim Amaçlı Sular Yönetmeliğine göre kimyasal, fiziksel ve bakteriyolojik analizleri sonucu içilebilir olduğu belirtilmiştir.

..... Kadastro / Tapu Sicil Müdürlüğünün tarih ve sayılı yazılarında, membain çıktığı arazinin hazinenin özel mülkiyetinde / devletin hüküm ve tasarrufu altında olduğu belirtilmiştir.

..... Orman İşletme Müdürlüğünün tarih ve sayılı yazılarında, membain çıktığı arazinin orman sınırlarında kaldığı belirtilmiştir.

..... Köyü bağlisının..... yılı nüfusu kişi olup, nüfus başına lt/sn üzerinden müstakbel insan içme ve kullanma suyu ihtiyacı Q1= lt/sn. dir. Hayvan içmesuyu ihtiyacı Q2 = lt/sn olup; toplam içme ve kullanma su ihtiyacı Qt= Lt/sn. dir.

Yapılan inceleme sonucunda ; Müdürlüğünce konu tetkik edilerek içme ve kullanma suyu tahsis teklifi hazırlanmıştır.

..... İli İlçesi Köyü bağlisı/mezrası 'na isalesi ön görülen, Q= lt/sn. verimli Membasının Q= lt/sn'lik kısmının adı geçen köy ve bağluları adına içme ve kullanma amaçlı tahsisi için tarihinde köylere asılan ilana, ilan müddeti içerisinde her hangi bir itiraz bulunmadığından ve membainın çıktığı arazi hazinenin özel mülkiyetinde/Devletin hüküm ve tasarrufu altında sayılan yerlerden olduğundan, lt/sn. verimli membainın Q = lt/sn. lik kısmının adı geçen köye / bağlisına içme ve kullanma suyu ihtiyacı olarak tahsisi, 3202 sayılı Kanunun 2. maddesinin (e) bendi ve Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların Tahsisi ve Devri Hakkında Yönetmeliğinin 4. maddesinin 9. bendine dayanılarak tahsis teklifi hazırlanmış olup, İl Özel İdare Kanunun 10/f ve 10/k maddeleri gereği içme ve kullanma suyu tahsis kararı almak üzere Makam tarafından da uygun görüldüğü takdirde İl Genel Meclisine sunulması hususu;

Arz olunur. / / 201...

EK:İçmesuyu İhtiyaç Hesap Tablosu (Form:4)

Osmaniye İl Özel İdaresi adına

Hazırlayan

Teknik Eleman

Birim Müdürü

OSMANİYE –.....- İÇMESUYU İHTİYAÇ CETVELİ

30 YILLIK İHTİYAÇ HESABI (form: 4)

[illegible]

BBH : Büyükbaş hayvan sayısı

KBH : Küçükbaş hayvan sayısı

Vdepo :Depo hacmi (m3)

Qih : İhtiyaç debisi (lt/sn)

YH : Yangin hacmi (m3)

$$V_{depo} = \frac{Q_{ih} \times 86400}{4 \times 1000} + Y.H = \dots\dots\dots m^3$$

Tanzim Eden