

**Yılı : 2020**  
**Rapor No : 01**

## **SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU**

İl Genel Meclisinin 08.01.2020 tarih ve 21 Sayılı Kararı ile komisyonlara havale edilen; İlimize bağlı, Sumbas İlçesi, Akdam köy sınırları içerisinde bulunan hazine arazisine Sumbas Küçük Sanayi sitesi yapılması için gerekli araştırma ve inceleme çalışmalarının yapılmasına ait verilen önergeyi görüşmek üzere, Komisyon Başkanı Veli GANI' nin Başkanlığında gerek mahallinde gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 16.01.2020 tarihinden 22.01.2020 tarihine kadar 5 gün süre ile toplandı.

**Yapılan toplantıda;** İlimize bağlı, Sumbas İlçesi, Akdam köy sınırları içerisinde bulunan hazine arazisine, imalat ve tamiratla ilgili meslek kollarında faaliyet göstermek üzere esnaf ve sanatkarlar ile sanayicilerin, günün icaplarına uygun modern ve teknik şartlara uygun birer işyerine sahip olmalarını sağlayarak ve topluluğun genel hizmetlerini karşılayacak tesisleri içine alan bir küçük sanayi sitesi kurulması durumunda işsiz gençlerimize iş imkanı sağlayarak, istihdam alanlarının oluşmasına ve ilçe ekonomisine katkıda bulunulacağı kanısına varılmıştır. Yapılan bu araştırma raporunun İl Genel Meclisinin bilgilerine sunulmasına Sanayi ve Ticaret Komisyonumuzca karar verilmiş olup,

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Veli GANI  
Komisyon Başkanı

Mehmet BULANIK  
Komisyon Bşk. Yrd.

Hasan ÇOBAN  
Üye

Osman SATIK  
Üye

İbrahim AKKUŞ  
Üye

**Yılı : 2020**  
**Rapor No : 02**

## **SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU**

İl Genel Meclisinin 05.02.2020 tarih ve 32 Sayılı Kararı ile komisyonlara havale edilen; İl Özel İdaresinin 04.02.2020 tarih ve 936 sayılı yazısı ile teklif edilen; İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Kızlaç Köyü, Köy Civarı mevkii, 117 ada, 4 parsel (eski 1 ada 4 parsel) numaralı taşınmaz üzerinde Su Dolum Tesisi kurulmak amacı ile Plan İşlem Numarası NİP-40929,1/ 40930,1 olan imar planı tadilatının, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c maddesi gereğince görüşülmesi ile ilgili teklifi görüşmek üzere, Komisyon Başkanı Veli GANİ' nin Başkanlığında gerek mahallinde gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 06.02.2020 tarihinde saat 10:00'da toplandı.

**Yapılan toplantıda;** İl Genel Meclisinin 05.02.2020 tarih ve 32 Sayılı Kararı ile komisyonlara havale edilen; İl Özel İdaresinin 04.02.2020 tarih ve 936 sayılı yazısı ile teklif edilen; İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Kızlaç Köyü, Köy Civarı mevkii, 117 ada, 4 parsel (eski 1 ada 4 parsel) numaralı taşınmaz üzerinde Su Dolum Tesisi kurulmak amacı ile yapılan başvuruya istinaden hazırlattırılan imar planları İl Genel Meclisinin 04.06.2008 tarih ve 98 sayılı kararı ile kabul edilmiştir. Kabul edilen imar planı üzerinde yolun değiştirilmesi amacıyla imar planı tadilatı talep edilmektedir.

Bahse konu talep doğrultusunda İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Kızlaç Köyü, Köy Civarı mevkii, 117 ada, 4 parsel (eski 1 ada 4 parsel) numaralı taşınmaz üzerinde Plan İşlem Numarası NİP-40929,1/ 40930,1 olan imar planı tadilatının, Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş. ile Karayolları Genel Müdürlüğü, 5. Bölge Müdürlüğünün olumlu kurum görüşlerine istinaden, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c maddesi gereğince onaylanmasında, Sanayi ve Ticaret Komisyonumuzca herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup,

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Veli GANİ  
Komisyon Başkanı

Mehmet BULANIK  
Komisyon Bşk. Yrd.

Hasan ÇOBAN  
Üye

Osman SATIK  
Üye

İbrahim AKKUŞ  
Üye

**Yılı : 2020**  
**Rapor No : 03**

## **SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU**

İl Genel Meclisinin 03.02.2020 tarih ve 27 Sayılı Kararı ile komisyonlara havale edilen; İl Özel İdaresinin 28.01.2020 tarih ve 778 sayılı yazısı ile teklif edilen; 3194 sayılı İmar Kanununun 27. maddesinde sayılan köy sınırları içerisinde kurulması düşünülen tarım ve hayvancılık amaçlı tesisleri de kapsayacak şekilde güçlenmesi ve düzenli bir şekilde üretime geçebilmesi için hem ekonomik hem de maddi destek vermek amacı ile "Tarımsal ve Hayvancılık Amaçlı Tesisler" için belirlenen bedelin %50 indirimli olarak İl Özel İdaresi tarafından uygulanması ile ilgili teklifi görüşmek üzere, Komisyon Başkanı Veli GANİ' nin Başkanlığında gerek mahallinde gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 17.02.2020 tarihinden 21.02.2020 tarihine kadar 5 gün süre ile toplandı.

**Yapılan toplantıda;** İl Genel Meclisinin 03.02.2020 tarih ve 27 Sayılı Kararı ile komisyonlara havale edilen; İl Özel İdaresinin 28.01.2020 tarih ve 778 sayılı yazısı ile teklif edilen; 3194 sayılı İmar Kanununun 27. maddesinde sayılan köy sınırları içerisinde kurulması düşünülen tarım ve hayvancılık amaçlı tesisleri de kapsayacak şekilde güçlenmesi ve düzenli bir şekilde üretime geçebilmesi için hem ekonomik hem de maddi destek vermek amacı ile "Tarımsal ve Hayvancılık Amaçlı Tesisler" için belirlenen bedelin %50 indirimli olarak İl Özel İdaresi tarafından uygulanmasında, Sanayi ve Ticaret Komisyonumuzca herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup,

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Veli GANİ  
Komisyon Başkanı

Mehmet BULANIK  
Komisyon Bşk. Yrd.

Hasan ÇOBAN  
Üye

Osman SATIK  
Üye

İbrahim AKKUŞ  
Üye

## SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU

İl Genel Meclisinin 06.03.2020 tarih ve 50 Sayılı Kararı ile komisyonlara havale edilen İl Özel İdaresinin 05.03.2020 tarih ve 1754 sayılı yazısı ile teklif edilen; İlimiz Merkez İlçesi, Tehçi Köyü, 111 ada, 191-192-193-194-195 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde "Yenilebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (YED) " amaçlı E-Plan Numarası TEKLİF-80203572 / TEKLİF-80547897 olan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planlarının, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c maddesi gereğince onaylanması ile ilgili teklifi görüşmek üzere, Komisyon Başkanı Veli GANİ' nin Başkanlığında gerek mahallinde gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 16.03.2020 tarihinden 20.03.2020 tarihine kadar 5 gün süre ile toplandı.

**Yapılan toplantıda;** İl Genel Meclisinin 06.03.2020 tarih ve 50 Sayılı Kararı ile komisyonlara havale edilen, İl Özel İdaresinin 05.03.2020 tarih ve 1754 sayılı yazısı ile teklif edilen; İlimize bağlı, Merkez İlçesi, Tehçi Köyü, 111 ada 191, 192, 193, 194 ve 195 parsel numaralı tarla vasıflı taşınmazlar üzerine, "Yenilebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (YED) " amaçlı E-Plan Numarası TEKLİF-80203572 / TEKLİF-80547897 olan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli İmar planlarını, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi gereğince; dosyasında bulunan evrakların incelenmesi ile; söz konusu parseller için ilk defa 21.03.2016 Tarihinde İmar Planı Yapımı için başvuru yapıldığı, idare tarafından kurum görüşlerinin alındığı, ancak Osmaniye Orman İşletme Müdürlüğünün olumsuz görüş verdiği sanılarak; imar başvurusunun iade edildiği, Ankara 14. İdare Mahkemesinin 2018/2081 esas ve 2019/1863 sayılı kararında da belirtildiği üzere; **"... tüm kurum görüşlerinin alındığı ve imar planı yapılmasında sakınca kalmadığı..."** yönünde, Osmaniye İl Özel İdaresi, 15.05.2019 tarihli yazı ile Ankara 14. İdare Mahkemesine bilgi verdiği, Mahkemenin de; bu bilgiye dayanarak kanaat oluşturduğu ve buna göre de karar verdiği; ilgi mahkeme kararından anlaşılmıştır.

İlgi mahkeme kararına dayanarak; proje ve parsel sahipleri tarafından, İmar Planı sürecinin tamamlanması için; üçüncü defa 29.11.2019 tarihinde İl Özel İdaresine talepte bulunduğu; İl Özel İdaresi ise; 12.12.2019 tarih ve 10989 Sayılı yazısı ile Adana DSİ Bölge Müdürlüğünden de kurum görüşü talep ettiği, bu talebe karşılık; Adana DSİ Bölge Müdürlüğünden (11.01.2020) ve Su Yönetimi Genel Müdürlüğünden de olumlu görüşlerin geldiği ve imar planı yapılacak alan içerisinden geçen **"kuru dere deplasman projesinin"** Adana DSİ Bölge Müdürlüğünce onaylandığı, bunun da plana işlendiği,

Talep sahibi şirket tarafından, teklif edilen plan üzerinde; dört ayrı "Güneş Enerjisinden Elektrik Üretim Tesisinin" planlandığı, Osmaniye Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 19.0.2015 tarih ve 5765934-220.3-E-201575 sayı, 20.02.2015 Tarih ve 5765934-220.3-E-201584 sayı, 26.03.2015 tarih ve 5765934-220.3-E-2015160 sayı 26.03.2015 tarih ve 5765934-220.3-E-2015161 sayı ile kayıtlı yazılarıyla da; bu tesisler için dört ayrı uygun kurum görüşü verildiği, komisyona iletilen belgelerden anlaşılmıştır.

Dolayısıyla; Ankara 14. İdare Mahkemesinin ilgi kararında da belirtildiği üzere; **"tüm kurum görüşlerinin alındığı"** dikkate alınarak, söz konusu parsellerin bulunduğu arazilerde ve çevresinde yapılan inceleme ve değerlendirmede; talep ve teklif edilen planların onaylanmasında, Sanayi ve Ticaret Komisyonumuzca herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup,

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Veli GANİ  
Komisyon Başkanı

Mehmet BULANIK  
Komisyon Bşk. Yrd.

Hasan ÇOBAN  
Üye

Osman SATIK  
Üye

İbrahim AKKUŞ  
Üye

**Yılı : 2020**  
**Rapor No : 05**

## **SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU**

İl Genel Meclisinin 15.04.2020 tarih ve 58 Sayılı Kararı ile komisyonlara havale edilen; İl Özel İdaresinin 06.04.2020 tarih ve 2427 sayılı yazısı ile teklif edilen; 3194 sayılı İmar Kanunu' nun 27' nci maddesinde sayılan Belediye ve mücavir alanlar içinde veya dışındaki iskan dışı alanlarda yapılacak tarımsal amaçlı seralar, entegre tesis niteliğinde olmamak ve ilgili il tarım ve orman müdürlüğünden görüş almak koşuluyla yapılan yapılar için hizmet bedellerinin %25 oranında uygulanması ve bunun dışında herhangi bir bedel alınmaması ile ilgili teklifi görüşmek üzere, Komisyon Başkanı Ali KILIÇ' ın Başkanlığında İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 22.04.2020 tarihinden 27.04.2020 tarihine kadar 3 gün süre ile toplandı.

**Yapılan toplantıda;** İl Genel Meclisinin 15.04.2020 tarih ve 58 Sayılı Kararı ile komisyonlara havale edilen; İl Özel İdaresinin 06.04.2020 tarih ve 2427 sayılı yazısı ile teklif edilen; İl Genel Meclisinin 06.01.2020 tarih ve 04 sayılı kararı ile belirlenen vatandaşların talebine istinaden verilen hizmetlerle ilgili alınan bedelin 3194 sayılı İmar Kanunu' nun 27' nci maddesinde sayılan Belediye ve mücavir alanlar içinde veya dışındaki iskan dışı alanlarda yapılacak tarımsal amaçlı seralar, entegre tesis niteliğinde olmamak ve ilgili il tarım ve orman müdürlüğünden görüş almak koşuluyla yapılan yapılar için hizmet bedellerinin %25 oranında uygulanması ve bunun dışında herhangi bir bedel alınmamasında, Sanayi ve Ticaret Komisyonumuzca herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup,

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Ali KILIÇ  
Komisyon Başkanı

Ahmet ÖZKAN  
Komisyon Bşk. Yrd.

Mehmet Ali GİZLİCİ  
Üye

Mehmet AKSİN  
Üye

Abdullah TIRAŞ  
Üye

Yılı : 2020  
Rapor No : 06

## SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU

İl Genel Meclisinin 15.04.2020 tarih ve 59 Sayılı Kararı ile komisyonlara havale edilen; İl Özel İdaresinin 10.04.2020 tarih ve 2491 sayılı yazısı ile teklif edilen; Osmaniye İli, Merkez ve İlçe köylerinde İçme suyu anlamında COVİT 19 ile mücadele tedbirleri kapsamında alınacak olan ilave kararların ve Cazibeli gelen İçme Suyu tesislerinden elektrik üretilmesi ile ilgili teklifi görüşmek üzere, Komisyon Başkanı Ali KILIÇ' ın Başkanlığında gerek mahallinde gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 22.04.2020 tarihinden 27.04.2020 tarihine kadar 3 gün süre ile toplandı.

**Yapılan toplantıda:** İl Genel Meclisinin 15.04.2020 tarih ve 59 Sayılı Kararı ile komisyonlara havale edilen; İl Özel İdaresinin 10.04.2020 tarih ve 2491 sayılı yazısı ile teklif edilen; Osmaniye İli, Merkez ve İlçe köylerinde İçme suyu anlamında COVİT 19 ile mücadele tedbirleri kapsamında köylerde yaşayan vatandaşların daha sağlıklı su içebilmesi amacıyla içme suyu depolarında klorlanma cihazı kullanılarak hastalık yapıcı mikroorganizmalara karşı yapılan mücadele için her türlü tedbir alınmalı bu amaçla gerekiyorsa programlı işlerdeki ödeneklerden yapılacak ihale tenzilatlarından kalanları kullanılmalıdır. Ayrıca Cazibeli gelen İçme Suyu tesislerinden elektrik üretilmesi için idare tarafından etüt proje çalışmaları yapılarak uygun olanlarına tesis kurulma çalışmalarına gidilerek bu amaçla gerekli kaynak oluşturulması kanaatine varılmış olup, yapılan bu inceleme raporunun İl Genel Meclisine sunulmasına, Sanayi ve Ticaret Komisyonumuzca karar verilmiştir.

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Ali KILIÇ  
Komisyon Başkanı

Ahmet ÖZKAN  
Komisyon Bşk. Yrd.

Mehmet Ali GİZLİCİ  
Üye

Mehmet AKSİN  
Üye

Abdullah TIRAŞ  
Üye

**Yılı : 2020**  
**Rapor No : 07**

## **SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU**

İl Genel Meclisinin 09.06.2020 tarih ve 77 Sayılı Kararı ile komisyonlara havale edilen; İl Özel İdaresinin 03.06.2020 tarih ve 3358 sayılı yazısı ile teklif edilen; İlimiz Düziçi İlçesi, Karaguz Köyünde balıkçılık üretiminden elde edilen ürünlerin, normal şartlarda saklanabildiği süreden daha uzun süre saklanabilmesi için uygun şartlarda soğutulduğu ve nem durumlarının kontrol edildiği, dış atmosferden ısı ve nem kazancına karşı yalıtılmış soğuk hava deposu yapılmasının, İl Özel İdaresi 2020 yılı yatırım programına alınması ile ilgili teklifi görüşmek üzere, Komisyon Başkanı Ali KILIÇ' ın Başkanlığında gerek mahallinde gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 19.06.2020 tarihinden 24.06.2020 tarihine kadar 4 gün süre ile toplandı.

**Yapılan toplantıda;** İl Genel Meclisinin 09.06.2020 tarih ve 77 Sayılı Kararı ile komisyonlara havale edilen; İl Özel İdaresinin 03.06.2020 tarih ve 3358 sayılı yazısı ile teklif edilen; Balık üretimi açısından yüksek bir potansiyele sahip İlimiz Düziçi İlçesi, Karaguz Köyünde üretilen ürünlerin kalitelerinin korunması, pazar değerlerinin artması ve tüketicinin nitelikli ürüne sahip olması açısından, bu ürünlerin doğru bir şekilde muhafazası oldukça önemlidir. Balık üretimine ait ürünlerinin, soğuk ortamda depolanmaları sayesinde, ürün kalite ve nitelikleri korunarak, raf ömrünün arttırılması pazarda daha uzun süre ürün bulunmasını ve üreticinin daha fazla gelir elde etmesini sağlamaktadır.

Bu nedenle; İlimiz Düziçi İlçesi Karaguz Köyünde, balıkçılık üretiminden elde edilen ürünlerin, normal şartlarda saklanabildiği süreden daha uzun süre saklanabilmesi için uygun şartlarda soğutulduğu ve nem durumlarının kontrol edildiği, dış atmosferden ısı ve nem kazancına karşı yalıtılmış soğuk hava deposu yapım işinde kullanılmak üzere 50.000,00 ₺ ödenek ayrılarak İl Özel İdaresi 2020 yılı yatırım programına alınması yönünde kanaate varılmış olup, yapılan bu inceleme raporunun İl Genel Meclisine sunulmasına, Sanayi ve Ticaret Komisyonumuzca karar verilmiştir.

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Ali KILIÇ  
Komisyon Başkanı

Ahmet ÖZKAN  
Komisyon Bşk. Yrd.

Mehmet Ali GİZLİCİ  
Üye

Mehmet AKSİN  
Üye

Abdullah TIRAŞ  
Üye

**Yılı : 2020**  
**Rapor No : 08**

## **SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU**

İl Genel Meclisinin 03.07.2020 tarih ve 93 Sayılı Kararı ile komisyonlara havale edilen; İl Özel İdaresinin 02.07.2020 tarih ve 4220 sayılı yazısı ile İlimiz merkez ve bağlı ilçelerin 600 metre ve üstü rakıma sahip olan orman köyleri ile ormana yakın köylerin bulunduğu yüksek kesimlerde, sulama suyu, havuz, gölet ve kanalların yapım ve onarımı ile ilgili her türlü giderlerin İl Özel İdaresince karşılanması ve bu işleri yürütülmesi için İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mustafa BOLAT' a yetki verilmesi ile ilgili teklifi görüşmek üzere, Komisyon Başkanı Ali KILIÇ' ın Başkanlığında gerek mahallinde gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 16.07.2020 tarihinden 22.07.2020 tarihine kadar 5 gün süre ile toplandı.

**Yapılan toplantıda;** İl Genel Meclisinin 03.07.2020 tarih ve 93 Sayılı Kararı ile komisyonlara havale edilen; İl Özel İdaresinin 02.07.2020 tarih ve 4220 sayılı yazısı ile İlimiz merkez ve bağlı ilçelerde durumu kritik olan küçük tarım işletmelerinin ekonomik yönden desteklenmesi, mali hizmetlere erişimlerinin artırılması ve yine küçük tarım işletmelerinin gelişmelerini attırıp refaha kavuşmaları kapsamında 600 metre ve üstü rakıma sahip olan orman köyleri ve ormana yakın köylerin bulunduğu yüksek kesimlerde, sulama suyu, havuz, gölet ve kanalların yapım ve onarımı, geomembran ve betonarme havuz yapımı, mevcut sulama sistemlerinin tamirat teknoloji yenileme ve yeni hat yapımları, tarımsal ürün depolama tesisleri, pazar yolları yapımı kırsal dezavantajlı alanlar kalkınma projesi kapsamında ilgili her türlü giderlerin İl Özel İdaresince karşılanmasına ve bu işlerin yürütülerek koordine edilmesi için İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Mustafa BOLAT' a yetki verilmesine, Sanayi ve Ticaret Komisyonumuzca kanaate varılmış olup, yapılan bu inceleme raporunun İl Genel Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Ali KILIÇ  
Komisyon Başkanı

Ahmet ÖZKAN  
Komisyon Bşk. Yrd.

Mehmet Ali GİZLİCİ  
Üye

Mehmet AKSİN  
Üye

Abdullah TIRAŞ  
Üye



**Yılı : 2020**  
**Rapor No : 09**

## **SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU**

İl Genel Meclisinin 10.08.2020 tarih ve 113 Sayılı Kararı ile komisyona havale edilen; İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Nohut Köyü ile Arıklıkaş Köyü arasındaki 400 dönüm arazinin, D-400 Karayolu ve Otoban giriş çıkışına yakınlığı da göz önünde bulundurularak küçük sanayi sitesi kurulması durumunda İlçemiz ekonomisine katkı sağlayacağı düşünülmüştür. Bahse konu bölgede gerekli araştırma ve inceleme çalışmasının yapılmasına ait verilen önergeyi görüşmek üzere, Komisyon Başkanı Ali KILIÇ' ın Başkanlığında gerek mahallinde gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 18.08.2020 tarihinden 24.08.2020 tarihine kadar 5 gün süre ile toplandı.

**Yapılan toplantıda;** İl Genel Meclisinin 10.08.2020 tarih ve 113 Sayılı Kararı ile komisyona havale edilen; İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Nohut Köyü ile Arıklıkaş Köyü arasındaki 400 dönüm arazi, D-400 Karayolu ve Otoban giriş çıkışına yakın bir bölgede bulunduğu küçük sanayi sitesi kurulması için uygun bir alandır. Planlı kalkınmanın önemli bir aracı olarak uygulamaya konulan Küçük Sanayi Siteleri, nitelikli işgücü ihtiyacının yoğun olarak talep edildiği küçük ve orta boy işletmelerden oluşmaktadır. Bu bağlamda Bahçe İlçesinde kurulacak olan küçük sanayi sitesi ile plansız ve denetimsiz bir şekilde yapılaşmış, çevre kirliliği ve plansız kentleşmeye neden olan dağınık şekildeki işyerlerini bir araya toplamak suretiyle, çevre sağlığına ve şehrin planlı gelişmesine katkıda bulunulması, sanayinin az gelişmiş bölgelerde yaygınlaştırılması suretiyle, geri kalmış bölgelerin kalkınmalarının teşvik edilmesi, benzer iş kollarında çalışan ve birbirini tamamlayıcı üretim yapan işletmelerin aynı site içinde toplanmasıyla, verimliliğin ve kar artışının sağlanması, ihtiyaçların daha ekonomik karşılanması, istihdam alanlarının oluşması ve İlçe ekonomisine katkı sağlayacağı düşünülmektedir.

Bahse konu alanda, Küçük Sanayi Sitesi kurulumu için İl Özel İdaresi tarafından gerekli fizibilite çalışmalarının yapıp uygun olması halinde, Sanayi ve Ticaret Bakanlığında proje karşılığı finansal destek alınarak küçük sanayi sitesinin yapılması yönünde Sanayi ve Ticaret Komisyonumuzca kanaate varılmış olup, yapılan bu inceleme raporunun İl Genel Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Ali KILIÇ  
Komisyon Başkanı

Ahmet ÖZKAN  
Komisyon Bşk. Yrd.

Mehmet Ali GİZLİCİ  
Üye

Mehmet AKSİN  
Üye

Abdullah TIRAŞ  
Üye

**Yılı : 2020**  
**Rapor No : 10**

## **SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU**

İl Genel Meclisinin 01.09.2020 tarih ve 121 Sayılı Kararı ile komisyonlara havale edilen; İl Özel İdaresinin 01.09.2020 tarih ve 6377 sayılı yazısı ile İlimiz Merkez İlçesi, Tehçi Köyü, 111 ada, 227-229-230-231-233-234 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde "Yenilebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (YED)" amaçlı E-Plan Numarası NİP- 80663960 / UİP- 80573914 olan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planlarının, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c maddesi gereğince onaylanması ile ilgili teklifi görüşmek üzere, Komisyon Başkanı Ali KILIÇ' ın Başkanlığında gerek mahallinde gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 03.09.2020 tarihinde saat 10:00' da toplandı.

**Yapılan toplantıda;** İl Genel Meclisinin 01.09.2020 tarih ve 121 Sayılı Kararı ile komisyonlara havale edilen; İl Özel İdaresinin 01.09.2020 tarih ve 6377 sayılı yazısı ile İlimiz Merkez İlçesi, Tehçi Köyü, 111 ada, 227-229-230-231-233-234 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (YED)" amaçlı E-Plan Numarası NİP- 80663960 / UİP- 80573914 olan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planlarının, dosyasında mevcut kurum görüşleri ile Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 6. Bölge Müdürlüğü 64. Şube Müdürlüğünün 02.09.2020 tarih ve 515696 sayılı yazısında belirtilen hususlar dikkate alınarak çalışma yapılmak üzere, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c maddesi gereğince onaylanmasında, Sanayi ve Ticaret Komisyonumuzca herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiştir.

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Ali KILIÇ  
Komisyon Başkanı

Ahmet ÖZKAN  
Komisyon Bşk. Yrd.

Mehmet Ali GİZLİCİ  
Üye

Mehmet AKSİN  
Üye

Abdullah TIRAŞ  
Üye

**Yılı : 2020**  
**Rapor No : 11**

## **SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU**

İl Genel Meclisinin 07.09.2020 tarih ve 138 Sayılı Kararı ile komisyonlara havale edilen; İlimizin bazı bölgelerinde çilek yetiştiriciliğinden yüksek verim ve kar sağlanmaktadır. Çilek yetiştiriciliğinin ilimizde yaygınlaştırılması amacıyla, özellikle gölet alanlarının bulunduğu ve yüksek rakımlı sulu alanların belirlenerek çilek yetiştiriciliği yapacak olan vatandaşlarımıza destek verilmesine ait verilen önergeyi görüşmek üzere, Komisyon Başkanı Ali KILIÇ' ın Başkanlığında gerek mahallinde gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 15.09.2020 tarihinden 21.09.2020 tarihine kadar 5 gün süre ile toplandı.

**Yapılan toplantıda;** İl Genel Meclisinin 07.09.2020 tarih ve 138 Sayılı Kararı ile komisyonlara havale edilen; İlimizin bazı bölgelerinde çilek yetiştiriciliğinden yüksek verim ve kar sağlanmaktadır. Çilek yetiştiriciliğinin ilimizde yaygınlaştırılması amacıyla, özellikle gölet alanlarının bulunduğu ve yüksek rakımlı sulu alanların İl Özel İdaresi tarafından belirlenerek çilek yetiştiriciliği yapacak olan vatandaşlarımıza bütçe imkanları doğrultusunda destek verilmesine, Sanayi ve Ticaret Komisyonumuzca kanaate varılmış olup, yapılan bu inceleme raporunun İl Genel Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Ali KILIÇ  
Komisyon Başkanı

Ahmet ÖZKAN  
Komisyon Bşk. Yrd.

Mehmet Ali GİZLİCİ  
Üye

Mehmet AKSİN  
Üye

Abdullah TIRAŞ  
Üye

**Yılı : 2020**  
**Rapor No : 12**

## **SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU**

İl Genel Meclisinin 01.10.2020 tarih ve 141 sayılı kararı ile komisyonlara havale edilen; İl Özel İdaresinin 30.09.2020 tarih ve 7420 sayılı yazısı ile İlimiz Merkez İlçesi, Nohuttepe Köyü, Topraklı mevkii, 115 ada 5,6,7 parseller ile 114 ada 30 parsel numaralı tarla vasıflı taşınmazlar üzerinde Ticaret Alanı ve Akaryakıt Satış Bakım İstasyonu amaçlı Plan İşlem Numarası NİP80256323 / UİP80719258 olan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı tadilatının, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c maddesi gereğince onaylanması ile ilgili teklifi görüşmek üzere, Komisyon Başkanı Ali KILIÇ' ın Başkanlığında gerek mahallinde gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 15.10.2020 tarihinden 21.10.2020 tarihine kadar 5 gün süre ile toplandı.

**Yapılan toplantıda;** İl Genel Meclisinin 01.10.2020 tarih ve 141 sayılı kararı ile komisyonlara havale edilen; İl Özel İdaresinin 30.09.2020 tarih ve 7420 sayılı yazısı ile İlimiz Merkez İlçesi, Nohuttepe Köyü, Topraklı mevkii, 115 ada 5,6,7 parseller ile 114 ada 30 parsel numaralı tarla vasıflı taşınmazlar üzerinde Ticaret Alanı ve Akaryakıt Satış Bakım İstasyonu amaçlı Plan İşlem Numarası NİP80256323 / UİP80719258 olan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planının, İl Sağlık Müdürlüğü, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü, Karayolları 5. Bölge Müdürlüğü, İl Sanayi ve Teknoloji Müdürlüğü, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 6. Bölge Müdürlüklerine ait kurum görüşüne istinaden, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c maddesi gereğince onaylanmasında, Sanayi ve Ticaret Komisyonumuzca kanaate varılmış olup, yapılan bu inceleme raporunun İl Genel Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Ali KILIÇ  
Komisyon Başkanı

Ahmet ÖZKAN  
Komisyon Bşk. Yrd.

Mehmet Ali GİZLİCİ  
Üye

Mehmet AKSİN  
Üye

Abdullah TIRAŞ  
Üye

Yılı : 2020  
Rapor No : 13

## SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU

İl Genel Meclisinin 01.12.2020 tarih ve 180 Sayılı Kararı ile komisyonlara havale edilen; İl Özel İdaresinin 24.11.2020 tarih ve 9020 sayılı yazısı ile teklif edilen; İl Özel İdaresi tarafından 2021 yılı içerisinde alınacak olan Madencilik faaliyeti GSM Ruhsat harçlarının belirlenmesi ile ilgili teklifi görüşmek üzere, Komisyon Başkanı Ali KILIÇ' ın Başkanlığında İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 14.12.2020 tarihinden 17.12.2020 tarihine kadar 4 gün süre ile toplandı.

**Yapılan toplantıda;** İl Genel Meclisinin 01.12.2020 tarih ve 180 Sayılı Kararı ile komisyonlara havale edilen; İl Özel İdaresinin 24.11.2020 tarih ve 9020 sayılı yazısı ile 3213 Sayılı Maden Kanunu'nun 7. maddesine, 10/06/2010 tarihinde eklenen ek madde ile, İlimiz sınırları içerisinde Maden üretim faaliyetleri ile bu faaliyetlere dayalı ruhsat sahasındaki tesisler için İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatları İl Özel İdareleri tarafından verilmekte olup, bu ruhsatların verilmesi sırasında 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu hükümlerine göre belediyelerin tahsil ettiği İşyeri Açma İzni Harcı İl Özel İdaresi tarafından tahsil edilmektedir.

2020 yılı Madencilik Faaliyetleri Ruhsat Harçları İl Genel Meclisinin 06/12/2019 tarih ve 218 nolu kararı ile belirlenmiş olup, 2021 yılı için yeniden belirlenmesi gerekmektedir.

Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünün 11/01/2011 tarih ve 1032 sayılı yazılarında"....2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 31. maddesinde "Belediye sınırları veya mücavir alanlar içinde bir işyerinin açılması İşyeri Açma İzni harcına tabidir hükmü yer almaktadır.

Mezkur Kanunun 84. maddesinin birinci fıkrasının (3) numaralı bendi ile de işyeri açma izni harcının (beher m2 için işin mahiyetine göre) 0,10-1 TL arasında kararlaştırılacağı ve bu miktarın hiç bir suretle beşbin metrekaareye isabet edecek tutarı aşmayacağı hüküm altına alınmıştır.

Bu hüküm gereğince maden üretim faaliyetleri ile bu faaliyetlere dayalı ruhsat sahasındaki tesisler için İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarının verilmesi sırasında İl Özel İdareleri tarafından alınacak **harç miktarı 5.000 TL'yi aşamayacaktır.** " denildiğinden;

İl Özel İdaresinin 2021 Mali yılı içerisinde Madencilik faaliyeti GSM Ruhsat harçlarının;

1.Sınıf GSM'ler için 5.000,00 ₺

2.Sınıf GSM'ler için 4.750,00 ₺

3.Sınıf GSM'ler için 4.250,00 ₺ olarak belirlenmesi yönünde,, Sanayi ve Ticaret Komisyonumuzca kanaate varılmış olup, yapılan bu inceleme raporunun İl Genel Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Ali KILIÇ  
Komisyon Başkanı

Ahmet ÖZKAN  
Komisyon Bşk. Yrd.

Mehmet Ali GİZLİCİ  
Üye

Mehmet AKSİN  
Üye

Abdullah TIRAŞ  
Üye

Yılı : 2020  
Rapor No : 14

## SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU

İl Genel Meclisinin 03.12.2020 tarih ve 184 Sayılı Kararı ile komisyonlara havale edilen; İl Özel İdaresinin 30.11.2020 tarih ve 9135 sayılı yazısı ile teklif edilen; 2021 yılı için madencilik faaliyetleri kapsamında alınması gereken harcın, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatları Hizmet Bedelleri, Tarımsal ve Hayvancılık amaçlı tesisler, kamu kurum ve kuruluşları hariç özel şahıs ve tüzel kişilikler adına alınacak kamu yararı kararı ile İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünce uygulanacak hizmet bedellerinin yeniden değerlendirme oranında artırılması ile ilgili teklifi görüşmek üzere, Komisyon Başkanı Ali KILIÇ' ın Başkanlığında İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 14.12.2020 tarihinden 29.12.2020 tarihine kadar çeşitli günlerde 5 gün süre ile toplandı.

**Yapılan toplantıda;** İl Genel Meclisinin 03.12.2020 tarih ve 184 Sayılı Kararı ile komisyonlara havale edilen; İl Özel İdaresinin 30.11.2020 tarih ve 9135 sayılı yazısı ile 25902 Sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 4 üncü maddesinde "*Belediye sınırları ve mücavir alanlar dışı ile kanunlarda münhasıran İl Özel İdaresine yetki verilen hususlarda İl Özel İdaresi tarafından ruhsatlandırılır.*" denilmektedir.

3213 sayılı Maden Kanununun Madencilik faaliyetlerinde izinler başlıklı 7 nci maddesinin 9 uncu ek fıkrasında "*Maden üretim faaliyetleri ile bu faaliyetlere dayalı ruhsat sahasındaki tesisler için işyeri açma ve çalışma ruhsatları il özel idareleri tarafından verilir. Bu ruhsatların verilmesi sırasında 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu hükümlerine göre belediyelerin tahsil ettiği işyeri açma izni harcı il özel idaresi tarafından tahsil edilir.*" hükmü yer almaktadır.

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun İl özel idarelerinin yetki ve imtiyazlarını düzenleyen 7 nci maddesi (g) bendinde de belediye mücavir alan sınırı dışında kalan işyerlerinin ruhsatlandırılmasında İl Özel İdareleri yetkili kılınmıştır.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun İl Genel Meclisinin Görev ve Yetkileri başlıklı 10 uncu maddesi ile aynı kanunun 42 nci maddesinin İl Özel İdaresinin gelirleri (e) bendi gereği, 2021 yılı için madencilik faaliyetleri kapsamında alınması gereken harcın, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatları Hizmet Bedelleri, Tarımsal ve Hayvancılık amaçlı tesisler, kamu kurum ve kuruluşları hariç özel şahıs ve tüzel kişilikler adına alınacak kamu yararı kararı ile İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünce uygulanacak hizmet bedellerinin belirlenmesinde; 28.11.2020 tarih ve 31318 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan yeniden değerlendirme oranı 2020 yılı için 9,11 (dokuz virgül on bir) olarak belirlenmiştir. 2021 yılı için madencilik faaliyetleri kapsamında alınması gereken harcın, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatları Hizmet Bedelleri, Tarımsal ve Hayvancılık amaçlı tesisler, kamu kurum ve kuruluşları hariç özel şahıs ve tüzel kişilikler adına alınacak kamu yararı kararı ile İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünce uygulanacak hizmet bedellerinin **EK\_1** deki listede belirtildiği şekli ile yeniden değerlendirme oranında artırılması yönünde, Sanayi ve Ticaret Komisyonumuzca kanaate varılmış olup, yapılan bu inceleme raporunun İl Genel Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Ali KILIÇ  
Komisyon Başkanı

Ahmet ÖZKAN  
Komisyon Bşk. Yrd.

Mehmet Ali GİZLİCİ  
Üye

Mehmet AKSİN  
Üye

Abdullah TIRAŞ  
Üye

