

Yılı : 2017
Rapor No : 2/1

SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU

İl Genel Meclisinin 06.01.2017 tarih ve 23 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen, İlimiz Merkeze bağlı, Bahçe Köyü, Kuş düneği mevki, 168 ada, 63 ve 64 parsel numaralı tarla vasıflı taşınmazlar üzerine Güneş Enerjisi Elektrik Üretim Tesisi amacı ile” Yenilebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (YED)” olarak hazırlanan plan işlem numarası NİP-23914/UİP-23915 olana 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planlarının, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi gereğince onaylanması ile ilgili teklifi görüşmek üzere Komisyon Başkanı Mehmet BULANIK’ın Başkanlığında gerek mahallinde, gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 16.01.2017 tarihinden 20.01.2017 tarihine kadar 5 gün süre ile toplandı.

Yapılan incelemede; İl Özel İdaresinin 06.01.2017 tarih ve 256 sayılı yazısı ile teklif edilen, İlimiz Merkeze bağlı, Bahçe Köyü, Kuş düneği mevki, 168 ada, 63 ve 64 parsel numaralı tarla vasıflı taşınmazlar üzerine Güneş Enerjisi Elektrik Üretim Tesisi amacı ile” Yenilebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (YED)” olarak hazırlanan plan işlem numarası NİP-23914/UİP-23915 olana 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planlarının Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü, İl Kültür Turizm Müdürlüğü, Botaş A.Ş., ANT Doğu Bölge Müdürlüğü, Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş., Maden İşleri Genel Müdürlüğü, Bilim, Sanayi ve Teknoloji Müdürlüğü, Gıda Tarım Hayvancılık İl Müdürlüğü, Karayolları 5. Bölge Müdürlüğü, Osmaniye Orman işletme Müdürlüğü, Halk Sağlığı Müdürlüğü ve Devlet Su İşleri Genel Müdürlüklerine ait olumlu Kurum görüşlerine istinaden, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi gereğince onaylanmasın da Komisyonumuzca İmar yönünden herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup,

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Mehmet BULANIK
Komisyon Başkanı

Nihat AKOCA
Sözcü

Fevzi KAMALI
Kâtip

Hanifi ŞEN
Üye

Ali KILIÇ (2)
Üye

Yılı : 2017
Rapor No : 2/2

SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU

İl Genel Meclisinin 01.02.2017 tarih ve 26 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen; İlimiz Kadirli İlçesine bağlı, Mehedinli Köyü, 103 ada, 75 ve 83 parsel numaralı tarla vasıflı taşınmazlar üzerine, Yenilebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerjisi Elektrik Üretim Tesisi Alanı) amacı ile hazırlanan plan işlem numarası NİP-24184 ve UİP-24185 olana 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planlarının, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi gereğince onaylanması ile ilgili teklifi görüşmek üzere Komisyon Başkanı Mehmet BULANIK' ın Başkanlığında gerek mahallinde, gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 15.02.2017 tarihinden 21.02.2017 tarihine kadar 5 gün süre ile toplandı.

Yapılan incelemede; İl Genel Meclisinin 01.02.2017 tarih ve 26 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen; İlimiz Kadirli İlçesine bağlı, Mehedinli Köyü, 103 ada, 75 ve 83 parsel Yenilebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerjisi Elektrik Üretim Tesisi Alanı) amacı ile hazırlanan plan işlem numarası NİP-24184 ve UİP-24185 olana 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planlarının Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü, İl Kültür Turizm Müdürlüğü, ANT Doğu Bölge Müdürlüğü, Botaş A.Ş., Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş., Maden İşleri Genel Müdürlüğü, Bilim, Sanayi ve Teknoloji Müdürlüğü, İl Gıda Tarım Hayvancılık İl Müdürlüğü, İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü, Karayolları 5. Bölge Müdürlüğü, Kadirli Orman işletme Müdürlüğü, Kadirli Toplum Sağlığı Merkezi ve DSİ 6. Bölge Müdürlüklerine ait olumlu Kurum görüşlerine istinaden, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi gereğince onaylanmasın da Komisyonumuzca İmar yönünden herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup,

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Mehmet BULANIK
Komisyon Başkanı

Nihat AKOCA
Sözcü

Fevzi KAMALI
Kâtip

Hanifi ŞEN
Üye

Ali KILIÇ (2)
Üye

Yılı : 2017
Rapor No : 2/3

SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU

İl Genel Meclisinin 06.02.2017 tarih ve 35 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen; İlimize bağlı, Toprakkale İlçesi, Aslanpınarı Köyü, Köy içi mevkii, 484 parsel numaralı tarla vasıflı taşınmazlar üzerine Yenilebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisleri (Güneş Enerjisi Elektrik Üretim Tesis Alanı) amacı ile hazırlanan plan işlem numarası NİP-24320/UİP-24321 olan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planlarının, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi gereğince onaylanması ile ilgili teklifi görüşmek üzere Komisyon Başkanı Mehmet BULANIK' ın Başkanlığında gerek mahallinde, gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 15.02.2017 tarihinden 21.02.2017 tarihine kadar 5 gün süre ile toplandı.

Yapılan incelemede; İl Genel Meclisinin 06.02.2017 tarih ve 35 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen; İlimize bağlı, Toprakkale İlçesi, Aslanpınarı Köyü, Köy içi mevkii, 484 parsel numaralı tarla vasıflı taşınmazlar üzerine Yenilebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisleri (Güneş Enerjisi Elektrik Üretim Tesis Alanı) amacı ile hazırlanan plan işlem numarası NİP-24320/UİP-24321 olan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planlarının Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü, İl Kültür Turizm Müdürlüğü, ANT Doğu Bölge Müdürlüğü, Botaş A.Ş, Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş., Maden İşleri Genel Müdürlüğü, Bilim, Sanayi ve Teknoloji Müdürlüğü, İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü, Karayolları 5. Bölge Müdürlüğü, Osmaniye Orman işletme Müdürlüğü, Toprakkale Toplum Sağlığı Merkezi ve DSİ 6. Bölge Müdürlükleri olumlu kurum görüşünde bulunarak.

İl Gıda Tarım Hayvancılık Müdürlüğü' nün 5403 sayılı "Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu" nun 13. Maddesi ve 24.07.2009 tarih ve 27298 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren " Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması ve Arazi Toplulaştırmasına ilişkin Tüzük" ün 9. Maddesinin 4. bendinde kapsamında Valilik Makamı' nın 30.11.2016 tarih ve 18529315/230.04.02/1773-18631 sayılı olurlarında;

1-) Ekli 1/5.000 ölçekli Arazi Krokisinde **Kuru Marjinal Tarım (KTA)** Arazisinin yer aldığı, koordinat (1, 2, 3,4, 5, 6, T20, T21, T22, T26, T27, T28, T29, T30, T31, T37, T38, T39, T40, T41, T42, T43 ve N1) noktalı 1. Bölge olarak belirtilen 48.354,75 m2 lik kısmında Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisleri (Güneş Enerji Sistemi) amaçlı imar planı yapılmasına **uygun görüş verilmiş,**

2-) Ekli 1/5.000 ölçekli Arazi Krokisinde **Dikili Tarım (DTZ)** Arazisinin yer aldığı koordinatlı (T22, T24, T25, T26 ve N1) noktalı 3. bölge olarak belirtilen sahanın, **Sulu Özel (SOT) Ürün ve Kuru Özel (KOT) Ürün Arazilerinin** yer aldığı koordinatlı (5, T17, T18, T19, T43, T44, X11, T45, T23, T46, X34, T47, T1, T2, T3, T48, T49, T50, T51 ve T52) noktalı 2. Bölge olarak belirtilen sahanın, **Dikili Tarım (DTX-DTZ)** Arazisinin yer aldığı koordinatlı (T4, T5; T6, T7, T8, T9, T10, T11, T12, T15, T16, T17, T53 ve T54) noktalı 4. bölge olarak belirtilen sahanın Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisleri (Güneş Enerji Sistemi) amaçlı imar planı **yapılmasına uygun görüş verilmemiştir.**

İl Gıda Tarım Hayvancılık Müdürlüğü' nün görüşleri neticesinde; Ekli 1/5.000 ölçekli Arazi Krokisinde **Dikili Tarım (DTZ)** Arazisinin yer aldığı koordinatlı (T22, T24, T25, T26 ve N1) noktalı 3. bölge olarak belirtilen sahanın, **Sulu Özel (SOT) Ürün ve Kuru Özel (KOT) Ürün Arazilerinin**

yer aldığı koordinatlı (5, T17, T18, T19, T43, T44, X11, T45, T23, T46, X34, T47, T1, T2, T3, T48, T49, T50, T51 ve T52) noktalı 2. Bölge olarak belirtilen sahanın, **Dikili Tarım (DTX-DTZ)** Arazisinin yer aldığı koordinatlı (T4, T5; T6, T7, T8, T9, T10, T11, T12, T15, T16, T17, T53 ve T54) noktalı 4. bölge olarak belirtilen sahanın Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (Güneş Enerji Sistemi) amaçlı imar planı **yapılmamasına** karar verilerek,

Geri kalan; Ekli 1/5.000 ölçekli Arazi Krokisinde **Kuru Marjinal Tarım (KTA)** Arazisinin yer aldığı, koordinat (1, 2, 3,4, 5, 6, T20, T21, T22, T26, T27, T28, T29, T30, T31, T37, T38, T39, T40, T41, T42, T43 ve N1) noktalı 1. Bölge olarak belirtilen 48.354,75 m2 lik kısmında belirtilen alana Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (Güneş Enerji Sistemi) amaçlı imar planı yapılmasının, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi gereğince onaylanmasın da Komisyonumuzca herhangi bir sakıncasının **bulunmadığına** karar verilmiş olup,

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Mehmet BULANIK
Komisyon Başkanı

Nihat AKOCA
Sözcü

Fevzi KAMALI
Kâtip

Hanifi ŞEN
Üye

Ali KILIÇ (2)
Üye

Yılı : 2017
Rapor No : 2/4

SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU

İl Genel Meclisinin 07.03.2017 tarih ve 98 sayılı kararı ile komisyonlara havale edilen; İlimize bağlı, Hasanbeyli İlçesine Sanayi Sitesi kurulması ile ilgili gerekli araştırma ve incelemelerin yapılmasına ait verilen önergeyi görüşmek üzere Komisyon Başkanı Mehmet BULANIK' ın Başkanlığında gerek mahallinde, gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 15.03.2017 tarihinden 21.03.2017 tarihine kadar 5 gün süre ile toplandı.

Yapılan incelemede; İlimize bağlı, Hasanbeyli İlçesinde modern bir sanayileşme olmadığından sürekli çevre illere bağlı kalması kentin gelişimini etkilerken öz sermayenin de ilçe dışına aktarılmasına neden olmaktadır. Söz konusu İlçemizde Sanayi sitesi kurulmasının işsiz gençlerimize iş imkanı sağlayarak, istihdam alanlarının oluşmasına ve ilçe ekonomisine katkı sağlayacağı kanısına varılarak yapılan bu araştırma raporunun İl Genel Meclisinin bilgilerine sunulmasına Komisyonumuzca karar verilmiş olup,

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Mehmet BULANIK
Komisyon Başkanı

Nihat AKOCA
Sözcü

Fevzi KAMALI
Kâtip

Hanifi ŞEN
Üye

Ali KILIÇ (2)
Üye

Yılı : 2017
Rapor No : 2/5

SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU

İl Genel Meclisinin 07.04.2017 tarih ve 119 sayılı kararı ile komisyonlara havale edilen; Osmaniye İli İş Geliştirme Merkezi (İŞGEM)' nin yürütülmesi için Osmaniye Organize Sanayi Bölgesinde İl Özel İdaresinin %49 hisseye 245.000.00 ₺, Osmaniye Organize Sanayi Bölgesinin %42 hisse ile 210.000.00 ₺ ve Osmaniye Ticaret ve Sanayi Odasının %9 hisse ile 45.000.00 ₺ ile beher değeri 5.000.00 ₺ değerinde toplam 500.000.00 ₺ sermaye ile Anonim Şirketinin kurulması ile ilgili teklifi görüşmek üzere Komisyon Başkanı Mehmet YILDIRIM' ın Başkanlığında gerek mahallinde, gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 17.04.2017 tarihinden 21.04.2017 tarihine kadar 5 gün süre ile toplandı.

Yapılan incelemede; İl Genel Meclisinin 07.04.2017 tarih ve 119 sayılı kararı ile komisyonlara havale edilen; Osmaniye İli İş Geliştirme Merkezi (İŞGEM)' nin yürütülmesi için Osmaniye Organize Sanayi Bölgesinde İl Özel İdaresinin %49 hisseye 245.000.00 ₺, Osmaniye Organize Sanayi Bölgesinin %42 hisse ile 210.000.00 ₺ ve Osmaniye Ticaret ve Sanayi Odasının %9 hisse ile 45.000.00 ₺ ile beher değeri 5.000.00 ₺ değerinde toplam 500.000.00 ₺ sermaye ile Anonim Şirketinin kurulmasına ve kurulacak olan şirkete Osmaniye Valisi ile İl Özel İdaresi Genel Sekreterinin yetkili kılınmasının uygun olacağına Sanayi Komisyonumuzca karar verilmiş olup,

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Mehmet YILDIRIM
Komisyon Başkanı

İsmail KAYA
Sözcü

Mehmet ALTUN
Kâtip

Hanifi ŞEN
Üye

Ali KILIÇ (2)
Üye

Yılı : 2017
Rapor No : 2/6

SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU

İl Genel Meclisinin 07.04.2017 tarih ve 148 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; Osmaniye Organize Sanayi Bölgesinin ne zaman kurulduğu, ne kadar alan üzerine kurulduğu, genişletme çalışmalarının devam edip etmediği, Organize sanayi de kaç adet fabrika bulunduğu, mevcut fabrikaların hangi alanlarda üretim yaptıkları ve organize sanayide kaç personelin istihdam ettiğinin araştırılmasına ait verilen önergeyi görüşmek üzere Komisyon Başkanı Mehmet YILDIRIM' ın Başkanlığında gerek mahallinde, gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 17.04.2017 tarihinden 21.04.2017 tarihine kadar 5 gün süre ile toplandı.

Yapılan incelemede; İl Genel Meclisinin 07.04.2017 tarih ve 148 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; Osmaniye Organize Sanayi Bölgesi 1994 yılında 699 Hektar arazi üzerine kurulmuş ve genişletme çalışmaları devam etmektedir. Organize sanayi de 105 adet fabrika bulunmakta olup, bu fabrikalar Demir çelik, metal, tekstil ve diğer imalatlar üzerine üretim yapmaktadır. Ayrıca Osmaniye organize sanayisinde toplam 8.270 personel istihdam etmekte olup, yapılan bu araştırma raporunun İl Genel Meclisinin bilgilerine sunulmasına Komisyonumuzca karar verilmiş olup,

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Mehmet YILDIRIM
Komisyon Başkanı

İsmail KAYA
Sözcü

Mehmet ALTUN
Kâtip

Hanifi ŞEN
Üye

Ali KILIÇ (2)
Üye

Yılı : 2017
Rapor No : 2/7

SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU

İl Genel Meclisinin 08.05.2017 tarih ve 174 sayılı kararı ile komisyonlara havale edilen; İl Özel İdaresinin 05.05.2017 tarih ve 3981 sayılı yazısı ile teklif edilen; İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Aşağı Bozkuyu Köyü, 162 ada, 192 parselde bulunan 89.525,39.m2 taşınmazın Karapaşalar Çiftliği Tar.Ür. Üretim Taah.San.Tic.Ltd.Şti. adına tahsisi yapılan 25.000.m2'lik kısmı üzerinde Zeytinyağı Çekim ve Paketleme tesisi olarak kullanılmak üzere "sanayi alanı" olarak ekte gönderilen 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı tadilatını, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi gereğince onaylanmasına ait verilen teklifi görüşmek üzere Komisyon Başkanı Mehmet YILDIRIM' ın Başkanlığında gerek mahallinde, gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 16.05.2017 tarihinden 23.05.2017 tarihine kadar 5 gün süre ile toplandı.

Yapılan incelemede; İl Genel Meclisinin 08.05.2017 tarih ve 174 sayılı kararı ile komisyonlara havale edilen; İl Özel İdaresinin 05.05.2017 tarih ve 3981 sayılı yazısı ile teklif edilen; İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Aşağı Bozkuyu Köyü, 162 ada, 192 parselde bulunan 89.525,39.m2 taşınmazın Karapaşalar Çiftliği Tar.Ür. Üretim Taah.San.Tic.Ltd.Şti. adına tahsisi yapılan 25.000.m2'lik kısmı üzerinde Zeytinyağı Çekim ve Paketleme tesisi olarak kullanılmak üzere "sanayi alanı" olarak ekte gönderilen Plan İşlem Numarası PİN-17032 olan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı tadilatını, İl Kültür Turizm Müdürlüğü, Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş., Kadirli Toplum Sağlığı Merkezi, Karayolları 5. Bölge Müdürlüğü, BOTAŞ Petrol İşletmeleri Bölge Müdürlüğü, NATO POL Tesisleri İşletme Bakanlığı İskenderun İşletme Müdürlüğü, Bilim, Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 6. Bölge Müdürlüğü, Kadirli Mal Müdürlüğü, İl Gıda Tarım Hayvancılık İl Müdürlüğünün olumlu Kurum görüşlerine istinaden, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi gereğince İmar Planı tadilatının sanayi kurulması açısından yapılmasında Komisyonumuzca herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup,

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Mehmet YILDIRIM
Komisyon Başkanı

İsmail KAYA
Komisyon Bşk. Yrd.

Mehmet ALTUN
Kâtip

Hanifi ŞEN
Üye

Ali KILIÇ (2)
Üye

Yılı : 2017
Rapor No : 2/8

SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU

İl Genel Meclisinin 07.06.2017 tarih ve 228 sayılı kararı ile komisyonlara havale edilen; İlimizde bulunan Organize Sanayi Bölgesi ile Mesleki Eğitime yönelik eğitim gören öğrencilerimizin daha verimli olabilmeleri açısından nelerin yapılabileceğinin araştırılması ait verilen önergeyi görüşmek üzere Komisyon Başkanı Mehmet YILDIRIM' ın Başkanlığında gerek mahallinde, gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 15.06.2017 tarihinden 21.06.2017 tarihine kadar 5 gün süre ile toplandı.

Yapılan incelemede İlimizde bulunan Organize Sanayi Bölgesi ile Mesleki Eğitime yönelik eğitim gören öğrencilerimizin daha verimli olabilmeleri için Bakanlar Kurulu'nun 7 Temmuz 2010 tarih ve 2010/660 sayılı Kararı ile kabul edilerek, 15 Temmuz 2010 tarih ve 27642 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanarak yürürlüğe girmiş olan "Organize Sanayi Bölgelerinde Mesleki ve Teknik Eğitimin Güçlendirilmesi Projesi" çalışmasından faydalanılarak gelişme sağlanabilir.

İlgili Eylem planının amacı; mesleki ve teknik eğitimin iş piyasasının ihtiyaçları doğrultusunda verilmesi, eğitim-istihdam ilişkisinin güçlendirilmesi, hayat boyu öğrenme anlayışı içerisinde aktif işgücü piyasası politikalarının etkin olarak uygulanması ve mesleksizlik sorununun giderilerek işgücünün istihdam edilebilirliğinin artırılması için Bakanlıklar, kamu kurum ve kuruluşları ile özel sektör arasında işbirliği ve koordinasyonun geliştirilmesi olarak belirlenmiştir.

Bu kapsamda; Milli Eğitim Bakanlığı (MEB) ile müştereken "Organize Sanayi Bölgelerinde Mesleki ve Teknik Eğitimin Güçlendirilmesi Projesi" çalışmaları başlatılmasının Organize Sanayi Bölgelerindeki nitelikli eleman ihtiyacının temini ve istihdamın artırılmasına ayrıca öğrencilerimizin mesleki bilgi ve beceri kabiliyetlerinin gelişmesine katkı sağlayacağı kanısına varılarak yapılan bu araştırma raporunun İl Genel Meclisinin bilgilerine sunulmasına Sanayi ve Ticaret Komisyonumuzca karar verilmiş olup,

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Mehmet YILDIRIM
Komisyon Başkanı

İsmail KAYA
Komisyon Bşk. Yrd.

Mehmet ALTUN
Kâtip

Hanifi ŞEN
Üye

Ali KILIÇ (2)
Üye

Yılı : 2017
Rapor No : 2/9

SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU

İl Genel Meclisinin 07.08.2017 tarih ve 274 sayılı kararı ile komisyonlara havale edilen; İlimiz Organize Sanayisinde kaç adet iplik fabrikası bulunduğu ve hangi alanda üretim yaptığı konusunda gerekli araştırma ve incelemenin yapılmasına ait verilen önergeyi görüşmek üzere Komisyon Başkanı Mehmet YILDIRIM' ın Başkanlığında gerek mahallinde, gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 15.08.2017 tarihinden 21.08.2017 tarihine kadar 5 gün süre ile toplandı.

Yapılan incelemede; İlimiz Organize Sanayisinde 14 adet iplik fabrikası bulunmakta olup, mevcut fabrikalar Pamuk İplik, Poliviskon İplik, Polyester İplik, Kumaş İpliği, Perdelik Kumaş İpliği, Elastanlı İplik,, Siro İplik, Melanj İplik, Simli İplik, Nopeli İplik, Örgü ve Dokuma İpliği, Viskon İplik, Elit İplik, Sargılı Lase İplikleri, Bükümlü İplikler, Corespun İplikler, Şerit İplikler, Sakal İplikleri, Akrilik, Yün/Akrilik, Naylon/Akrilik ve Yün/Naylon iplik alanlarında üretim yapmakta olup, yapılan bu araştırma raporunun İl Genel Meclisinin bilgilerine sunulmasına Komisyonumuzca karar verilmiş olup,

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Mehmet YILDIRIM
Komisyon Başkanı

İsmail KAYA
Komisyon Bşk. Yrd.

Mehmet ALTUN
Kâtip

Hanifi ŞEN
Üye

Ali KILIÇ (2)
Üye

Yılı : 2017
Rapor No : 2/10

SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU

İl Genel Meclisinin 05.09.2017 tarih ve 294 Sayılı Kararı ile komisyona havale edilen; İl Özel İdaresinin 23.08.2017 tarih ve 7794 sayılı yazısı ile teklif edilen; İlimize bağlı, Kadırlı İlçesi, Yukarıçıyanlı Köyü, Karatopaklı mevki, 104 ada 1 parsel (eski1349) parsel numaralı taşınmaz üzerine Bayındırlık ve İskan Müdürlüğünün 03.03.2005 tarih ve 1165 sayılı kararı ile Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak yapılan imar planının bir kısmının Zeytinyağı Fabrikası kurmak amacı ile "Sanayi Alanı" amacı ile hazırlanan Plan İşlem Numarası NİP-28234,1 / UİP-28235,1 olan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı tadilatını, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi gereğince onaylanması ile ilgili teklifi görüşmek üzere Komisyon Başkanı Mehmet YILDIRIM' ın Başkanlığında gerek mahallinde, gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 19.09.2017 tarihinden 25.09.2017 tarihine kadar 5 gün süre ile toplandı.

Yapılan incelemede; İl Genel Meclisinin 05.09.2017 tarih ve 294 Sayılı Kararı ile komisyona havale edilen; İl Özel İdaresinin 23.08.2017 tarih ve 7794 sayılı yazısı ile teklif edilen; İlimize bağlı, Kadırlı İlçesi, Yukarıçıyanlı Köyü, Karatopaklı mevki, 104 ada 1 parsel (eski1349) parsel numaralı taşınmaz üzerine Bayındırlık ve İskan Müdürlüğünün 03.03.2005 tarih ve 1165 sayılı kararı ile Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak yapılan imar planının bir kısmının Zeytinyağı Fabrikası kurmak amacı ile "Sanayi Alanı" amacı ile hazırlanan Plan İşlem Numarası NİP-28234,1 / UİP-28235,1 olan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı tadilatını Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü, İl Kültür Turizm Müdürlüğü, Botaş A.Ş., Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş., Maden İşleri Genel Müdürlüğü, Akaryakıt İkmal ve NATO POL Tesisleri İşletme Başkanlığı İskenderun İşletme Müdürlüğü, Bilim, Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü, Gıda Tarım Hayvancılık İl Müdürlüğü, Karayolları 5. Bölge Müdürlüğü, Kadırlı Orman İşletme Müdürlüğü, Toplum Sağlığı Merkezi ve Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 6. Bölge Müdürlüklerine ait olumlu kurum görüşlerine istinaden, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi gereğince onaylanmasın da Sanayi ve Ticaret Komisyonumuzca herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup,

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Mehmet YILDIRIM
Komisyon Başkanı

İsmail KAYA
Komisyon Bşk. Yrd.

Mehmet ALTUN
Kâtip

Hanifi ŞEN
Üye

Ali KILIÇ (2)
Üye

Yılı : 2017
Rapor No : 2/11

SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU

İl Genel Meclisinin 02.10.2017 tarih ve 323 Sayılı Kararı ile komisyona havale edilen; İl Özel İdaresinin 29.09.2017 tarih ve 9069 sayılı yazısı ile teklif edilen; İlimize Merkeze bağlı, Çona köyünde yapılan Çona Köyü Köy İmar Planı içerisinde Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak ayrılan, 108 ada, 18 parsel numaralı taşınmazın üzerinde Zeytin Salamura Tesisine ek olarak Zeytinyağı Fabrikası kurmak amacı ile "Sanayi Tesis Alanı" amacı ile hazırlanan Plan İşlem Numarası NİP-26176,2 / UİP-26177,2 olan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı tadilatını, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi gereğince onaylanması ile ilgili teklifi görüşmek üzere Komisyon Başkanı Mehmet YILDIRIM' ın Başkanlığında gerek mahallinde, gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 16.10.2017 tarihinden 20.10.2017 tarihine kadar 5 gün süre ile toplandı.

Yapılan incelemede; İl Genel Meclisinin 02.10.2017 tarih ve 323 Sayılı Kararı ile komisyona havale edilen; İl Özel İdaresinin 29.09.2017 tarih ve 9069 sayılı yazısı ile teklif edilen; İlimize Merkeze bağlı, Çona köyünde yapılan Çona Köyü Köy İmar Planı içerisinde Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak ayrılan, 108 ada, 18 parsel numaralı taşınmazın üzerinde Zeytin Salamura Tesisine ek olarak Zeytinyağı Fabrikası kurmak amacı ile "Sanayi Tesis Alanı" amacı ile hazırlanan Plan İşlem Numarası NİP-26176,2 / UİP-26177,2 olan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı tadilatını, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü, İl Kültür Turizm Müdürlüğü, Botaş A.Ş., Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş., Maden İşleri Genel Müdürlüğü, Akaryakıt İkmal ve NATO POL Tesisleri İşletme Başkanlığı İskenderun İşletme Müdürlüğü, Bilim, Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü, Gıda Tarım Hayvancılık İl Müdürlüğü, Karayolları 5. Bölge Müdürlüğü, Osmaniye Orman İşletme Müdürlüğü, Osmaniye Halk Sağlığı Müdürlüğü ve Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 6. Bölge Müdürlüklerine ait olumlu kurum görüşlerine istinaden, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi gereğince onaylanmasın da Sanayi ve Ticaret Komisyonumuzca herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup,

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Mehmet YILDIRIM
Komisyon Başkanı

İsmail KAYA
Komisyon Bşk. Yrd.

Mehmet ALTUN
Kâtip

Hanifi ŞEN
Üye

Ali KILIÇ (2)
Üye

Yılı : 2017
Rapor No : 2/12

SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU

İl Genel Meclisinin 04.12.2017 tarih ve 384 Sayılı Kararı ile komisyona havale edilen; İl Özel İdaresinin 28.11.2017 tarih ve 11226 sayılı yazısı ile teklif edilen; İlgi dilekçe ile, Osmaniye İli, Nohuttepe köyü, Topraklı mevkii, 121 ada, 15 (eski 4) nolu parsel üzerinde İl Genel Meclisinin 05.10.2016 tarih ve 230 sayılı kararı ile Tarımsal Amaçlı Hayvancılık Tesis Alanı olarak onaylanan imar planı tadilatında Yençok:3 m (1 kat) belirlendiğini, Osmaniye İli 1/100000 Ölçekli Çevre düzeni planı değişikliğinde belirtildiği üzere Yençok: 6 m. olarak değiştirilmesine istinaden başvuruda bulunulan, Plan İşlem Numarası NİP-21515,2/ UİP-21514,2 olan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı tadilatlarının, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c maddesi gereğince onaylanması ile ilgili teklifi görüşmek üzere Komisyon Başkanı Mehmet YILDIRIM' ın Başkanlığında gerek mahallinde, gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 18.12.2017 tarihinden 22.12.2017 tarihine kadar 5 gün süre ile toplandı.

Yapılan toplantıda; İl Genel Meclisinin 04.12.2017 tarih ve 384 Sayılı Kararı ile komisyona havale edilen; İl Özel İdaresinin 28.11.2017 tarih ve 11226 sayılı yazısı ile teklif edilen; ilgi dilekçe ile, Osmaniye İli, Merkez ilçesi, Nohuttepe köyü, Topraklı mevkii 121 ada 15 (eski 4) nolu parsel üzerinde İl Genel Meclisinin 05.10.2016 tarih ve 230 sayılı kararı ile Tarımsal Amaçlı Hayvancılık Tesis Alanı olarak onaylanan imar planı tadilatında Yençok:3 m (1 kat) belirlendiğini, Osmaniye İli 1/100000 Ölçekli Çevre düzeni planı değişikliğinde belirtildiği üzere Yençok: 6 m. olarak değiştirilmesi amacı için imar planı tadilatı talebinde bulunulmuştur.

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 6.maddesinin 2. fıkrası uyarınca planlama bölgesi dahilindeki uygulamaların " Osmaniye İli 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı" ve "1/25.000 ölçekli I. Alt Bölge Osmaniye-Toprakkale Çevre Düzeni Planı" Değişikliği kararları çerçevesinde gerçekleştirilmesi gerekmektedir.

20.01.2017 tarihinde Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca onaylanan "1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği ve 1/25000 ölçekli Osmaniye-Toprakkale I. Alt Bölge Çevre Düzeni Planı Değişikliğinde "Maks. bina yüksekliği: 3m (1 kat)" ifadesi "Maks bina yüksekliği, İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğüne onaylanarak projesine uygun olarak belirlenecektir." denilmektedir.

Söz konusu çevre düzeni plan değişikliği başvurusuna istinaden Gıda, Tarım ve Hayvancılık İl Müdürlüğünden alınmış görüş yazısı, 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı tadilatı dosya halinde ekte gönderilen, Plan İşlem Numarası NİP-21515,2/ UİP-21514,2 olan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı tadilatlarının, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c maddesi gereğince onaylanmasında Sanayi ve Ticaret Komisyonumuzca herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup,

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Mehmet YILDIRIM
Komisyon Başkanı

İsmail KAYA
Komisyon Bşk. Yrd.

Mehmet ALTUN
Kâtip

Hanifi ŞEN
Üye

Ali KILIÇ (2)
Üye

Yılı : 2017
Rapor No : 2/13

SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU

İl Genel Meclisinin 08.12.2017 tarih ve 399 Sayılı Kararı ile komisyona havale edilen; İl Özel İdaresinin 07.12.2017 tarih ve 11569 sayılı yazısı ile teklif edilen; İlimiz Merkeze bağlı, Nohuttepe Köyü, İncirliçat mevkii, 107 ada, 26 parsel numaralı taşınmaz üzerinde 154 kV Osmaniye 2 Trafo Merkezi kurulması için, "Trafo Alanı " amaçlı Plan İşlem Numarası NİP-30039 / UİP-30040 olan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planını, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c maddesi gereğince 1/5000 ve 1/1000 ölçekli İmar Planlarının onaylanması ile ilgili teklifi görüşmek üzere Komisyon Başkanı Mehmet YILDIRIM' ın Başkanlığında gerek mahallinde, gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 18.12.2017 tarihinden 22.12.2017 tarihine kadar 5 gün süre ile toplandı.

Yapılan toplantıda; İl Genel Meclisinin 08.12.2017 tarih ve 399 Sayılı Kararı ile komisyona havale edilen; İl Özel İdaresinin 07.12.2017 tarih ve 11569 sayılı yazısı ile teklif edilen; İlimiz Merkeze bağlı, Nohuttepe Köyü, İncirliçat mevkii, 107 ada, 26 parsel numaralı taşınmaz üzerinde 154 kV Osmaniye 2 Trafo Merkezi kurulması için, "Trafo Alanı " amaçlı Plan İşlem Numarası NİP-30039 / UİP-30040 olan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planını, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 6. Bölge Müdürlüğü, İl Çevre ve Orman Müdürlüğü, Karayolları Genel Müdürlüğü 5. Bölge Müdürlüğü, İl Kültür Turizm Müdürlüğü ve Gıda Tarım Hayvancılık İl Müdürlüğünün olumlu kurum görüşlerine istinaden, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi gereğince onaylanmasında Sanayi ve Ticaret Komisyonumuzca herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup,

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Mehmet YILDIRIM
Komisyon Başkanı

İsmail KAYA
Komisyon Bşk. Yrd.

Mehmet ALTUN
Kâtip

Hanifi ŞEN
Üye

Ali KILIÇ (2)
Üye