

TUTANAK

Osmaniye İli, Kadirli İlçesi, Çiğdemli Köyü, 173 ada 2 parsel numaralı parsel üzerinde yapılan, Plan İşlem Numarası UİP- 80106437829 1/1000 ölçekli imar planı Valiliğimiz İl Genel Meclisinin 03.10.2024 tarih ve 172 sayılı kararı ile onaylanmıştır. 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince 18.10.2024 gününden itibaren bir ay (30 gün) süre ile ilan edilmiş ve 18.11.2024 günü mesai bitiminde itirazsız olarak ilan panosundan indirilmiştir. 19.11.2024

Bilge BEKEN
Şehir Plancısı

Faruk ALKAYA
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü

İLAN

Osmaniye İli, Kadirli İlçesi, Çiğdemli Köyü, 173 ada 2 parsel numaralı parsel üzerinde yapılan, Plan İşlem Numarası UİP- 80106437829 1/1000 ölçekli imar planı Valiliğimiz İl Genel Meclisinin 03.10.2024 tarih ve 172 sayılı kararı ile onaylanmıştır. 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince 18.10.2024 gününden itibaren bir ay (30 gün) süre ile ilgililerine kaim olmak üzere ilan olunur. 18.10.2024

Bilge BEKEN
Şehir Plancısı

Faruk ALKAYA
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü

Not: Detaylı bilgi için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne müracaat ediniz.

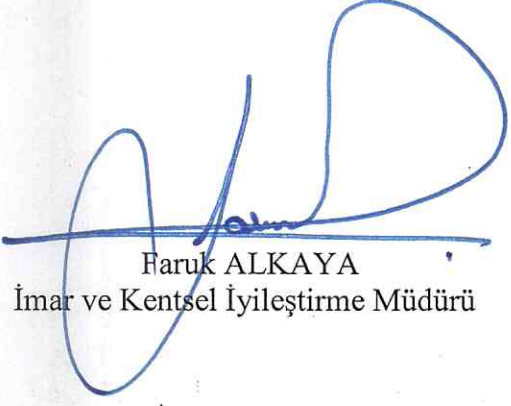
İLAN

Osmaniye İli, Kadirli İlçesi, Çiğdemli Köyü, 173 ada 2 parsel numaralı parsel üzerinde yapılan, Plan İşlem Numarası UİP- 80106437829 1/1000 ölçekli imar planı Valiliğimiz İl Genel Meclisinin 03.10.2024 tarih ve 172 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Onaylanan imar planları 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince bir ay (30 gün) askı ilana çıkmıştır.

İlana Çıkarıldığı Tarih: 18.10.2024

İlandan İndirileceği Tarih: 18.11.2024

Bilge BEKEN
Şehir Plancısı



Faruk ALKAYA
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü

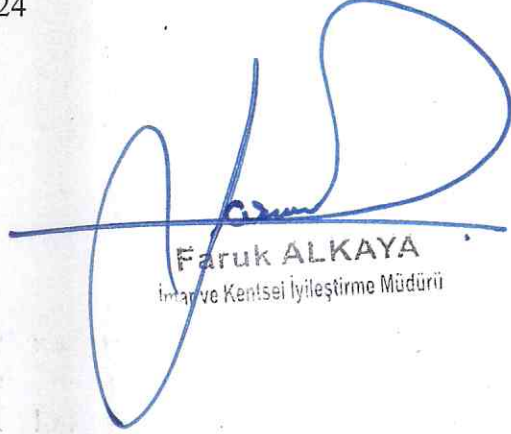
MUHTARLIK İLAN TUTANAĞI

Osmaniye İli, Kadırlı İlçesi, Çiğdemli Köyü, 173 ada 2 parsel numaralı parsel üzerinde yapılan, Plan İşlem Numarası UİP- 80106437829 1/1000 ölçekli imar planı Valiliğimiz İl Genel Meclisinin 03.10.2024 tarih ve 172 sayılı kararı ile onaylanmıştır. 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince 18.10.2024 / 18.11.2024 tarihleri arasında, ilgililerince görülebilmesi amacıyla askıya çıkartılmıştır.

Köy sakinlerine ilanen duyurulur. 18.10.2024


Bilge BEKEN
Şehir Plancısı


Reşit ÇİĞİL
Çiğdemli Köyü Muhtarı


Faruk ALKAYA
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü

MUHTARLIK TUTANAK

Osmaniye İli, Kadırlı İlçesi, Çiğdemli Köyü, 173 ada 2 parsel numaralı parsel üzerinde yapılan, Plan İşlem Numarası UIP- 80106437829 1/1000 ölçekli imar planı Valiliğimiz İl Genel Meclisinin 03.10.2024 tarih ve 172 sayılı kararı ile onaylanmıştır. 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince 18.10.2024 / 18.11.2024 tarihleri arasında, ilgililerince görülebilmesi amacıyla askıya çıkartılmıştır.

18.11.2024 günü mesai bitiminde ilan panosundan indirilmiştir.

Bilge BEKEN
Şehir Plancısı

Reşit ÇİĞİL
Çiğdemli Köyü Muhtarı

Faruk ALKAYA
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü

| | | | | | | | | | | |
|----|----|----|----|----|---|---|---|---|---|----|
| 01 | | | | | | | | | | 36 |
| 06 | | | | | | | | | | |
| 11 | A | | | | | | | | | |
| 16 | a | b | c | d | e | f | g | h | i | |
| 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | | | | | | |

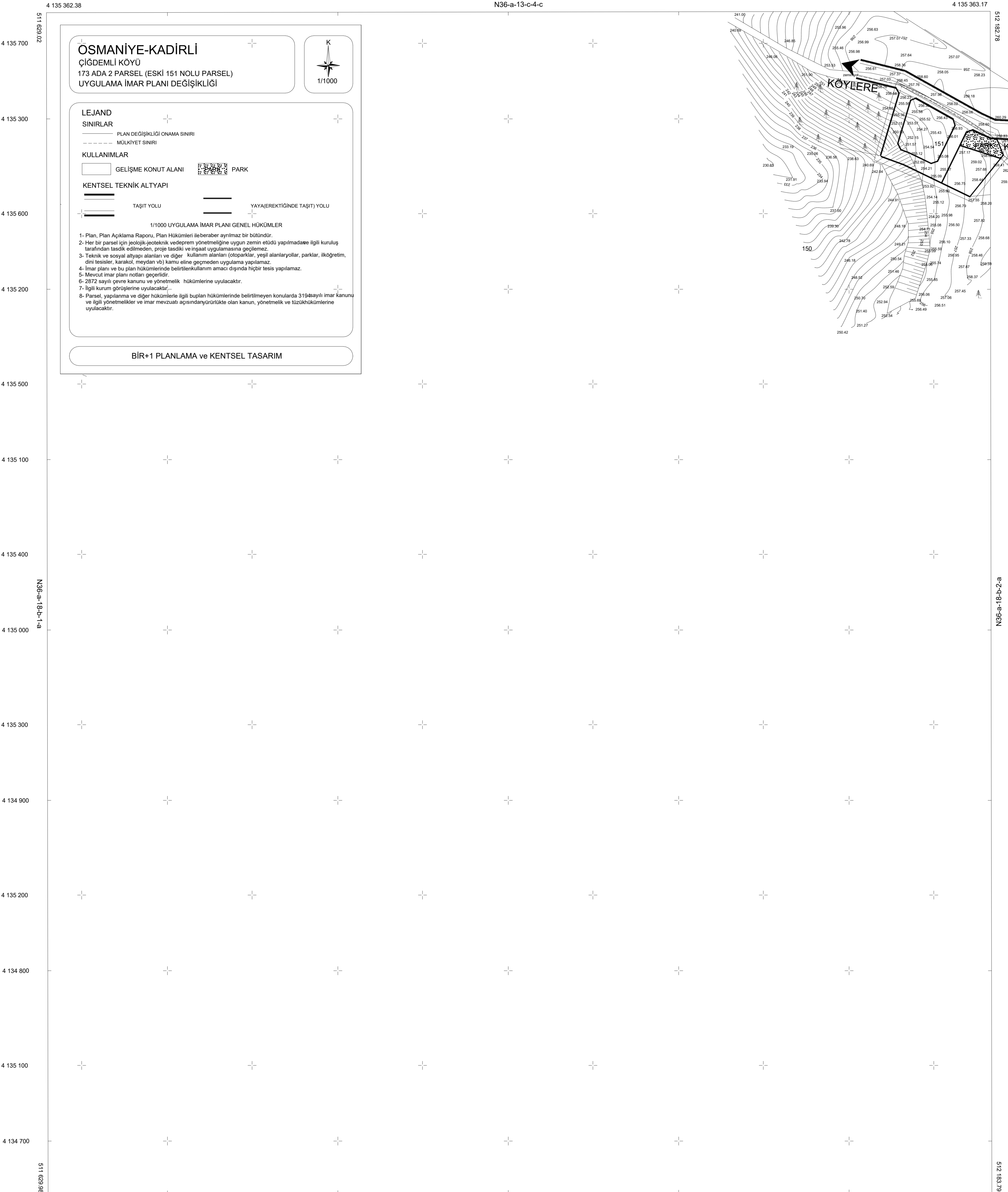
OSMANİYE / KADIRLI

ÇİĞDEMLİ

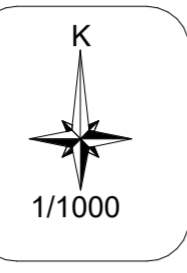
N36-a-18-b-1-b

N36-a-13-c-4-c

4 135 363.17



OSMANİYE-KADIRLI
ÇİĞDEMLİ KÖYÜ
173 ADA 2 PARSEL (ESKİ 151 NOLU PARSEL)
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ



- LEJAND**
- SINIRLAR**
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
 - MÜLKİYET SINIRI
- KULLANIMLAR**
- GELİŞME KONUT ALANI
 - PARK
- KENTSEL TEKNİK ALTYAPI**
- TAŞIT YOLU
 - YAYA(EREKTİĞİNDE TAŞIT) YOLU

- 1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI GENEL HÜKÜMLER**
- 1- Plan, Plan Açıklama Raporu, Plan Hükümleri ile beraber ayrılmaz bir bütündür.
 - 2- Her bir parsel için jeolojik-jeoteknik vedeprem yönetmeliğine uygun zemin etüdü yapılmadıkçe ilgili kuruluş tarafından tasdik edilmeden, proje tasdik ve inşaat uygulamasına geçilemez.
 - 3- Teknik ve sosyal altyapı alanları ve diğer kullanım alanları (otoparklar, yeşil alanlar,yollar, parklar, ilköğretim, dini tesisler, karakol, meydan vb) kamu eline geçmeden uygulama yapılamaz.
 - 4- İmar planı ve bu plan hükümlerinde belirtilenkullanım amacı dışında hiçbir tesis yapılamaz.
 - 5- Mevcut imar planı notları geçerlidir.
 - 6- 2872 sayılı çevre kanunu ve yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.
 - 7- İlgili kurum görüşlerine uyulacaktır.
 - 8- Parsel, yapılanma ve diğer hükümlerle ilgili buplan hükümlerinde belirtilmeyen konularda 3194sayılı imar kanunu ve ilgili yönetmelikler ve imar mevzuatı açısındanüçrülükte olan kanun, yönetmelik ve tüzükhükümlerine uyulacaktır.

BİR+1 PLANLAMA ve KENTSEL TASARIM

OSMANİYE / KADIRLI-N36-a-18-b-1-b
 ÇİĞDEMLİ

Datum : ITRF-96
 Projeksiyon : UTM (3 DERECE)
 D.O.M. : 36
 Elipsoid : GRS 80
 Epok : 2005

1/1000