

İLÂN

İlimiz Bahçe ilçesi, Burgaçlı köyü, 116 ada, 8 parsel numaralı taşınmaz üzerinde yapılan Plan İşlem Numarası NİP- 801048863 / UİP-801048862 olan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planları Valiliğimiz İl Genel Meclisinin 16.04.2024 tarih ve 61 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Onaylanan imar planları 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince bir ay (30 gün) askı ilana çıkmıştır.

İlana Çıkarıldığı Tarih: 30.04.2024

İlandan İndirileceği Tarih: 30.05.2024

Bilge BEKEN
Şehir Plancısı

Faruk ALKAYA
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü

İLAN

İlimiz Bahçe ilçesi, Burgaçlı köyü, 116 ada, 8 parsel numaralı taşınmaz üzerinde yapılan Plan İşlem Numarası NİP- 801048863 / UIP-801048862 olan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planları Valiliğimiz İl Genel Meclisinin 16.04.2024 tarih ve 61 sayılı kararı ile onaylanmıştır. 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince 30.04.2024 gününden itibaren bir ay (30 gün) süre ile ilgililerine kaim olmak üzere ilan olunur. 30.04.2024

Bilge BEKEN
Şehir Plancısı

Fayuk ALKAYA
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür

Not: Detaylı bilgi için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne müracaat ediniz.

T.C.
OSMANIYE İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönemi : 2024
Toplantı : Nisan Ayı
Birleşim : 3
Oturum : 1
Karar Tarih : 16.04.2024
Karar No : 61

Konusu: Osmaniye İli, Bahçe İlçesi, Burgaçlı Köyü, 116 ada 8 parsel numaralı taşınmazın "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (GES)" amaçlı imar planı teklifi, E-Plan Numarası NİP- 801048863 / UİP- 801048862 olan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması ile ilgili komisyon raporlarının görüşülmesi.

K A R A R

İl Genel Meclisi, İl Genel Meclis Başkanı Mehmet Ali GİZLİCİ' nin Başkanlığında üyelerin katılımı ile İl Genel Meclisi toplantı salonunda 16.04.2024 tarihinde saat 14.00' da toplandı. **Gündem dışı olarak;** İl Genel Meclisinin 07.03.2024 tarih ve 45 Sayılı Kararı ile komisyonlara havale edilen; İl Özel İdaresinin 05.03.2024 tarih ve 43703 sayılı yazısı ile teklif edilen; Osmaniye İli, Bahçe İlçesi, Burgaçlı Köyü, 116 ada 8 parsel numaralı taşınmazın "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (GES)" amaçlı imar planı teklifi, E-Plan Numarası NİP- 801048863 / UİP- 801048862 olan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c maddesi gereğince onaylanması ile ilgili teklifin, gerekli araştırma ve inceleme yapılmak üzere **İmar ve Bayındırlık Hizmetleri Komisyonu, Ulaştırma ve Enerji Kaynakları Komisyonu, Alt Yapı Komisyonu, Sanayi ve Ticaret Komisyonu, Tarım Orman ve Hayvancılık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Hizmetleri Komisyonundan** gelecek olan raporların görüşülmesine geçildi.

Yapılan görüşmede; Komisyon Raporları Katip üye Mustafa ACAR tarafından okunarak, Başkan tarafından; İl Genel Meclisinin 07.03.2024 tarih ve 45 Sayılı Kararı ile komisyonlara havale edilen; İl Özel İdaresinin 05.03.2024 tarih ve 43703 sayılı yazısı ile teklif edilen; Osmaniye İli, Bahçe İlçesi, Burgaçlı Köyü, 116 ada 8 parsel numaralı taşınmazın "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (GES)" amaçlı imar planı teklifi, E-Plan Numarası NİP- 801048863 / UİP- 801048862 olan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin dosyasında bulunan kurum görüşlerine istinaden, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c maddesi gereğince onaylanmasına, yapılan işaretle oylamada oy birliği ile karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir suretinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine karar verildi.

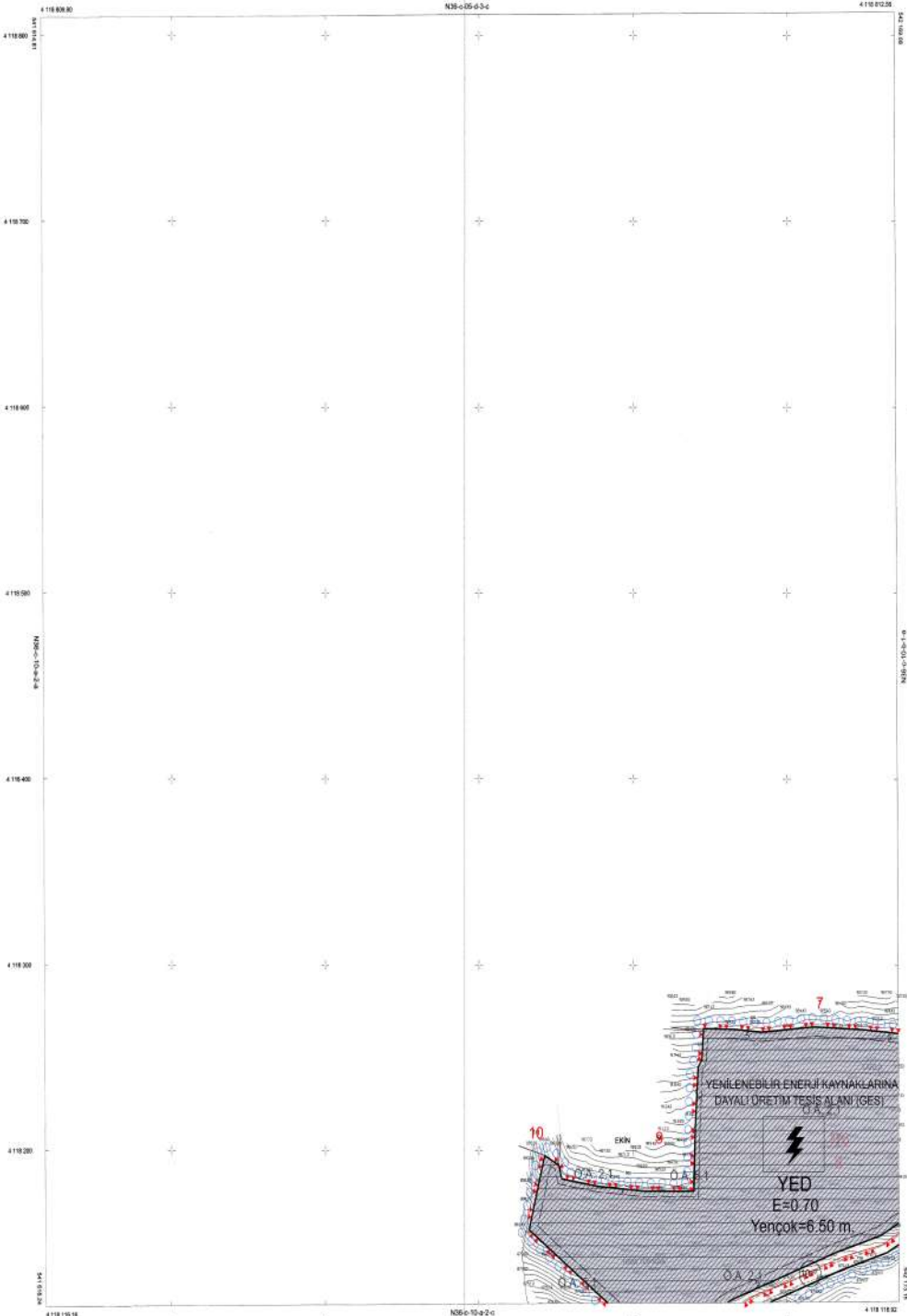
Mehmet Ali GİZLİCİ
İl Genel Meclis Başkanı

Mustafa ACAR
Katip

Ali CİNKARA
Katip

BAHÇE
(BURGAÇLI 116 ADA 8 PARSEL)
N36-C-10-A-2-B

BAHÇE-N36-C-10-A-2-B
(BURGAÇLI)



Eyyüp BATAZ
Harita Mühendisi

Faika ALKAYA
İmar ve Kentsel Yapı Mühendisi

Kamil KOCA
Genel Şef

MEZDOKİ MÜHENDİSLİK
TARAFINDAN YAPILAN OSMANIYE
İLİ, BAĞIÇCI İLÇESİ, BURGAÇLI KÖYÜ,
1168 NOLU PARSEL E-AT-1 ADIYET
1/1000 ÖLÇEKLİ HALIHAZIR HARİTA
3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN
7/A MADDESİNE GÖRE ONANDI

Muca OVALI
Genel Şef
12.06.2023

Datum : ITRF-98
Projeksiyon : UTM (3 DERECE)
D.O.M. : 36
Elipsoid : GRS 80
Epok : 2005
Yükseltilik : Hermet Ökometrik

1/1000

Muca OVALI
YKA Harita ve Mühendislik Mkt. Şti.

BAHÇE
(BURGAÇLI 116 ADA 8 PARSEL)
N36-C-10-A

01	02	03	04
05	06	07	08
09	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32
33	34	35	36



OSMANIYE İLİ BAHÇE İLÇESİ BURGAÇLI MAHALLESİ
116 ADA 8 PARSELDE
ENERJİ ÜRETİM ALANI(GES) AMAÇLI
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

LEJAND

○	PLAN SINIRLARI	■	1. DERECE VAZİT YOLU
□	MÜLVET SINIRI	□	YERLEŞİME UYGUNLUK
▲	BAŞVURU SAĞ JEOLÜK-JEOTEKNİK ETÜT SINIRI	□	ÖA-2.1 DİNELEMLER (DA-2.1)
▲	ALAN KULLANIMLARI	□	ÖA-1.1 DİNELEMLER (DA-1.1)
■	ENERJİ ÜRETİM ALANI(GES)		
■	TEKNIK ALTYAPU ALANI		

PLAN NOTU

1. 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
2. PLANDA VE PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU, YÖNETMELİKLERİ VE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

BAHÇE-N36-C-10-A
(BURGAÇLI)

Eyyüp PATAZ
Harita Mühendisi

Fatih ALKAYA
İmar ve Kentsel Yapılaşma Müdürü

Kahri KOCA
Genel Sekreter/İcra Müdürü

MEZDEKİ MÜHENDİSLİK
TARAFINDAN YAPILAN OSMANIYE
İLİ BAHÇE İLÇESİ BURGAÇLI KÖYÜ,
116 ADA 8 PARSEL'E AIT 2 ADET
1/5000 ÖLÇEKLİ HALİHAZIR HARİTA
3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN
7/A MADDESİNE GÖRE ONANDI.

ONAY
Mesut OVALI
Vali a.
Genel Sekreter

16.06/2023

Datum : ITRF-96
Projeksiyon : UTM (3 DERECE)
D.O.M. : 36
Elipsoid : GRS 80
Epok : 2005
Yükselme : Helmert Ortometrik

1/5000

Musa MİZZETLİ
Yük. Harita ve Kentsel İM. M.

