

SAYI : 197  
KARAR TARİHİ : 03.04.2013

ÖZÜ: İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Tahta Köyü, 101 ada, 175, 177 ve 178 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların, tevhidinden sonra 2 kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili talebin görüşülerek karara bağlanması.

## K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Mustafa DEMİREL, Musa MEZDEKİ, Mustafa DEMİRCİ, Neşet NARCIOĞLU, İsmet DAŞÖZ, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 03.04.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 03.04.2013 tarih ve 2183 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Tahta Köyü, 101 ada, 175, 177 ve 178 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların, tevhidinden sonra 2 kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili talebin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Tahta Köyü, 101 ada, 175, 177 ve 178 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların, 3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. 44. ve 45. maddelerine istinaden parseller üzerinde tevhidinden sonra 2 kısma ifraz işleminin yapılmasında her hangi bir sakıncasının bulunmadığına İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.03.04.2013

Celalettin CERRAH  
Vali  
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR  
Genel Sekreter V.  
Üye

Mustafa DEMİREL  
Üye

Musa MEZDEKİ  
Üye

Mustafa DEMİRCİ  
Üye

Neşet NARCIOĞLU  
Üye

İsmet DAŞÖZ  
Üye

Kamil KOCA  
Mali Hizmetler Müd.  
Üye

Mehmet KARİP  
Yazı İşleri Müdür V.  
Üye

Faruk ALKAYA  
Yatırım ve İnşaat Müd.V.  
Üye

Hasan AGSÜBAŞ  
Ruhsat ve Denetim Müd.V.  
Üye

SAYI : 198  
KARAR TARİHİ : 03.04.2013

Özü: İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Mehmet Akif İlköğretim Okulu bahçesinde bulunan 264 çam ağacı ile 50 adet Okalüptüs ağaçlarının kesim, yükleme ve nakliye v.s gibi işler üstleniciye ait olmak üzere ekli yazıda belirtilen muhammen bedelleri üzerinden satışının yapılması için ihale ilanına çıkarılması ile ilgili talebin görüşülerek karara bağlanması.

## K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Mustafa DEMİREL, Musa MEZDEKİ, Mustafa DEMİRCİ, Neşet NARCIOĞLU, İsmet DAŞÖZ, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 06.03.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 03.04.2013 tarih ve 2184 sayılı yazısının yapılan görüşülmesinde;

İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Mehmet Akif İlköğretim Okulu bahçesinde bulunan 264 çam ağacı ile 50 adet Okalüptüs ağaçlarının kesim, yükleme ve nakliye v.s gibi işler üstleniciye ait olmak üzere ekli yazıda belirtilen muhammen bedelleri üzerinden satışının yapılması için ihale ilanına çıkarılması ile ilgili incelemenin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Mehmet Akif İlköğretim Okulu bahçesinde bulunan 264 çam ağacı ile 50 adet Okalüptüs ağaçlarının kesim, yükleme ve nakliye v.s gibi işler üstleniciye ait olmak üzere ekli yazıda belirtilen muhammen bedelleri üzerinden satışının yapılması için ihale ilanına çıkarılması ile ilgili talebin, Yaz ayına girmemiz sebebiyle kesilen ağaçların satış fiyatı çok düşük bir fiyata gideceğinden dolayı, kesim ve satış işlemlerinin Eylül ayında satışa sunulmak üzere yeniden teklif edilmesine İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Emlak İstimlak Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.03.04.2013

Celalettin CERRAH  
Vali  
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR  
Genel Sekreter V.  
Üye

Mustafa DEMİREL  
Üye

Musa MEZDEKİ  
Üye

Mustafa DEMİRCİ  
Üye

Neşet NARCIOĞLU  
Üye

İsmet DAŞÖZ  
Üye

Kamil KOCA  
Mali Hizmetler Müd.  
Üye

Mehmet KARİP  
Yazı İşleri Müdür V.  
Üye

Faruk ALKAYA  
Yatırım ve İnşaat Müd.V.  
Üye

Hasan AGSÜBAŞ  
Ruhsat ve Denetim Müd.V.  
Üye

SAYI : 199  
KARAR TARİHİ : 03.04.2013

Özü: İlimiz Merkeze bağlı, Eski Özel İdare İşhanı, 2.kat 207 nolu birimde bulunan (Eski) Genel Sekreter Makam odası, Sekreter odası ve dinlenme odasının her üçünü birlikte yazı ekinde belirlenen muhammen bedel üzerinden kiraya verilmek üzere ihale ilanına çıkarılması ile ilgili talebin görüşülerek karara bağlanması.

## K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Mustafa DEMİREL, Musa MEZDEKİ, Mustafa DEMİRCİ, Neşet NARCIOĞLU, İsmet DAŞÖZ, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 06.03.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 03.04.2013 tarih ve 2181 sayılı yazısının yapılan görüşülmesinde;

İlimiz Merkeze bağlı, Eski Özel İdare İşhanı, 2.kat 207 nolu birimde bulunan (Eski) Genel Sekreter Makam odası, Sekreter odası ve dinlenme odasının her üçünü birlikte yazı ekinde belirlenen muhammen bedel üzerinden kiraya verilmek üzere ihale ilanına çıkarılması ile ilgili talebin görüşülmesinde;

Söz konusu; Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Osmaniye, Merkez İlçesi, Esenevler Mah. İstasyon (Hasan Çenet) Cad. Özel İdare İşhanı 2.kat 207 nolu sekreter odası, eski Genel Sekreter Makam odası, 208 nolu (WC+Lavabolu) dinlenme odası, 209 nolu sekreter odası, 210 nolu eski Vali odası ile birlikte 2 adet sekreter odası ve 3 adet büyük odadan müteşekkil 5 oda halinde toplam olarak, yaklaşık 145.m2 kullanım alanına sahip işyerlerini toplam 18.000,00 TL muhammen bedel üzerinden, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi gereğince pazarlık usulüyle 24.04.2013 Çarşamba günü saat 14.00'de İl Encümenince ihalesinin yapılmasına, İhale ilanının Osmaniye Belediyesi ile İl Özel İdaresi ilan panolarına asılarak ihaleye Vatandaşların davet edilmesine, ayrıca yerel basında ilan yapılmasının maliyetinin yüksek olduğu, bu nedenle yerel gazetede ilan yapılmaksızın ihale edilmesinin uygun olacağından ihale ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.03.04.2013

Celalettin CERRAH  
Vali  
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR  
Genel Sekreter V.  
Üye

Mustafa DEMİREL  
Üye

Musa MEZDEKİ  
Üye

Mustafa DEMİRCİ  
Üye

Neşet NARCIOĞLU  
Üye

İsmet DAŞÖZ  
Üye

Kamil KOCA  
Mali Hizmetler Müd.  
Üye

Mehmet KARİP  
Yazı İşleri Müdür V.  
Üye

Faruk ALKAYA  
Yatırım ve İnşaat Müd.V.  
Üye

Hasan AGSÜBAŞ  
Ruhsat ve Denetim Müd.V.  
Üye

SAYI :200  
KARAR TARİHİ :03.04.2013

ÖZÜ:Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkeze bağlı, Adnan Menderes (Raufbey) Mahallesi, 2085 ada, 1 parselde bulunan site içerisindeki (CİTY 328) konut niteliğindeki A3 Blok 3.Kat 6 nolu Konutun 271.000,00 TL muhammen bedel üzerinden ihaleye çıkarılması ile ilgili talebin görüşülmesi.

## K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Mustafa DEMİREL, Musa MEZDEKİ, Mustafa DEMİRCİ, Neşet NARCIOĞLU, İsmet DAŞÖZ, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 03.04.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 03.04.2013 tarih ve 2185 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkeze bağlı, Adnan Menderes (Raufbey) Mahallesi, 2085 ada, 1 parselde bulunan site içerisindeki (CİTY 328) konut niteliğindeki A3 Blok 3.Kat 6 nolu Konutun 271.000,00 TL muhammen bedel üzerinden satış ihalesine çıkarılması ile ilgili talebin görüşülmesinde;

Söz konusu; Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkeze bağlı, Adnan Menderes (Raufbey) Mahallesi, 2085 ada, 1 parselde bulunan site içerisindeki (CİTY 328) konut niteliğindeki A3 Blok 3.Kat 6 nolu Konutun 271.000,00 TL muhammen bedel üzerinden, 24.04.2013 Çarşamba günü saat 14.10'da 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince açık teklif usulü ile satış ihalesinin İl Encümenince yapılmasına, bu doğrultuda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununda belirtilen esaslar çerçevesinde ihale ilanı ve gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü) gönderilmesine İl Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.03.04.2013

Celalettin CERRAH  
Vali  
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR  
Genel Sekreter V.  
Üye

Mustafa DEMİREL  
Üye

Musa MEZDEKİ  
Üye

Mustafa DEMİRCİ  
Üye

Neşet NARCIOĞLU  
Üye

İsmet DAŞÖZ  
Üye

Kamil KOCA  
Mali Hizmetler Müd.  
Üye

Mehmet KARİP  
Yazı İşleri Müdür V.  
Üye

Faruk ALKAYA  
Yatırım ve İnşaat Müd.V.  
Üye

Hasan AGSÜBAŞ  
Ruhsat ve Denetim Müd.V.  
Üye

SAYI :201  
KARAR TARİHİ :03.04.2013

ÖZÜ: Osmaniye İl Özel İdaresine ait Kurumsal kimlik Logosunun belirlenmesi ile ilgili talebin görüşülerek karara bağlanması.

## K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Mustafa DEMİREL, Musa MEZDEKİ, Mustafa DEMİRCİ, Neşet NARCIOĞLU, İsmet DAŞÖZ, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 03.04.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 03.04.2013 tarih ve 2186 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Osmaniye İl Özel İdaresine ait Kurumsal kimlik Logosunun belirlenmesi ile ilgili talebin görüşülmesinde;

Söz konusu; Osmaniye İl Özel İdaresi olarak 2011 yılı Teknik Destek Programına "Kurumsal Kimlik" isimli çalışma ile başvuru yapılmasına ve "Kurumsal Kimlik" başvurusunun desteklenmesine karar verildiğinden, Doğu Akdeniz Kalkınma Ajansı tarafından desteklenen ve özel bir danışmanlık firması tarafından yürütülmekte olan Kurumsal Kimlik projesinin danışmanlık hizmeti kapsamında yapılmakta olan en önemli çalışma Kurumumuza ait logonun öncelikli olarak hazırlanması ve tespit edilmesi gerektiğinden, Daha sonraki aşamalarda ise belirlenen logonun yer alacağı antetli kağıttan davetiyeye, personel kartvizitinden klasör sırtlığına, taşıt görev emrinden personel yaka kartına kadar bir çok başlık altında Kurumsal Kimlik isimli çalışmanın uygulanmasına yönelik tespitlerin yapılması gerektiğinden, Kurumsal Kimlik konusunda. Kurumsal logomuz başta olmak üzere, buna bağlı diğer konularda da karar verilmesine esas olmak üzere ilgili danışmanlık firmasınınca düzenlenmiş olunan Kurumsal Kimlik çalışmalarına ait belgeler ile dosyasının, gerekli araştırma yapılmak üzere evrakın İl Encümenince incelemeye alınmasına oy birliği ile karar verildi.03.04.2013

Celalettin CERRAH  
Vali  
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR  
Genel Sekreter V.  
Üye

Mustafa DEMİREL  
Üye

Musa MEZDEKİ  
Üye

Mustafa DEMİRCİ  
Üye

Neşet NARCIOĞLU  
Üye

İsmet DAŞÖZ  
Üye

Kamil KOCA  
Mali Hizmetler Müd.  
Üye

Mehmet KARİP  
Yazı İşleri Müdür V.  
Üye

Faruk ALKAYA  
Yatırım ve İnşaat Müd.V.  
Üye

Hasan AGSÜBAŞ  
Ruhsat ve Denetim Müd.V.  
Üye

SAYI : 202  
KARAR TARİHİ : 03.04.2013

Özü: İlimiz Merkeze bağlı, Eski Özel İdare İşhanında boş bulunan 7.katın tamamının kiraya verilmek üzere ihale ilanına çıkarılması ile ilgili talebin görüşülerek karara bağlanması.

## K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Mustafa DEMİREL, Musa MEZDEKİ, Mustafa DEMİRCİ, Neşet NARCIOĞLU, İsmet DAŞÖZ, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 06.03.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 03.04.2013 tarih ve 2186 sayılı yazısının yapılan görüşülmesinde;

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Osmaniye, Merkez İlçesi, Esenevler Mah. İstasyon (Hasan Çenet) Cad. Özel İdare İş hanında, 10 ayrı bölümden oluşan (eski Meclis ve Encümen toplantı salonları, Meclis Başkanı odası, sekreter odası, Parti Gurup odaları, Enc.Bş.Katip odası, mescit, cay ocağı, iki ayrı bölüm halinde kadın ve erkek wc'ler ile birlikte, asansörlü yaklaşık 380.m2 kullanım alanına sahip 7.katında bulunan işyerlerinin kiraya verilmek üzere ihale ilanına çıkarılması ile ilgili talebin görüşülmesinde;

Söz konusu; Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Osmaniye, Merkez İlçesi, Esenevler Mah. İstasyon (Hasan Çenet) Cad. Özel İdare İş hanında, 10 ayrı bölümden oluşan (eski Meclis ve Encümen toplantı salonları, Meclis Başkanı odası, sekreter odası, Parti Gurup odaları, Enc.Bş.Katip odası, mescit, cay ocağı, iki ayrı bölüm halinde kadın ve erkek wc'ler ile birlikte, asansörlü yaklaşık 380.m2 kullanım alanına sahip 7.katında bulunan işyerlerini toplam 44.992,00 TL muhammen bedel üzerinden, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi gereğince pazarlık usulüyle 24.04.2013 Çarşamba günü saat 14.20'de İl Encümenince ihalesinin yapılmasına, İhale ilanının Osmaniye Belediyesi ile İl Özel İdaresi ilan panolarına asılarak ihaleye Vatandaşların davet edilmesine, ayrıca yerel basında ilan yapılmasının maliyetinin yüksek olduğu, bu nedenle yerel gazetede ilan yapılmaksızın ihale edilmesinin uygun olacağından ihale ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.03.04.2013

Celalettin CERRAH  
Vali  
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR  
Genel Sekreter V.  
Üye

Mustafa DEMİREL  
Üye

Musa MEZDEKİ  
Üye

Mustafa DEMİRCİ  
Üye

Neşet NARCIOĞLU  
Üye

İsmet DAŞÖZ  
Üye

Kamil KOCA  
Mali Hizmetler Müd.  
Üye

Mehmet KARİP  
Yazı İşleri Müdür V.  
Üye

Faruk ALKAYA  
Yatırım ve İnşaat Müd.V.  
Üye

Hasan AGSÜBAŞ  
Ruhsat ve Denetim Müd.V.  
Üye

SAYI : 203  
KARAR TARİHİ :10.04.2013

Özü: Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olan, İlimize bağlı, Bahçe İlçesi İslam Mahallesi, 158 ada, 31 parselde bulunan 1.302 m<sup>2</sup> arsa nitelikli taşınmazı, Kat karşılığı İlçe Özel İdare Hizmet Binası, Konut ve Dükkan inşaatının 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesi uyarınca" Kapalı Teklif" usulü ile taliplilerine ihale edilmesinin görüşülerek karara bağlanması.

## K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Lütfi ÖZKAN, Mustafa DEMİREL, R.İbrahim KOCABUĞA, İbrahim ÇERÇİ İsmail ÖZSAYDI, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 10.04.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 27.02.2013 tarih ve 1394 sayılı yazısı ile teklif edilen ve İl Encümeninin 27.02.2013 tarih ve 173 sayılı kararı ile Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olan, İlimize bağlı, Bahçe İlçesi İslam Mahallesi, 158 ada, 31 parselde bulunan 1.302 m<sup>2</sup> arsa nitelikli taşınmaz üzerine, Kat karşılığı İlçe Özel İdare Hizmet Binası, Konut ve Dükkan yapılması işinin, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesi uyarınca "Kapalı Teklif" usulü ile İl Daimi Encümenince 10.04.2013 Çarşamba günü saat 14.00'da yapılan yapım ihalesine herhangi bir talipli katılmamıştır.

Söz konusu, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olan, İlimize bağlı, Bahçe İlçesi İslam Mahallesi, 158 ada, 31 parselde bulunan 1.302 m<sup>2</sup> arsa üzerinde Kat karşılığı İlçe Özel İdare Hizmet Binası, Konut ve Dükkan yapım işi için hazırlanan avan projesinin, teknik ve idari şartnameleri ile Muhammen Bedel Tespit Komisyonu tarafından hazırlanan raporun onaylanmasına, 2.376.296,00.-TL muhammen bedelle, anılan proje kapsamındaki mahallerden; Bodrum Kat: Arşiv No:1, Arşiv No:2, 1. Kat: Tamamı, 2. Kat: Daire No:2 ve Çatı Katı: Tamamını oluşturan bağımsız bölümlerin Osmaniye İl Özel İdaresine kalacak ve üzerine 40.000,00.-TL nakit artırım ile başlanılacak şekilde, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesi uyarınca "Kapalı Teklif" usulü yapılan ihalesine herhangi bir istekli katılmadığından, aynı Kanunun 17.maddesinin 5.bendine göre ilan yapılmak sızın ve 43.maddesine istinaden 24.04.2013 tarihine kadar pazarlıkta bırakılmasına İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.10.04.2013

Celalettin CERRAH  
Vali  
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR  
Genel Sekreter V.  
Üye

Lütfi ÖZKAN  
Üye

Mustafa DEMİREL  
Üye

R.İbrahim KOCABUĞA  
Üye

İbrahim ÇERÇİ  
Üye

İsmail ÖZSAYDI  
Üye

Kamil KOCA  
Mali Hizmetler Müd.  
Üye

Mehmet KARİP  
Yazı İşleri Müdür V.  
Üye

Faruk ALKAYA  
Yatırım ve İnşaat Müd.V.  
Üye

Hasan AGSÜBAŞ  
Ruhsat ve Denetim Müd.V.  
Üye

SAYI :204  
KARAR TARİHİ :10.04.2013

ÖZÜ: Osmaniye İl Özel İdaresine ait Kurumsal Kimlik Logosunun belirlenmesi ile ilgili incelemenin görüşülerek karara bağlanması.

## K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Lütfi ÖZKAN, Mustafa DEMİREL, R.İbrahim KOCABUĞA, İbrahim ÇERÇİ İsmail ÖZSAYDI, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 10.04.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 03.04.2013 tarih ve 2186 sayılı yazısı ile teklif edilen ve İl Encümenininin 03.04.2013 tarih ve 201 sayılı kararı ile incelemeye alınan Osmaniye İl Özel İdaresi olarak 2011 yılı Teknik Destek Programına "Kurumsal Kimlik" isimli çalışma ile başvuru yapılmasına ve "Kurumsal Kimlik" başvurusunun desteklenmesine karar verildiğinden, Doğu Akdeniz Kalkınma Ajansı tarafından desteklenen ve özel bir danışmanlık firması tarafından yürütülmekte olan Kurumsal Kimlik projesinin danışmanlık hizmeti kapsamında yapılmakta olan en önemli çalışma Kurumumuza ait logonun öncelikli olarak hazırlanması ve tespit edilmesi gerektiğinden, Daha sonraki aşamalarda ise belirlenen logonun yer alacağı antetli kağıttan davetiyeye, personel kartvizitinden klasör sırtlığına, taşıt görev emrinden personel yaka kartına kadar bir çok başlık altında Kurumsal Kimlik isimli çalışmanın uygulanmasına yönelik danışmanlık firmasınınca düzenlenmiş olunan Kurumsal Kimlik çalışmalarına ait belgelerin incelenmesinde;

Söz konusu; Osmaniye İl Özel İdaresi olarak 2011 yılı Teknik Destek Programına "Kurumsal Kimlik" isimli çalışma ile başvuru yapılmasına ve "Kurumsal Kimlik"başvurusunun desteklenmesine karar verildiğinden, Doğu Akdeniz Kalkınma Ajansı tarafından desteklenen ve özel bir danışmanlık firması tarafından yürütülmekte olan Kurumsal Kimlik logonun öncelikli olarak hazırlanması ve tespit edilmesi gerektiğinden, danışmanlık firmasınınca düzenlenmiş olan Kurumsal Kimlik çalışmalarına ait logonun İl Encümenimizce yapılan incelemesinde, yazı ekinde sunulan ve sunumu yapılan Osmaniye İl Özel İdaresine ait kurumsal kimlik logosunun teklif edildiği şekli ile aynen kabulüne İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.10.04.2013

Celalettin CERRAH  
Vali  
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR  
Genel Sekreter V.  
Üye

Lütfi ÖZKAN  
Üye

Mustafa DEMİREL  
Üye

R.İbrahim KOCABUĞA  
Üye

İbrahim ÇERÇİ  
Üye

İsmail ÖZSAYDI  
Üye

Kamil KOCA  
Mali Hizmetler Müd.  
Üye

Mehmet KARİP  
Yazı İşleri Müdür V.  
Üye

Faruk ALKAYA  
Yatırım ve İnşaat Müd.V.  
Üye

Hasan AGSÜBAŞ  
Ruhsat ve Denetim Müd.V.  
Üye



SAYI :205  
KARAR TARİHİ :10.04.2013

ÖZÜ: İlimize bağlı, Hasanbeyli İlçesi, Sarayova Köyü, Merkez ve Çamlık Mezralarına ait Köy Yerleşik alan ve civarı haritasının onaylanması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

## K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Lütfi ÖZKAN, Mustafa DEMİREL, R.İbrahim KOCABUĞA, İbrahim ÇERÇİ İsmail ÖZSAYDI, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 10.04.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 10.04.2013 tarih ve 2372 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimize bağlı, Hasanbeyli İlçesi, Sarayova Köyü, Merkez ve Çamlık Mezralarına ait köy yerleşik alan ve civarı haritasının onaylanması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b maddesine göre Belediye sınırları dışında, İmar ile ilgili işlemler İl Özel İdaresine verilmiştir. 3194 Sayılı İmar Kanununun 44/i maddesi ile 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Plansız alanlar İmar Yönetmeliğinin 4/4.maddesinde;"Belediye ve Mücavir alan sınırları dışında kalan Köy ve Mezraların yerleşik alan ve civarı:Köy ve mezraların cami,Köy konağı gibi Köy ortak yapıları ile Köy nüfusuna kayıtlı ve Köyde sürekli oturanlar tarafından, yapımı tarihinde yürürlükte bulunan mevcut hükümlerine uygun olarak inşa edilmiş yapıların toplu olarak bulunduğu yerlerde mevcut binaların en dışta olanların dış kenarlarından geçirilen çizginin içinde kalan alan Köy yerleşik (meskun) alanını;bu çizgi ile 100 mt. Dışından geçirilecek olan, Valilikçe tespit edilerek İl İdare Kurulunca karara bağlanan sınırın içinde kalan Köy yerleşik alan civarını tanımlar" hükmüne yer verilmiş; Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı, Teknik Araştırma ve Uygulama Genel Müdürlüğünün 2010/20 (05.10.2010 tarih ve 9537) sayılı genelgesinde; Köy ve mezraların yerleşik alan ve civarı tespitlerinin, İl Özel İdaresince hazırlanarak İl Encümeninin onayına istinaden yapılması hükmü gereğince, yazı ekinde gönderilen, İlimize bağlı, Hasanbeyli İlçesi, Sarayova Köyü, Merkez ve Çamlık Mezralarına ait Köy yerleşik alan ve civarı haritasının teklif edildiği şekli ile onaylanmasına İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Plan ve Proje Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.10.04.2013

Celalettin CERRAH  
Vali  
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR  
Genel Sekreter V.  
Üye

Lütfi ÖZKAN  
Üye

Mustafa DEMİREL  
Üye

R.İbrahim KOCABUĞA  
Üye

İbrahim ÇERÇİ  
Üye

İsmail ÖZSAYDI  
Üye

Kamil KOCA  
Mali Hizmetler Müd.  
Üye

Mehmet KARİP  
Yazı İşleri Müdür V.  
Üye

Faruk ALKAYA  
Yatırım ve İnşaat Müd.V.  
Üye

Hasan AGSÜBAŞ  
Ruhsat ve Denetim Müd.V.  
Üye

SAYI :206  
KARAR TARİHİ :10.04.2013

**ÖZÜ:** İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Kızlaç Köyü, Baruthane Mevkiinde Mülkiyeti, Devletin Hüküm ve Tasarrufu altında, tascil harici yerde bulunan Q=1,80 lt/sn debili kaynak suyunun Q=1,00 lt/sn'lik kısmı daha önce Öz Ayrar Doğal Kaynak Suyu Üretim Paz.Tic.Ltd.Şirketi adına kiraya verilmiş olup, kira süresi 14.04.2013 tarihinde biteceğinden dolayı, ekli yazıda belirtilen muhammen bedel üzerinden yeniden kiraya verilip verilemeyeceği ile ilgili talebin görüşülerek karara bağlanması.

## K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Lütfi ÖZKAN, Mustafa DEMİREL, R.İbrahim KOCABUĞA, İbrahim ÇERÇİ İsmail ÖZSAYDI, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 10.04.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 10.04.2013 tarih ve 2373 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Kızlaç Köyü, Baruthane Mevkiinde Mülkiyeti, Devletin Hüküm ve Tasarrufu altında, tascil harici yerde bulunan Q=1.80 lt/sn debili kaynak suyunun belirtilen muhammen bedel üzerinden yeniden kiraya verilip verilemeyeceği ile ilgili talebin görüşülmesinde;

Söz konusu İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Kızlaç Köyü, Baruthane Mevkiinde Mülkiyeti, Devletin Hüküm ve Tasarrufu altında, tascil harici yerde bulunan Q= 1,80 lt/sn debili kaynak suyunun Q=1,00 lt/sn'lik kısmı daha önce Öz Ayrar Doğal Kaynak Suyu Üretim Paz.Tic.Ltd.Şirketi adına kiraya verilmiş olup, kira süresi 14.04.2013 tarihinde biteceğinden dolayı, Q= 1,80 lt/sn debili Baruthane su kaynağının Q= 1,00 lt/sn'lik kısmı, yıllık veriminin ise  $V= 1.0 \times 86400 \text{ sn.} \times 365 \text{ gün} = 31.536 \text{ ton} / \text{yıl}$  olduğu ve bu değer üzerinden ticari amaçlı olarak, belirlenen 17.345,00 TL + KDV muhammen bedel üzerinden, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi gereğince pazarlık usulüyle 08.05.2013 Çarşamba günü saat 14.00'de İl Encümenince ihalesinin yapılmasına karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Plan ve Proje Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.10.04.2013

Celalettin CERRAH  
Vali  
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR  
Genel Sekreter V.  
Üye

Lütfi ÖZKAN  
Üye

Mustafa DEMİREL  
Üye

R.İbrahim KOCABUĞA  
Üye

İbrahim ÇERÇİ  
Üye

İsmail ÖZSAYDI  
Üye

Kamil KOCA  
Mali Hizmetler Müd.  
Üye

Mehmet KARİP  
Yazı İşleri Müdür V.  
Üye

Faruk ALKAYA  
Yatırım ve İnşaat Müd.V.  
Üye

Hasan AGSÜBAŞ  
Ruhsat ve Denetim Müd.V.  
Üye

SAYI : 207  
KARAR TARİHİ :17.04.2013

ÖZÜ: İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Kümbet Köyü, 111 ada, 2 nolu parselde kayıtlı taşınmazın iki kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili talebin görüşülerek karara bağlanması.

## K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Lütfi ÖZKAN, Mustafa DEMİREL, R.İbrahim KOCABUĞA, İbrahim ÇERÇİ İsmail ÖZSAYDI, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 17.04.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 17.04.2013 tarih ve 2553 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Kümbet Köyü, 111 ada, 2 nolu parselde kayıtlı taşınmazın 2 kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili talebin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Kümbet Köyü, 111 ada, 2 nolu parselde kayıtlı taşınmazın, 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16.maddelerine istinaden parseller üzerinde 2 kısma ifraz işleminin yapılmasında her hangi bir sakıncasının bulunmadığına İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.17.04.2013

Celalettin CERRAH  
Vali  
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR  
Genel Sekreter V.  
Üye

Lütfi ÖZKAN  
Üye

Mustafa DEMİREL  
Üye

R.İbrahim KOCABUĞA  
Üye

İbrahim ÇERÇİ  
Üye

İsmail ÖZSAYDI  
Üye

Kamil KOCA  
Mali Hizmetler Müd.  
Üye

Mehmet KARİP  
Yazı İşleri Müdür V.  
Üye

Faruk ALKAYA  
Yatırım ve İnşaat Müd.V.  
Üye

Hasan AGSÜBAŞ  
Ruhsat ve Denetim Müd.V.  
Üye

SAYI : 208  
KARAR TARİHİ :17.04.2013

ÖZÜ: Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Esenevler Mahallesi İstasyon Caddesi üzerinde bulunan Eski hizmet binasının 1 ve 2.katlarının tamamını Halk Sağlığı Müdürlüğüne kiraya verilip verilemeyeceği, kiraya verilmesi halinde, daha önce ilana çıkarılarak 24.04.2013 tarihinde yapılacak olan ihalesinindi iptal edilmesi ile ilgili talebin görüşülerek karara bağlanması.

## K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Lütfi ÖZKAN, Mustafa DEMİREL, R.İbrahim KOCABUĞA, İbrahim ÇERÇİ, İsmail ÖZSAYDI, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 17.04.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 17.04.2013 tarih ve 2554 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Esenevler Mahallesi İstasyon Caddesi üzerinde bulunan Eski hizmet binasının 1 ve 2.katlarının tamamını, Verem Savaş Dispanseri, Toplum Sağlığı Merkezi, Sanayi Aile Sağlığı Merkezi hizmet binası olarak kullanılmak üzere Halk Sağlığı Müdürlüğüne, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 71.maddesi hükümleri uyarınca kiraya verilip verilemeyeceği, kiraya verilmesi halinde, daha önce ilana çıkarılarak 24.04.2013 tarihinde yapılacak olan ihalesinindi iptal edilmesi ile ilgili talebin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimiz Merkeze bağlı, Raufbey Mahallesinde, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait 285 ada, 4 parselde kayıtlı bulunan ve Belediye Meclis Kararı ile Konut alanına dönüştürülen 10.572,84 m2 taşınmazın satışına esas olmak üzere ihaleye çıkarılmış olup, taşınmaz üzerinde bulunan tesisler İl Sağlık Müdürlüğüne tahliye edilmiştir.

Halk Sağlığı Müdürlüğü'nün İdaremize vermiş olduğu 12.04.2013 tarih ve 2793 sayılı yazılarında Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Esenevler Mahallesi İstasyon Caddesi üzerinde bulunan Eski hizmet binasının 1 ve 2.katlarının tamamını Verem Savaş Dispanseri, Toplum Sağlığı Merkezi, Sanayi Aile Sağlığı Merkezi olarak kiralama talebinde bulunulmuştur.

Ancak, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Esenevler Mahallesi İstasyon Caddesi üzerinde bulunan Eski hizmet binasının 2.katına ait 5 odasını, İl Encümenin 03.04.2013 tarih ve 199 sayılı kararı ile 24.04.2013 günü saat 14.00'da kiraya verilmek üzere ihale tarihi belirlenerek isteklilere duyurulmak üzere ilana çıkarılmıştır. İlane çıkarılan taşınmazda dahil olmak üzere Kamu Yararı Kararı gözetilerek 1 ve 2.katların tamamını Halk Sağlığı Müdürlüğüne, Verem Savaş Dispanseri, Toplum Sağlığı Merkezi, Sanayi Aile Sağlığı Merkezi olarak kullanılmak üzere kiraya verileceğinden dolayı, İl Encümenin 03.04.2013 tarih ve 199 sayılı kararı ile 24.04.2013 günü saat 14.00'da kiraya verilmek üzere ihale tarihi belirlenerek isteklilere duyurulmak üzere ilana çıkarılan ihale kararının iptal edilmesine,

Söz konusu; Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Esenevler Mahallesi İstasyon Caddesi üzerinde bulunan Eski hizmet binasının 1.katında bulunan 320 m2, 2.katında bulunan 380 m2 ile birlikte toplam 700 m2'lik taşınmazların tamamını Verem Savaş Dispanseri, Toplum Sağlığı Merkezi ve Sanayi Aile Sağlığı Merkezi hizmet binası olarak kullanılmak üzere Halk Sağlığı Müdürlüğüne Kamu yararı gözetilerek 1 ve 2.katın tamamını, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 71.maddesi hükümleri doğrultusunda, aylık 4.000,00 TL'den olmak üzere yıllık 48.000,00 TL'ye kiraya verilmesine İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Emlak İstimlak Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.17.04.2013

Celalettin CERRAH  
Vali  
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR  
Genel Sekreter V.  
Üye

Lütfi ÖZKAN  
Üye

Mustafa DEMİREL  
Üye

R.İbrahim KOCABUĞA  
Üye

İbrahim ÇERÇİ  
Üye

İsmail ÖZSAYDI  
Üye

Kamil KOCA  
Mali Hizmetler Müd.  
Üye

Mehmet KARİP  
Yazı İşleri Müdür V.  
Üye

Faruk ALKAYA  
Yatırım ve İnşaat Müd.V.  
Üye

Hasan AGSÜBAŞ  
Ruhsat ve Denetim Müd.V.  
Üye

ÖZÜ: İlimiz Merkeze bağlı, Bahçe Köyünde, Hasan TOLU adına kayıtlı persele, Köy ihtiyar heyeti kararı ile parsel hissedarlarından izin alınmaksızın konut inşaatı yapan Kemal TOLU'ya 959,23 TL idari para cezası verilmesi ile ilgili talebin görüşülerek karara bağlanması.

## K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Lütfi ÖZKAN, Mustafa DEMİREL, R.İbrahim KOCABUĞA, İbrahim ÇERÇİ, İsmail ÖZSAYDI, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARIP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 17.04.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 17.04.2013 tarih ve 2552 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Merkeze bağlı, Bahçe Köyünde, Hasan TOLU adına kayıtlı parsel, Köy ihtiyar heyeti kararı ile parsel hissedarlarından izin almaksızın Kemal TOLU tarafından kaçak konut inşaatı yaptığı, İl Özel İdaresi teknik elamanlarınca düzenlenen 12.03.2013 tarihli tutanakla tespit edildiğinden dolayı 959,23 TL idari para cezası verilmesi ile ilgili talebin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimiz Merkeze bağlı, Bahçe Köyünde Kemal TOLU'nun Köy İhtiyar Heyeti kararı ile hissedarlardan izin almaksızın kaçak konut inşaatı yaptığı tespit edildiğinden dolayı, İmar Kanununun 42.maddesi uyarınca ruhsat alınmaksızın yapılan yapıların (III.sınıf A grubu) beher m<sup>2</sup>'si için 23.05 TL para cezası uygulanmaktadır. Buna göre 23.05 TLX110 m<sup>2</sup>=2535,5 TL yapmaktadır. 27.maddeye göre İl Özel İdaresince belirlenmiş Köy Yerleşme alanı sınırları içinde Köyün Nüfusuna kayıtlı olan ve Köyde sürekli oturanlar tarafından, projeleri İl Özel İdarelerince incelenerek fen, sanat ve sağlık şartlarına uygun olmasına rağmen Muhtarlık izni olmaksızın konut ve zati maksatlı Tarım ve Hayvancılık yapısı inşa edilmesi halinde yapı sahibine 300 TL idari para cezası verilir. Bu yapılardaki diğer aykırılıklar ve ruhsata tabi Tarım ve Hayvancılık maksatlı yapılardaki aykırılıklar için verilecek olan idari para cezası 300 TL'den az olmamak üzere, ikinci fıkraya göre hesaplanan toplam ceza miktarının beşte biri olarak uygulanır denilmektedir. Buna göre Köy İhtiyar Heyetince karar alınmadığı için 300 TL para cezası verilir. Ayrıca, İmar Kanununun 42.maddesinin 5.maddesinin (c) bendinde (a) ve (b) bentlerine göre cezalandırmayı gerektiren yapı, hisseli parselde diğer maliklerin muafakatı alınmaksızın yapılmış ise cezanın %30'u uygulanır denilmektedir.

Buna göre,  $110 \times 23.05 = 2535,5 \text{ TL} + \%30 = 3296,15 \text{ TL}$ , beşte biri uygulanacağı için  $3296.15 / 5 = 659.23 \text{ TL} + 300 \text{ TL}$  (Köy kararı alınmadığı için) =959.23 TL ceza tahakkuk etmektedir.

Bahse konu; İlimiz Merkeze bağlı, Bahçe Köyünde, Hasan TOLU adına kayıtlı persele, Köy ihtiyar heyeti kararı ile parsel hissedarlarından izin almaksızın Kemal TOLU tarafından kaçak konut inşaatı yaptığı, İl Özel İdaresi teknik elamanlarınca düzenlenen 12.03.2013 tarihli tutanakla tespit edildiğinden dolayı, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26.maddesinin (e)ve(f) fıkraları uyarınca Kemal TOLU'ya 959.23 TL idari para cezasının verilmesine, 5326 Sayılı Kabahatler Kanununun 17.maddesinin 3 ve 6. bentlerine göre tahsilatının yapılmasına İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) bilgi için (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.17.04.2013

Celalettin CERRAH  
Vali  
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR  
Genel Sekreter V.  
Üye

Lütfi ÖZKAN  
Üye

Mustafa DEMİREL  
Üye

R.İbrahim KOCABUĞA  
Üye

İbrahim ÇERÇİ  
Üye

İsmail ÖZSAYDI  
Üye

Kamil KOCA  
Mali Hizmetler Müd.  
Üye

Mehmet KARIP  
Yazı İşleri Müdür V.  
Üye

Faruk ALKAYA  
Yatırım ve İnşaat Müd.V.  
Üye

Hasan AGSÜBAŞ  
Ruhsat ve Denetim Müd.V.  
Üye

SAYI : 210  
KARAR TARİHİ : 24.04.2013

ÖZÜ: Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkeze bağlı, Adnan Menderes (Raufbey) Mahallesi, 2085 ada, 1 parselde bulunan site içerisindeki (CİTY 328) konut niteliğindeki A3 Blok 3.Kat 6 nolu Konutun 271.000,00 TL muhammen bedel üzerinden, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince taliplilerine ihale edilmesinin görüşülerek karara bağlanması.

## K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Lütfi ÖZKAN, Mustafa DEMİREL, R.İbrahim KOCABUĞA, İbrahim ÇERÇİ, İsmail ÖZSAYDI, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 24.04.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Encümenininin 03.04.2013 tarih ve 200 sayılı kararı ile Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkeze bağlı, Adnan Menderes (Raufbey) Mahallesi, 2085 ada, 1 parselde bulunan site içerisindeki (CİTY 328) konut niteliğindeki A3 Blok 3.Kat 6 nolu Konutu 271.000,00 TL muhammen bedel üzerinden, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile 24.04.2013 Çarşamba günü yapılan ihalesine herhangi bir talipli katılmamıştır.

Söz konusu, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkeze bağlı, Adnan Menderes (Raufbey) Mahallesi, 2085 ada, 1 parselde bulunan site içerisindeki (CİTY 328) konut niteliğindeki A3 Blok 3.Kat 6 nolu Konutu 271.000,00 TL muhammen bedel üzerinden, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi hükümleri uyarınca açık teklif usulüyle yapılan ihalesine herhangi bir talipli olmadığı ve katılmadığından, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 49.maddesi hükmü gereğince 08.05.2013 tarihine kadar pazarlıkta bırakılmasına İl Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.24.04.2013

Celalettin CERRAH  
Vali  
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR  
Genel Sekreter V.  
Üye

Lütfi ÖZKAN  
Üye

Mustafa DEMİREL  
Üye

R.İbrahim KOCABUĞA  
Üye

İbrahim ÇERÇİ  
Üye

İsmail ÖZSAYDI  
Üye

Kamil KOCA  
Mali Hizmetler Müd.  
Üye

Mehmet KARİP  
Yazı İşleri Müdür V.  
Üye

Faruk ALKAYA  
Yatırım ve İnşaat Müd.V.  
Üye

Hasan AGSÜBAŞ  
Ruhsat ve Denetim Müd.V.  
Üye

SAYI : 211  
KARAR TARİHİ : 24.04.2013

ÖZÜ: Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Osmaniye, Merkez İlçesi, Esenevler Mah. İstasyon (Hasan Çenet) Cad. Eski Özel İdare İş hanında bulunan 7.katın tamamını toplam 44.992,00 TL muhammen bedel üzerinden, taliplilerine ihale edilmesinin görüşülerek karara bağlanması.

## K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Lütfi ÖZKAN, Mustafa DEMİREL, R.İbrahim KOCABUĞA, İbrahim ÇERÇİ, İsmail ÖZSAYDI, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 24.04.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 03.04.2013 tarih ve 2186 sayılı yazısı ile teklif edilen ve İl Encümeninin 03.04.2013 tarih ve 202 sayılı kararıyla, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Osmaniye, Merkez İlçesi, Esenevler Mah. İstasyon (Hasan Çenet) Cad. Özel İdare İş hanında, 10 ayrı bölümden oluşan (eski Meclis ve Encümen toplantı salonları, Meclis Başkanı odası, sekreter odası, Parti Gurup odaları, Enc.Bş.Katip odası, mescit, çay ocağı, iki ayrı bölüm halinde kadın ve erkek wc'ler ile birlikte, asansörlü yaklaşık 380.m2 kullanım alanına sahip 7.katında bulunan işyerlerini toplam 44.992,00 TL muhammen bedel üzerinden, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi gereğince pazarlık usulüyle 24.04.2013 Çarşamba günü saat 14.20'de yapılan ihalesine 1 adet talipli katılmıştır.

Söz konusu, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Osmaniye, Merkez İlçesi, Esenevler Mah. İstasyon (Hasan Çenet) Cad.Özel İdare İş hanında, 10 ayrı bölümden oluşan (eski Meclis ve Encümen toplantı salonları, Meclis Başkanı odası, sekreter odası, Parti Gurup odaları, Enc.Bş.Katip odası, mescit, çay ocağı, iki ayrı bölüm halinde kadın ve erkek wc'ler ile birlikte, asansörlü yaklaşık 380.m2 kullanım alanına sahip 7.katında bulunan işyeri ihalesine talipli olarak katılan Osmaniye Radyo Televizyonu Yayın İletişim Reklam San.Tic.A.Ş adına Arif TAŞKAYA 45.000,00 TL bedel üzerinden taşınmazı kiralamak istediğini daha fazla artırımda bulunamayacağını beyan etmiş olup, İlimiz Merkez Özel İdare işhanında boş bulunan 7.katın tamamını Osmaniye Radyo Televizyonu Yayın İletişim Reklam San.Tic.A.Ş adına 3 yıllığına kiraya verilmesine, birinci yıl kira bedelinin 45.000,00 TL olarak tahsil edilmesine, takip eden yıllara ait kira bedelinin her yıl yayınlanan yıllık ÜFE oranında artırılmasına; bu doğrultuda yapılan ihalenin kabulüne İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.24.04.2013

Celalettin CERRAH  
Vali  
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR  
Genel Sekreter V.  
Üye

Lütfi ÖZKAN  
Üye

Mustafa DEMİREL  
Üye

R.İbrahim KOCABUĞA  
Üye

İbrahim ÇERÇİ  
Üye

İsmail ÖZSAYDI  
Üye

Kamil KOCA  
Mali Hizmetler Müd.  
Üye

Mehmet KARİP  
Yazı İşleri Müdür V.  
Üye

Faruk ALKAYA  
Yatırım ve İnşaat Müd.V.  
Üye

Hasan AGSÜBAŞ  
Ruhsat ve Denetim Müd.V.  
Üye

İş bu karar 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 31.maddesi gereğince tasdik olunur.

24/04/2013

Celalettin CERRAH  
Vali

SAYI : 212  
KARAR TARİHİ :24.04.2013

Özü: Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olan, İlimize bağlı, Bahçe İlçesi İslam Mahallesi, 158 ada, 31 parselde bulunan 1.302 m<sup>2</sup> arsa nitelikli taşınmazı, Kat karşılığı İlçe Özel İdare Hizmet Binası, Konut ve Dükkan inşaatının 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesi uyarınca" Kapalı Teklif" usulü ile taliplilerine ihale edilmesinin görüşülerek karara bağlanması.

## K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Lütfi ÖZKAN, Mustafa DEMİREL, R.İbrahim KOCABUĞA, İbrahim ÇERÇİ İsmail ÖZSAYDI, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 24.04.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 27.02.2013 tarih ve 1394 sayılı yazısı ile teklif edilen ve İl Encümeninin 27.02.2013 tarih ve 173 sayılı kararı ile Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olan, İlimize bağlı, Bahçe İlçesi İslam Mahallesi, 158 ada, 31 parselde bulunan 1.302 m<sup>2</sup> arsa nitelikli taşınmaz üzerine, Kat karşılığı İlçe Özel İdare Hizmet Binası, Konut ve Dükkan yapılması işinin, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesi uyarınca "Kapalı Teklif" usulü yapılan ihalesine herhangi bir istekli katılmadığından, 14.03.2013 tarih ve 203 sayılı İl Encümeni kararı ile 24.04.2013 tarihine kadar aynı Kanunun 17.maddesinin 5.bendine göre ilan yapılmaksızın ve 43.maddesine istinaden pazarlıkta bırakılan ihalesine herhangi bir talipli katılmamıştır.

Söz konusu, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olan, İlimize bağlı, Bahçe İlçesi İslam Mahallesi, 158 ada, 31 parselde bulunan 1.302 m<sup>2</sup> arsa üzerinde Kat karşılığı İlçe Özel İdare Hizmet Binası, Konut ve Dükkan yapım işi için hazırlanan avan projesinin, teknik ve idari şartnameleri ile Muhammen Bedel Tespit Komisyonu tarafından hazırlanan raporun onaylanmasına, 2.376.296,00.-TL muhammen bedelle, anılan proje kapsamındaki mahallerden; Bodrum Kat: Arşiv No:1, Arşiv No:2, 1. Kat: Tamamı, 2. Kat: Daire No:2 ve Çatı Katı: Tamamını oluşturan bağımsız bölümlerin Osmaniye İl Özel İdaresine kalacak ve üzerine 40.000,00.-TL nakit artırım ile başlanılacak şekilde, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesi uyarınca "Kapalı Teklif" usulü yapılan ihalesine herhangi bir istekli katılmadığından, İl Encümeni 14.03.2013 tarih ve 203 sayılı kararı ile 24.04.2013 tarihine kadar, aynı Kanunun 17.maddesinin 5.bendine göre ilan yapılmaksızın ve 43.maddesine istinaden pazarlıkta bırakılan ihalesine de herhangi bir istekli katılmadığından, İl Encümenimizce ihaleden kaldırılmasına karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.24.04.2013

Celalettin CERRAH  
Vali  
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR  
Genel Sekreter V.  
Üye

Lütfi ÖZKAN  
Üye

Mustafa DEMİREL  
Üye

R.İbrahim KOCABUĞA  
Üye

İbrahim ÇERÇİ  
Üye

İsmail ÖZSAYDI  
Üye

Kamil KOCA  
Mali Hizmetler Müd.  
Üye

Mehmet KARİP  
Yazı İşleri Müdür V.  
Üye

Faruk ALKAYA  
Yatırım ve İnşaat Müd.V.  
Üye

Hasan AGSÜBAŞ  
Ruhsat ve Denetim Müd.V.  
Üye



SAYI : 213  
KARAR TARİHİ :24.04.2013

Özü: İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Aşağıkardere Köyü, Dalıkırıklar Mevkiinde, 108 ada, 15 parselde ruhsatlı bulunan, Kayabaşı Et Balık Lokantası işletmecisi Semiha GÜL'e ekli yazıda bahsedilen sebeplerden dolayı, 2559 Sayılı Polis Vazife ve Selahiyat Kanununun 6.maddesinin (d) bendi gereğince İdari para cezası verilmesi ile ilgili talebin görüşülerek karara bağlanması.

## K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Lütfi ÖZKAN, Mustafa DEMİREL, R.İbrahim KOCABUĞA, İbrahim ÇERÇİ İsmail ÖZSAYDI, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 24.04.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 19.04.2013 tarih ve 2639 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Aşağıkardere Köyü, Dalıkırıklar Mevkiinde, 108 ada, 15 parselde ruhsatlı bulunan, Kayabaşı Et Balık Lokantası işletmecisi Semiha GÜL'e ekli yazıda bahsedilen sebeplerden dolayı, 2559 Sayılı Polis Vazife ve Selahiyat Kanununun 6.maddesinin (d) bendi gereğince İdari para cezası verilmesi ile ilgili talebin görüşülmesinde;

Söz konusu; Bahçe İlçesi, Aşağıkardere Köyü, Dalıkırıklar Mevkiinde, 108 ada, 15 parselde ruhsatlı bulunan, Kayabaşı Et Balık Lokantası adı altında 2.sınıf Sıhhi ruhsatlı içkisiz Lokanta olarak 31/05/2011 tarih ve 2011/04 nolu işyeri açma ve çalıştırma ruhsatı verilen lokantada, müşterilere açıkta ve kadehte içki servisi yapıldığı ve satıldığı, Bahçe İlçesi, İlçe Jandarma Komutanlığı tarafından düzenlenen 29.03.2013 tarihli tutanakla tespit edildiğinden dolayı,İçki servisi ve satışı yapan ruhsat sahibi Semiha GÜL'e 2559 Sayılı Polis Vazife ve Selahiyat Kanununun 6.maddesinin (d) bendi gereğince 1.500,00 TL İdari para cezası verilmesine İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü, bilgi için Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.24.04.2013

Celalettin CERRAH  
Vali  
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR  
Genel Sekreter V.  
Üye

Lütfi ÖZKAN  
Üye

Mustafa DEMİREL  
Üye

R.İbrahim KOCABUĞA  
Üye

İbrahim ÇERÇİ  
Üye

İsmail ÖZSAYDI  
Üye

Kamil KOCA  
Mali Hizmetler Müd.  
Üye

Mehmet KARİP  
Yazı İşleri Müdür V.  
Üye

Faruk ALKAYA  
Yatırım ve İnşaat Müd.V.  
Üye

Hasan AGSÜBAŞ  
Ruhsat ve Denetim Müd.V.  
Üye

SAYI : 214  
KARAR TARİHİ : 24.04.2013

Özü:İlimize bağlı, Hasanbeyli İlçesinde, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Köyiçi mevki 1130 parselde kayıtlı 965 m2 taşınmazı ekli yazıda bahsedilen muhamman bedeli üzerinden satış ihalesine çıkarılması ile ilgili talebin görüşülerek karara bağlanması.

## K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Lütfi ÖZKAN, Mustafa DEMİREL, R.İbrahim KOCABUĞA, İbrahim ÇERÇİ İsmail ÖZSAYDI, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 24.04.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 19.04.2013 tarih ve 2640 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimize bağlı, Hasanbeyli İlçesinde, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait; Köyiçi mevki 1130 parselde kayıtlı bulunan 965 m2 taşınmazı belirlenen muhammen bedel üzerinden satışına esas olmak üzere ihaleye çıkarılması ile ilgili teklifinin görüşülmesinde;

Bahse konu; İlimize bağlı, Hasanbeyli İlçesinde, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait,

Parsel No	Taşınmasın miktarı	Muhammen bedeli
1130	965 m2	20.805,40 TL

Yukarıda parsel numarası yazılı bulunan taşınmazın belirlenen muhammen bedel üzerinden 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince açık teklif usulü ile 15.05.20013 tarihinde saat 14.00' de İl Encümenince ihalesinin yapılmasına, yapılacak ihale ilanının aynı Kanunun 17.maddesinin ilgili bendine göre ilan edilmesine, bu hususlarda gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Emlak İstimlak Müdürlüğü) gönderilmesine İl Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.24.04.2013

Celalettin CERRAH  
Vali  
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR  
Genel Sekreter V.  
Üye

Lütfi ÖZKAN  
Üye

Mustafa DEMİREL  
Üye

R.İbrahim KOCABUĞA  
Üye

İbrahim ÇERÇİ  
Üye

İsmail ÖZSAYDI  
Üye

Kamil KOCA  
Mali Hizmetler Müd.  
Üye

Mehmet KARİP  
Yazı İşleri Müdür V.  
Üye

Faruk ALKAYA  
Yatırım ve İnşaat Müd.V.  
Üye

Hasan AGSÜBAŞ  
Ruhsat ve Denetim Müd.V.  
Üye

SAYI : 215  
KARAR TARİHİ :24.04.2013

Özü: Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkeze bağlı, Adnan Menderes (Raufbey) Mahallesi, 2085 ada, 1 parselde bulunan site içerisindeki (CİTY 328) konut niteliğindeki A4 Blok 2.Kat 6 nolu Konutun 270.000,00 TL muhammen bedel üzerinden satış ihalesine çıkarılması ile ilgili talebin görüşülerek karara bağlanması.

## K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Lütfi ÖZKAN, Mustafa DEMİREL, R.İbrahim KOCABUĞA, İbrahim ÇERÇİ İsmail ÖZSAYDI, Kamil KOCA, Faruk ALKAYA, Mehmet KARİP ve Hasan AGSÜBAŞ'ın huzuru ile 24.04.2013 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 24.04.2013 tarih ve 2729 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkeze bağlı, Adnan Menderes (Raufbey) Mahallesi, 2085 ada, 1 parselde bulunan site içerisindeki (CİTY 328) konut niteliğindeki A4 Blok 2.Kat 6 nolu konutun 270.000,00 TL muhammen bedel üzerinden satış ihalesine çıkarılması ile ilgili talebin görüşülmesinde;

Söz konusu; Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkeze bağlı, Adnan Menderes (Raufbey) Mahallesi, 2085 ada, 1 parselde bulunan site içerisindeki (CİTY 328) konut niteliğindeki A4 Blok 2.Kat 6 nolu Konutun 270.000,00 TL muhammen bedel üzerinden, 15.05.20013 Çarşamba günü saat 14.10'da, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince açık teklif usulü ile satış ihalesinin İl Encümenince yapılmasına, yapılacak ihale ilanının aynı Kanunun 17.maddesinin ilgili bendine göre ilan edilmesine, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (Emlak İstimlak Müdürlüğü) gönderilmesine İl Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.24.04.2013

Celalettin CERRAH  
Vali  
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR  
Genel Sekreter V.  
Üye

Lütfi ÖZKAN  
Üye

Mustafa DEMİREL  
Üye

R.İbrahim KOCABUĞA  
Üye

İbrahim ÇERÇİ  
Üye

İsmail ÖZSAYDI  
Üye

Kamil KOCA  
Mali Hizmetler Müd.  
Üye

Mehmet KARİP  
Yazı İşleri Müdür V.  
Üye

Faruk ALKAYA  
Yatırım ve İnşaat Müd.V.  
Üye

Hasan AGSÜBAŞ  
Ruhsat ve Denetim Müd.V.  
Üye