

SAYI : 114
KARAR TARİHİ : 01.07.2011

ÖZÜ: Sevk ve irsaliye fişi olmadan kaçak olarak
Kum-Çakıl malzemesi sevkiyatı yapan İsmail
KAŞLI' ya idari para cezası verilmesi.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH' ın başkanlığında Üyeler Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Hamza TOR, Ali KILIÇ, Mustafa DEMİREL, Mehmet KOCAMAN, İlhan KÖKSAL, Mehmet KARİP, İbrahim Halil KAYA, Levent ALİBEKİROĞLU ve Hüseyin DİDİN' in huzuru ile 01.07.2011 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 23.06.2011 tarih ve 3948 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Merkeze bağlı, Tecirli Jandarma Karakol Komutanlığının 10.06.2011 tarihli 1410/899-11 sayılı yazısı ve tutanağında, Aslantaş yolu üzerinde devriye faaliyeti esnasında yapılan kontrolde Orman içerisinden, 80 GA 214 plakalı kamyonla (1A) grubu 1 m3 (1.750 ton) hafriyat malzemesini sevk ve irsaliye fişi olmadan sevk ettiğinden Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı (Maden İşleri Genel Müdürlüğünün) 01.02.2006 tarih ve B.15.0.MGM.0.01.01.02-4 sayılı oluru ile 3213 Sayılı Maden Kanununun Ek-2 maddesine istinaden, 12 maddenin 3 aykırı olarak maden üretim ve sevkiyatı yaptığı tespit edilen, Ali ve Güldane oğlu, Aksaray Merkez İlçe Cerit nüfusuna kayıtlı, (Yedi ocak Mah.Dr. Ahmet Alkan Cad.69B/03 Osmaniye adresinde ikamet eden) 64786311736 T.C kimlik nolu İsmail KAŞLI' ya idari para cezası verilmesi ile ilgili olarak yapılan teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimiz Merkeze bağlı, Tecirli Jandarma Karakol Komutanlığının 10.06.2011 tarihli 1410/899-11 sayılı yazısı ve tutanağında, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı (Maden İşleri Genel Müdürlüğünün) 01.02.2006 tarih ve B.15.0.MGM.0.01.01.02-4 sayılı oluru ile 3213 Sayılı Maden Kanununun Ek-2 maddesine istinaden, 12 maddenin 3 aykırı olarak maden üretim ve sevkiyatı yaptığı tespit edilen, Ali ve Güldane oğlu, Aksaray Merkez İlçe Cerit nüfusuna kayıtlı, (Yedi ocak Mah.Dr. Ahmet Alkan Cad.69B/03 Osmaniye adresinde ikamet eden) 64786311736 T.C kimlik nolu İsmail KAŞLI' nın 80 GA 214 plakalı kamyonla Orman içerisinden, (1A) grubu 1 m3 (1.750 ton) hafriyat malzemesini sevk ve irsaliye fişi olmadan sevk ettiğinden, Ali ve Güldane oğlu, 64786311736 T.C kimlik nolu İsmail KAŞLI' ya (1A) grubu 1 m3 (1.750 ton) hafriyat malzemesinin satış bedeli 2 TL olduğundan 1.750 KgX2 TL= 3 TL' nin ocak başı satış bedelinin 5 katı tutarında 3TLX5=15TL idari para cezası verilmesine İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ve cezanın tahsili için İl Özel İdaresine (Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.01.07.2011

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Hamza TOR
Üye

Ali KILIÇ
Üye

Mehmet KOCAMAN
Üye

İlhan KÖKSAL
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müd. V.
Üye

İbrahim Halil KAYA
Mali Hizmetler Müd.V.
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye

Hüseyin DİDİN
Plan ve Proje Müdürü
Üye

SAYI : 115
KARAR TARİHİ : 01.07.2011

ÖZÜ:7 Ocak Engelliler Spor Kulübü Derneği Basketbol takımının 26 Haziran -1 Temmuz Tarihlerinde Ankara' da yapılacak olan maçlara katılmak üzere kulübün ihtiyacının karşılanması için nakit yardımı yapılması ile ilgili talebin görüşülmesi.

KARAR

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH' ın başkanlığında Üyeler Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Hamza TOR, Ali KILIÇ, Mustafa DEMİREL, Mehmet KOCAMAN, İlhan KÖKSAL, Mehmet KARİP, İbrahim Halil KAYA, Levent ALİBEKİROĞLU ve Hüseyin DİDİN' in huzuru ile 01.07.2011 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 30.07.2011 tarih ve 4087 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Merkeze bağlı, 7 Ocak Engelliler Spor Kulübü Derneği Basketbol takımının 26 Haziran-1 Temmuz tarihlerinde Ankara' da yapılacak olan maçlara katılmak üzere kulübün ihtiyacının karşılanması için 23.000,00 TL nakit yardımı yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimiz Merkeze bağlı, 7 Ocak Engelliler Spor Kulübü Derneği Basketbol takımının 26 Haziran-1 Temmuz tarihlerinde Ankara' da yapılacak olan maçlara katılabilmesi için kulübün ihtiyaçlarında kullanılmak üzere 10.000,00 TL yardım yapılmasına, Tahakkuk edecek bedelinin İl Özel İdaresinin 2011 yılı Gider Bütçesinin 44.80.00.07.00/01.6.0.00/5/05.3 Merkez Dernek, Birlik, Sandık ve vb kuruluşlara yapılacak yardımlar harcama kaleminden karşılanmasına İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir suretinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.01.07.2011

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Hamza TOR
Üye

Ali KILIÇ
Üye

Mehmet KOCAMAN
Üye

İlhan KÖKSAL
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müd. V.
Üye

İbrahim Halil KAYA
Mali Hizmetler Müd.V.
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye

Hüseyin DİDİN
Plan ve Proje Müdürü
Üye

SAYI : 116
KARAR TARİHİ : 01.07.2011

ÖZÜ:Osmaniye İşitme Engelliler Spor Kulübü Derneğine nakit yardımı yapılması ile ilgili talebin görüşülmesi.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH' ın başkanlığında Üyeler Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Hamza TOR, Ali KILIÇ, Mustafa DEMİREL, Mehmet KOCAMAN, İlhan KÖKSAL, Mehmet KARİP, İbrahim Halil KAYA, Levent ALİBEKİROĞLU ve Hüseyin DİDİN' in huzuru ile 01.07.2011 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 30.07.2011 tarih ve 4085 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Merkez, İşitme Engelliler Spor Kulübü Derneğince yapılacak olan maçlara katılmak üzere ulaşım, barınma, iaa ve sporcuların ihtiyaçlarının karşılanması için 5.000,00 TL nakit yardımı yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimiz Merkez, İşitme Engelliler Spor Kulübü Derneğince yapılacak olan maçlara katılmak üzere ulaşım, barınma, iaa ve sporcuların ihtiyaçlarının karşılanması için 5.000,00 TL nakit yardımı yapılmasına, Tahakkuk edecek bedelinin İl Özel İdaresinin 2011 yılı Gider Bütçesinin 44.80.00.07.00/01.6.0.00/5/05.3 Merkez Dernek, Birlik, Sandık ve vb kuruluşlara yapılacak yardımlar harcama kaleminden karşılanmasına İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir suretinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.01.07.2011

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Hamza TOR
Üye

Ali KILIÇ
Üye

Mehmet KOCAMAN
Üye

İlhan KÖKSAL
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müd. V.
Üye

İbrahim Halil KAYA
Mali Hizmetler Müd.V.
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye

Hüseyin DİDİN
Plan ve Proje Müdürü
Üye

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH' ın başkanlığında Üyeler Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Hamza TOR, Ali KILIÇ, Mustafa DEMİREL, Mehmet KOCAMAN, İlhan KÖKSAL, Mehmet KARİP, İbrahim Halil KAYA, Levent ALİBEKİROĞLU ve Hüseyin DİDİN' in huzuru ile 01.07.2011 tarihinde saat 16.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 30.06.2011 tarih ve 4086 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez, Raufbey Mahallesi, 2084 ada, 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde bulunan Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait taşınmazlar üzerine, Pekintaş Yapı San.ve Tic. Ltd. Şirketi taahhüdü altında kat karşılığı yapılan Ticaret Merkezinde İl Özel İdaresine ait olan 18 adet işyerini aşağıda bağımsız bölüm numarası, niteliği ve bürüt alanı yazılı bulunan;

Bağımsız Bölüm No.	Niteliği	Brüt Alanı m2
Bodrum Kat-5	(İşyeri) Kuru Temizleme	51,00 m2
Bodrum Kat-6	(İşyeri) Kuru Temizleme	39,00 m2
Bodrum Kat-7	(İşyeri) Terzi	39,00 m2
Bodrum Kat-8	(İşyeri) Terzi	39,00 m2
Zemin Kat-21	(İşyeri) Züccaciye	128,00 m2
Zemin Kat-22	(İşyeri) Züccaciye	106,00 m2
Zemin Kat-23	(İşyeri) Züccaciye	42,00 m2
Zemin Kat-24	(İşyeri) Kozmetik	109,00 m2
Zemin Kat-25	(İşyeri) Kozmetik	39,00 m2
Zemin Kat-54	(İşyeri) Unisex Giyim	149,00 m2
Zemin Kat-55	(İşyeri) Unisex Giyim	132,00 m2
Zemin Kat-56	(İşyeri) Unisex Giyim	1.454,00 m2
1. Kat-64	(İşyeri) Sinema	1.166,00 m2
1. Kat-86	(İşyeri) Oyuncak	645,00 m2
1. Kat-102	(İşyeri) Spor Giyim	129,00 m2
1. Kat-103	(İşyeri) Spor Giyim	140,00 m2
1. Kat-104	(İşyeri) Spor Giyim	147,00 m2
1. Kat-105	(İşyeri) Cafe	73,00 m2
TOPLAM :		4.627,00 m2

İşyerlerini topluca kat mülkiyet projeleri üzerinden 9.450.000,00.TL (dokuzmilyondörtüyüzellibin türklirası) muhammen bedelle, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesi uyarınca kapalı teklif usulü ile ve Gayrimenkul (İşyerleri) Satım İşi Şartnamesi çerçevesinde; bedeli aylık eşit taksitler halinde, 6 (altı) ay içerisinde ödenmek üzere, İl Encümenince 20.07.2011 Çarşamba günü saat 14.00' da satış ihalesinin yapılmasına, ihale ilanının aynı kanununun 17.maddesine göre ilan edilmesine ve ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.01.07.2011

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Hamza TOR
Üye

Ali KILIÇ
Üye

Mehmet KOCAMAN
Üye

İlhan KÖKSAL
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müd. V.
Üye

İbrahim Halil KAYA
Mali Hizmetler Müd.V.
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye

Hüseyin DİDİN
Plan ve Proje Müdürü
Üye

SAYI : 118
KARAR TARİHİ : 01.07.2011

ÖZÜ: Ceyhan Nehri Üzerinde, Karagedik ve Kumarlı Köyleri arasında bulunan Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Kum-Çakıl Malzemesi ihalesini alan Adnan VAR' ın İl Özel İdaresi ne vermiş olduğu 29.06.2011 tarihli dilekçe sinin görüşülmesi.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH' ın başkanlığında Üyeler Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Hamza TOR, Ali KILIÇ, Mustafa DEMİREL, Mehmet KOCAMAN, İlhan KÖKSAL, Mehmet KARİP, İbrahim Halil KAYA, Levent ALİBEKİROĞLU ve Hüseyin DİDİN' in huzuru ile 01.07.2011 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 30.07.2011 tarih ve 4125 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Ceyhan Nehri Üzerinde, Karagedik ve Kumarlı Köyleri arasında bulunan, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Kum-Çakıl Malzemesinin ihalesini alan Adnan VAR' ın İl Özel İdaresine vermiş olduğu 29.06.2011 tarihli dilekçesinin görüşülmesinde;

Söz konusu; Ceyhan Nehri Üzerinde, Karagedik ve Kumarlı Köyleri arasında bulunan, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Kum-Çakıl Malzemesinin ihalesi 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi uyarınca 22.12.2010 tarihinde İl Encümenince yapılmış olup, ihale 22.12.201 gün ve 165 sayılı İl Encümeni kararı ile yüklenici firma As-Fe-At üzerinde kalmıştır. Sözleşme gereğince ihale bedelinin %20' lik kısmı olan 212.000,00 TL' si İl Özel İdaresi hesabına ödenmiştir.

İlgi firmanın talebi üzerine şartnamenin 9.2 maddesi uyarınca peşin ödemenin haricinde kalan 848.000,00 TL' lik %80' lik kısmı için ödeme takviminin yeniden belirlenmesi hususunda İl Encümeninin 12.01.2011 tarih ve 05 sayılı kararı ile 2011 yılı içerisinde ödenmek üzere 11 eşit taksitte ödenmesine karar verilmiştir. Firmaya karar tebliğ yapılmış olup, belirlenen ödeme takvimi doğrultusunda Şubat ve Mart ayı taksitleri İl Özel İdaresine ödenmiştir.

Anca, Nisan ayına ait 77.000,00 TL ve Mayıs ayına ait 77.000,00 TL taksitlerinin ödenmediği konu ile ilgili firmanın yasal adresine 10.05.2011 tarih ve 2943 sayılı yazı ile tebligat yapıldığı ve tebligat sonrasında firma tarafından ödeme ile ilgili bir girişimde bulunulmadığı, Mali İşler Müdürlüğünün 15.06.2011 tarih ve 3791 sayılı yazıları ile bildirildiği, bu nedenle sözleşmenin 9.3 maddesi gereğince ihalenin fesh edilerek, faaliyetin durdurulması, stok sahasından bugüne kadar alınmış olan Kum-Çakıl malzemesinin tespitinin yapılması, 63.600,00 TL' lik kesin teminatına el konularak İl Özel İdaresince irad kaydedilmesi konularının görüşülerek karara bağlanması ve ayrıca, Adnan VAR tarafından İl Özel İdaresine verilen 29.06.2011 tarihli dilekçesinde belirtilen yeniden yapılandırma ve taksit süresinin uzatılması ile ilgili dilekçesinin, gerekli araştırma yapılmak üzere İl Encümenince evrakın incelemeye alınmasına oy birliği ile karar verildi.01.07.2011

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Hamza TOR
Üye

Ali KILIÇ
Üye

Mehmet KOCAMAN
Üye

İlhan KÖKSAL
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müd. V.
Üye

İbrahim Halil KAYA
Mali Hizmetler Müd.V.
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye

Hüseyin DİDİN
Plan ve Proje Müdürü
Üye

SAYI : 119
KARAR TARİHİ : 20.07.2011

ÖZÜ: İlimiz Merkez, Raufbey Mahallesi, 2084 ada,1 parsel nolu taşınmaz üzerinde kayıtlı bulunan 18 adet işyerinin, top luca kat mülkiyet projeleri üzerinden satışının yapılması.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH' ın başkanlığında Üyeler Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Hamza TOR, Ali KILIÇ, Mustafa DEMİREL, İlhan KÖKSAL, Mehmet KARİP, İbrahim Halil KAYA, Levent ALİBEKİROĞLU ve Hüseyin DİDİN' in huzuru ile 20.07.2011 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 30.06.2011 tarih ve 4086 sayılı yazısı ile teklif edilen ve İl Encümeninin 01.07.2011 tarih ve 117 sayılı kararı ile Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez, Raufbey Mahallesi, 2084 ada, 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde bulunan Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait taşınmazlar üzerine, Pekintaş Yapı San.ve Tic. Ltd. Şirketi taahhüdü altında kat karşılığı yapılan Ticaret Merkezinde İl Özel İdaresine ait olan 18 adet işyerini aşağıda bağımsız bölüm numarası, niteliği ve brüt alanı yazılı bulunan;

Bağımsız Bölüm No.	Niteliği	Brüt Alanı m2
Bodrum Kat-5	(İşyeri) Kuru Temizleme	51,00 m2
Bodrum Kat-6	(İşyeri) Kuru Temizleme	39,00 m2
Bodrum Kat-7	(İşyeri) Terzi	39,00 m2
Bodrum Kat-8	(İşyeri) Terzi	39,00 m2
Zemin Kat-21	(İşyeri) Züccaciye	128,00 m2
Zemin Kat-22	(İşyeri) Züccaciye	106,00 m2
Zemin Kat-23	(İşyeri) Züccaciye	42,00 m2
Zemin Kat-24	(İşyeri) Kozmetik	109,00 m2
Zemin Kat-25	(İşyeri) Kozmetik	39,00 m2
Zemin Kat-54	(İşyeri) Unisex Giyim	149,00 m2
Zemin Kat-55	(İşyeri) Unisex Giyim	132,00 m2
Zemin Kat-56	(İşyeri) Unisex Giyim	1.454,00 m2
1. Kat-64	(İşyeri) Sinema	1.166,00 m2
1. Kat-86	(İşyeri) Oyuncak	645,00 m2
1. Kat-102	(İşyeri) Spor Giyim	129,00 m2
1. Kat-103	(İşyeri) Spor Giyim	140,00 m2
1. Kat-104	(İşyeri) Spor Giyim	147,00 m2
1. Kat-105	(İşyeri) Cafe	73,00 m2
TOPLAM :		4.627,00 m2

İşyerlerini topluca kat mülkiyet projeleri üzerinden 9.450.000,00.TL (dokuzmilyondörtüyüzellibin türklirası) muhammen bedelle, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesi uyarınca kapalı teklif usulü ile ve Gayrimenkul (İşyerleri) Satım İşi Şartnamesi çerçevesinde yapılması planlanan satış ihalesi, İl Encümenimizce 20.07.2011 Çarşamba günü 3.kez yapılan ihalesine katılımcı bulunmadığından, söz konusu taşınmazların kapalı ve açık teklif yöntemleri ile ihalesi uygun görülmediği için, kamu yararı gözetilerek ihalenin iptaline; ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.20.07.2011

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Hamza TOR
Üye

Ali KILIÇ
Üye

(Katılmadı)
Mehmet KOCAMAN
Üye

İlhan KÖKSAL
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müd. V.
Üye

İbrahim Halil KAYA
Mali Hizmetler Müd.V.
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye

Hüseyin DİDİN
Plan ve Proje Müdürü
Üye

SAYI : 120
KARAR TARİHİ : 20.07.2011

ÖZÜ: Ceyhan Nehri Üzerinde, Karagedik ve Kumarlı Köyleri arasında bulunan Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Kum-Çakıl Malzemesi ihalesini alan Adnan VAR'ın İl Özel İdaresi ne vermiş olduğu dilekçesine ait incelemenin görüşülmesi.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Hamza TOR, Ali KILIÇ, Mustafa DEMİREL, İlhan KÖKSAL, Mehmet KARİP, İbrahim Halil KAYA, Levent ALİBEKİROĞLU ve Hüseyin DİDİN'in huzuru ile 20.07.2011 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 30.07.2011 tarih ve 4125 sayılı yazısı ile teklif edilen ve İl Encümeninin 01.07.2011 tarih ve 118 sayılı kararı ile incelemeye alınan, Ceyhan Nehri Üzerinde, Karagedik ve Kumarlı Köyleri arasında bulunan, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Kum-Çakıl Malzemesinin ihalesini alan Adnan VAR'ın İl Özel İdaresine vermiş olduğu 29.06.2011 tarihli dilekçesinin yapılan incelemesinde;

As-Fe-Ad İnş.San.Tic.Ltd.Şti adına Adnan VAR'ın 29.06.2011 tarihli dilekçesi ve şifaen beyanda bulunarak, geriye kalan para borcu yerine 2 adet dükkan ve 1 adet dubleks daire verme talebi üzerine, Kurumumuzca yapılan piyasa araştırmaları sonucunda, 2 adet dükkan ve 1 adet dubleks konutun net alan üzerinden toplam: 637.560,00 TL, bürüt alan üzerinden toplam: 773.264,00 TL değerinde olduğu belirlenmiştir. Adnan VAR tarafından borcuna karşılık teklif edilen taşınmazların değerinin kalan borç miktarından fazla olması, borca karşılık takası teklif edilen taşınmazların değerinin yanında Kurumumuza kira geliri gibi ek gelirler getireceği, As-Fe-Ad İnş.San.Tic.Ltd.Şti adına Adnan VAR'ın ödeyemediği 694.000,00 TL borcunun icra takibi yolu ile tanzimine gidildiğinde de yine bu taşınmazlara icra kanalı ile (haciz) el konularak borcun tahsiline gidileceği kalan borç yerine taşınmazların iktisabı halinde kamu yararı oluşmadığı hususları dikkate alınarak ve kamu yararı gözetilerek; İlimiz Merkez, Fakiuşağı yolu üzeri, Merkez Sokak Adliye lojmanları civarında bulunan 2 adet işyeri ve 1 adet dubleks konut olarak, inşaatının %95'lik kısmı bitmiş olan, tapuda, 1)- 6 cilt, 562 sahifede 17.09.2009 gün ve 10952 yevmiye numarası ile kayıtlı;

1)-Osmaniye, Merkez, Fakiuşağı Köyü, N36D25B1A pafta, 691 parselde, 2.290,22.m2 taşınmaz üzerinde bulunan B Blok Zemin Kat 15 (onbeş) numarada 18/778 arsa paylı, kat irtifak tapulu, ASMAKATLI İŞYERİ,

2)- 6 cilt, 561 sahifede 17.09.2009 gün ve 10952 yevmiye numarası ile kayıtlı, Osmaniye, Merkez, Fakiuşağı Köyü, N36D25B1A pafta, 691 parselde, 2.290,22.m2 taşınmaz üzerinde bulunan B Blok Zemin Kat 16 (onaltı) numarada 18/778 arsa paylı, kat irtifak tapulu, ASMAKATLI İŞYERİ,

3)-6 cilt, 540 sahifede, 17.09.2009 gün ve 10952 yevmiye numarası ile kayıtlı, Osmaniye, Merkez, Fakiuşağı Köyü, N36D25B1A pafta, 691 parselde, 2.290.22.m2 taşınmaz üzerinde bulunan, A Blok, 4.katta, 10 (on) bağımsız bölüm numaralı, 24/778 arsa paylı, kat irtifak tapulu DUBLEKS-MESKEN ,

Olarak As-Fe-Ad İnş.San.Tic.Ltd.Şti adına tam hisse olarak kayıtlı, konut ve işyerlerinin, As-Fe-Ad İnş.San.Tic.Ltd.Şti.'nin (400.000.TON kum çakıl malzemesi ihale yolu ile satışı işine ait olarak) bakiye kalan nakdi borcu yerine ikame (takas) edilmesine ve tapuda devir işlemlerini yapılmak üzere kararın bir örneğinin İl Özel İdaresine (Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü) gönderilmesine İl Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.20.07.2011

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Hamza TOR
Üye

Ali KILIÇ
Üye

(Katılmadı)
Mehmet KOCAMAN
Üye

İlhan KÖKSAL
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müd. V.
Üye

İbrahim Halil KAYA
Mali Hizmetler Müd.V.
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye

Hüseyin DİDİN
Plan ve Proje Müdürü
Üye

SAYI : 121
KARAR TARİHİ : 20.07.2011

ÖZÜ:Düziçi İlçesi, Pirsultanlı 75.Yılı İlköğretim bahçesinde bulunan ve kullanılmayan eski binanın tutulan rapor doğrultusunda yıkılması.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH' ın başkanlığında, Üyeler Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Ali KILIÇ, Mustafa DEMİREL, İlhan KÖKSAL, Mehmet KARİP, İbrahim Halil KAYA, Levent ALİBEKİROĞLU ve Hüseyin DİDİN' in huzuru ile 20.07.2011 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 19.07.2011 tarih ve 4521 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimize bağlı, Düziçi İlçesi, Pirsultanlı İlköğretim Okulu bahçesinde bulunan ve kullanılmayan eski binanın Teknik Elamanlarca tutulan rapor doğrultusunda yıktırılması ile ilgili talebinin görüşülmesinde;

Söz konusu; İl Milli Eğitim Müdürlüğünün 13.07.2011 tarih ve 10999 sayılı yazılarında bahsedilen, Düziçi İlçesi, Pirsultanlı İlköğretim Okulu bahçesinde bulunan ve kullanılmayan eski binanın Teknik Elamanlarca tutulan rapor doğrultusunda yıkılmasına ve yıkım harcamalarının İl Milli Eğitim Müdürlüğünün ilgili ödeneğinden karşılanmasına İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile evrakın İl Özel İdaresine (Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.20.07.2011

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Hamza TOR
Üye

Ali KILIÇ
Üye

(Katılmadı)
Mehmet KOCAMAN
Üye

İlhan KÖKSAL
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müd. V.
Üye

İbrahim Halil KAYA
Mali Hizmetler Müd.V.
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye

Hüseyin DİDİN
Plan ve Proje Müdürü
Üye

SAYI : 122
KARAR TARİHİ : 20.07.2011

ÖZÜ:Düziçi İlçesi, Üzümlü İlköğretim Okulu bahçesinde bulunan ve kullanılmayan eski binanın tutulan rapor doğrultusunda yıkılması.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH' ın başkanlığında, Üyeler Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Ali KILIÇ, Mustafa DEMİREL, İlhan KÖKSAL, Mehmet KARİP, İbrahim Halil KAYA, Levent ALİBEKİROĞLU ve Hüseyin DİDİN' in huzuru ile 20.07.2011 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 19.07.2011 tarih ve 4597 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimize bağlı, Düziçi İlçesi, Üzümlü İlköğretim Okulu bahçesinde bulunan ve kullanılmayan eski binanın Teknik Elamanlarca tutulan rapor doğrultusunda yıktırılması ile ilgili talebinin görüşülmesinde;

Söz konusu; İl Milli Eğitim Müdürlüğünün 12.07.2011 tarih ve 10893 sayılı yazılarında bahsedilen, Düziçi İlçesi, Üzümlü İlköğretim Okulu bahçesinde bulunan ve kullanılmayan eski binanın Teknik Elamanlarca tutulan rapor doğrultusunda yıkılmasına ve yıkım harcamalarının İl Milli Eğitim Müdürlüğünün ilgili ödeneğinden karşılanmasına İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile evrakın İl Özel İdaresine (Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.20.07.2011

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Hamza TOR
Üye

Ali KILIÇ
Üye

(Katılmadı)
Mehmet KOCAMAN
Üye

İlhan KÖKSAL
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müd. V.
Üye

İbrahim Halil KAYA
Mali Hizmetler Müd.V.
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye

Hüseyin DİDİN
Plan ve Proje Müdürü
Üye

SAYI : 123
KARAR TARİHİ : 20.07.2011

ÖZÜ: Sevk ve irsaliye fişi olmadan kaçak olarak
Kum-Çakıl malzemesi sevkiyatı yapan Cemal
SAVĞI' ya idari para cezası verilmesi.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH' ın başkanlığında Üyeler Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Hamza TOR, Ali KILIÇ, Mustafa DEMİREL, İlhan KÖKSAL, Mehmet KARİP, İbrahim Halil KAYA, Levent ALİBEKİROĞLU ve Hüseyin DİDİN' in huzuru ile 20.07.2011 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 19.07.2011 tarih ve 4525 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Merkeze bağlı, Tecirli Jandarma Karakol Komutanlığının 10.06.2011 tarihli 899 sayılı yazısı ve ekindeki tutanakta, yol kontrol uygulaması esnasında yapılan kontrolde, Merkeze bağlı, Sakarcalık Köyü ve Kırmıtlı Beldesi yolu civarında, 80 DK 034 plakalı Fort marka traktörle (1A) grubu 2 m³ (3.500 ton) Kum-Çakıl malzemesini sevk ve irsaliye fişi olmadan sevk ettiğinden, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı (Maden İşleri Genel Müdürlüğü'nün) 01.02.2006 tarih ve B.15.0.MGM.0.01.01.02-4 sayılı oluru ile 3213 Sayılı Maden Kanununun Ek-2 maddesine istinaden, 12.maddene aykırı olarak maden üretim ve sevkiyatı yaptığı tespit edilen, Hasan ve Fatma oğlu, Cevdetiye beldesi, Cumhuriyet Mahallesi, Yıldırım Sok. No: 16/1 Cevdetiye/ Osmaniye adresinde ikamet eden 37673276494 T.C kimlik nolu Cemal SAVĞI' ya idari para cezası verilmesi ile ilgili olarak yapılan teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimiz Merkeze bağlı, Tecirli Jandarma Karakol Komutanlığının 10.06.2011 tarihli 899 sayılı yazısı ve ekindeki tutanakta, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı (Maden İşleri Genel Müdürlüğü'nün) 01.02.2006 tarih ve B.15.0.MGM.0.01.01.02-4 sayılı oluru ile 3213 Sayılı Maden Kanununun Ek-2 maddesine istinaden, 12.maddene aykırı olarak maden üretim ve sevkiyatı yaptığı tespit edilen, Hasan ve Fatma oğlu, Cevdetiye beldesi, Cumhuriyet Mahallesi, Yıldırım Sok. No: 16/1 Cevdetiye/ Osmaniye adresinde ikamet eden 37673276494 T.C kimlik nolu Cemal SAVĞI' nın 80 DK 034 plakalı Fort marka traktörle (1A) grubu 2 m³ (3.500 ton) Kum-Çakıl malzemesini sevk ve irsaliye fişi olmadan sevk ettiğinden, Hasan ve Fatma oğlu, Osmaniye Nüfusuna kayıtlı, Cevdetiye beldesi, Cumhuriyet Mahallesi, Yıldırım Sok. No: 16/1 Cevdetiye/ Osmaniye adresinde ikamet eden 37673276494 T.C kimlik nolu Cemal SAVĞI' ya (1A) grubu 2 m³ (3.500 ton) Kum-Çakıl malzemesinin satış bedeli 5 TL olduğundan, 3.500 KgX5 TL= 17,5 TL' nin ocak başı satış bedelinin 5 katı tutarında 17,5TLX5=87,5 TL idari para cezası verilmesine İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ve cezanın tahsili için İl Özel İdaresine (Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.20.07.2011

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Hamza TOR
Üye

Ali KILIÇ
Üye

(Katılmadı)
Mehmet KOCAMAN
Üye

İlhan KÖKSAL
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müd. V.
Üye

İbrahim Halil KAYA
Mali Hizmetler Müd.V.
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye

Hüseyin DİDİN
Plan ve Proje Müdürü
Üye

SAYI : 124
KARAR TARİHİ : 20.07.2011

ÖZÜ: İlimize bağlı, Kadirli İlçesi Özel İdare İşhanı terasının uygun bir yerine baz istasyonu kurulmak üzere kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılması talebinin görüşülmesi.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH' ın başkanlığında Üyeler Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Ali KILIÇ, Mustafa DEMİREL, İlhan KÖKSAL, Mehmet KARİP, İbrahim Halil KAYA, Levent ALİBEKİROĞLU ve Hüseyin DİDİN' in huzuru ile 20.07.2011 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 19.07.2011 tarih ve 4598 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Özel İdare İşhanına ait terasın uygun bir yerine baz istasyonu kurulmak üzere 9.000,00 TL muhammen bedel üzerinden kiraya verilmesi ile ilgili olarak Kadirli Kaymakamlığı, İlçe Özel İdare Müdürlüğünün 08.06.2011 tarih ve 1141 sayılı yazılarının yapılan görüşülmesinde;

Bahse konu; Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Özel İdare İşhanına ait terasın uygun bir yerine baz istasyonu kurulmak üzere 9.000,00 TL muhammen bedel üzerinden kiraya verilmesi ile ilgili olarak yapılan talep İl Encümenimizce uygun görülmemiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresi (Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne) gönderilmesine İl Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.20.07.2011

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Hamza TOR
Üye

Ali KILIÇ
Üye

(Katılmadı)
Mehmet KOCAMAN
Üye

İlhan KÖKSAL
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müd. V.
Üye

İbrahim Halil KAYA
Mali Hizmetler Müd.V.
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye

Hüseyin DİDİN
Plan ve Proje Müdürü
Üye

SAYI : 125
KARAR TARİHİ : 20.07.2011

ÖZÜ:Ruhsat almadan,Kaçak olarak yapılaşmaya giden Osman TOHUM' a idari para cezası verilmesi ile ilgili talebin görüşülmesi.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH' ın başkanlığında Üyeler Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Hamza TOR, Ali KILIÇ, Mustafa DEMİREL, İlhan KÖKSAL, Mehmet KARİP, İbrahim Halil KAYA, Levent ALİBEKİROĞLU ve Hüseyin DİDİN' in huzuru ile 20.07.2011 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 19.07.2011 tarih ve 5422 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Karabacaklar Köyü, 2 nolu parsel üzerine kaçak yapılaşmaya giden inşaat sahibi Osman TOHUM' a 2.016,00 TL idari para cezası verilmesi ile ilgili olarak yapılan talebin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Karabacaklar Köyü, 2 nolu parsel üzerine kaçak yapılaşmaya gidildiğine dair Fatma BÜYÜKBOZAT' ın İdaremize vermiş olduğu şikayet dilekçesine istinaden, İl Özel İdaresine ait teknik elamanlarınca mahallinde yapılan incelemede Osman TOHUM' un 2 nolu parselde bulunan eski yığma binasının yanına 8x10=80 m2 ölçülerinde içerisi toprak doldurulup, üzerinin henüz kapatılmadığı, su basman seviyesine kadar ilerlemiş temel yapı inşaatını yaptığı tespit edildiğinden, söz konusu parselin kütük bilgilerinin incelenmesi neticesinde, Osman TOHUM' un parsel mirasçı olmadığı anlaşılmış, ancak, şahısın hissedar olduğu iddiasıyla ilgili davanın Kadirli 1.Asliye Hukuk Mahkemesinde 2009/282 nolu dosyada görüşüldüğü tespit edilmiş olup, bu nedenle Mahkeme sonuçlanıncaya kadar yapının durdurulmasına ve cezai bir işlem uygulanmamasına karar verilmiş ve yapı 13/05/2011 tarihinde mühürlenmiştir. Ancak, Osman TOHUM Mahkeme sonucunu beklemeden mühürü kırarak inşaata devam ettiğinden dolayı, İmar Kanunu 42.maddesinde mevzuata aykırı yapılaşmalarda III.sınıf A grubu yapıların her m2'si için 18 TL idari para cezası verilir denildiğinden, yapının 80 m2 olduğundan 80 m2x18 TL=1440 TL ceza tahakkuk etmektedir. Ayrıca, İmar Kanununun 42.maddesinin (c) bendinin 2.fıkrasında yapı başkasının parselinde yapılmışsa cezanın %40 ilave olunur denildiğinden, 1440TLx%40=576 TL, 576 TL+1440 TL=2016 TL para cezası uygulanması gerektiğinden, adı geçen parsel üzerine kaçak olarak yapılaşmaya giden Osman TOHUM' a toplam olarak 2016 TL idari para cezası verilmesine, 5302 Sayılı Kanunun 26. maddesinin (e) ve (f) fıkraları uyarınca İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ve cezanın tahsili için İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.20.07.2011

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Hamza TOR
Üye

Ali KILIÇ
Üye

(Katılmadı)
Mehmet KOCAMAN
Üye

İlhan KÖKSAL
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müd. V.
Üye

İbrahim Halil KAYA
Mali Hizmetler Müd.V.
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye

Hüseyin DİDİN
Plan ve Proje Müdürü
Üye

SAYI :126
KARAR TARİHİ :20.07.2011

ÖZÜ: İlimiz Merkeze bağlı, Issızca Köyü, Merkez ve Aliçavuşlar mezralarına ait yerleşik alan ve civarı haritasının görüşülmesi.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH' ın başkanlığında Üyeler Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Hamza TOR, Ali KILIÇ, Mustafa DEMİREL, İlhan KÖKSAL, Mehmet KARİP, İbrahim Halil KAYA, Levent ALİBEKİROĞLU ve Hüseyin DİDİN' in huzuru ile 20.07.2011 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 19.07.2011 tarih ve 4524 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Merkeze bağlı, Issızca Köyü Merkez ve Ali çavuşlar Mezralarına ait Köyü yerleşik alan ve civarı haritası ile ilgili olarak yapılan teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b maddesine göre Belediye sınırları dışında, İmar ile ilgili işlemler İl Özel İdaresine verilmiş olduğundan, Bayındırlık ve İskan Bakanlığı, Teknik Araştırma ve Uygulama Genel Müdürlüğünün (05.10.2010 tarih ve 9537 sayı) sayılı genelgesinde, Köy ve mezraların yerleşik alan ve civarı tespitlerinin, İl Özel İdaresince hazırlanarak İl Encümeninin onayına istinaden yapılması hükmü gereğince, İlimiz Merkeze bağlı, Issızca Köyü Merkez ve Ali çavuşlar Mezralarına ait Köyü yerleşik alan ve civarı haritasının teklif edildiği şekli ile aynen kabulüne İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile evrakin İl Özel İdaresine (Plan ve Proje Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.20.07.2011

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Hamza TOR
Üye

Ali KILIÇ
Üye

(Katılmadı)
Mehmet KOCAMAN
Üye

İlhan KÖKSAL
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müd. V.
Üye

İbrahim Halil KAYA
Mali Hizmetler Müd.V.
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye

Hüseyin DİDİN
Plan ve Proje Müdürü
Üye

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH' ın başkanlığında Üyeler Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Hamza TOR, Ali KILIÇ, Mustafa DEMİREL, İlhan KÖKSAL, Mehmet KARİP, İbrahim Halil KAYA, Levent ALİBEKİROĞLU ve Hüseyin DİDİN' in huzuru ile 20.07.2011 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 19.07.2011 tarih ve 4523 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Merkeze bağlı, Tehçi Köyüne ait Köy yerleşik alan ve civarı haritası ile ilgili olarak yapılan teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b maddesine göre Belediye sınırları dışında, İmar ile ilgili işlemler İl Özel İdaresine verilmiş olduğundan, Bayındırlık ve İskan Bakanlığı, Teknik Araştırma ve Uygulama Genel Müdürlüğünün (05.10.2010 tarih ve 9537 sayı) sayılı genelgesinde, Köy ve mezraların yerleşik alan ve civarı tespitlerinin, İl Özel İdaresince hazırlanarak İl Encümeninin onayına istinaden yapılması hükmü gereğince, İlimiz Merkeze bağlı, Tehçi Köyüne ait Köy yerleşik alan ve civarı haritasının teklif edildiği şekli ile aynen kabulüne İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile evrakın İl Özel İdaresine (Plan ve Proje Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.20.07.2011

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Hamza TOR
Üye

Ali KILIÇ
Üye

(Katılmadı)
Mehmet KOCAMAN
Üye

İlhan KÖKSAL
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müd. V.
Üye

İbrahim Halil KAYA
Mali Hizmetler Müd.V.
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye

Hüseyin DİDİN
Plan ve Proje Müdürü
Üye

SAYI : 128
KARAR TARİHİ : 20.07.2011

ÖZÜ: İlimiz Merkez, Raufbey Mahallesi, 2084 ada,1 parsel nolu taşınmaz üzerinde kayıtlı bulunan 18 adet işyerinin, belirlenen 9.450.000,00 TL muhammen bedel üzerinden eşdeğer bedelli Osmaniye İl sınırları içerisindeki gayrimenkuller ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 50. ve 51/g maddeleri gereği trampa edilmesi için piyasadan teklif alınması.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH' ın başkanlığında Üyeler Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Hamza TOR, Ali KILIÇ, Mustafa DEMİREL, İlhan KÖKSAL, Mehmet KARİP, İbrahim Halil KAYA, Levent ALİBEKİROĞLU ve Hüseyin DİDİN' in huzuru ile 20.07.2011 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Encümeni Başkanı Vali Celalettin CERRAH tarafından sözlü olarak, 18 adet işyerinin İl Encümenince belirlenen muhammen bedel olan 9.450.000,00 TL (Dokuzmilyondörtüzelli) TL. Eşdeğer bedelli Osmaniye İl sınırları içerisindeki gayrimenkuller ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 50. ve 51/g maddeleri gereği trampa edilmesi için piyasadan teklif alınmasını önerdi, bu öneri oy birliği ile kabul edildikten sonra aşağıda açıklanan nedenlerle;

GEREKÇE :

Osmaniye İl Özel İdaresinin 21.05.2008 tarih ve 74 sayılı kararına dayanılarak; 09.07.2008 tarih ve 88 Sayılı İl encümen kararı ile ihale yapılmak suretiyle 31.07.2008 tarihinde idare ile Pekintaş Yapı San. ve Tic. Ltd. Şti. arasında kat karşılığı yapım sözleşmesi imzalanmıştır.

Sözleşme kapsamında 1 adet hizmet binası, 1 adet site (90 konutluk) ve 1 adet Alışveriş Merkezi (AVM) yapımı taahhüt altına alınmıştır. Sözleşme gereği; hizmet binasının tamamı idareye ait olup; konutlardan 32 adedi ve alışveriş merkezinin de % 23,2 hisseye tekabül eden 18 adet işyeri İl Özel İdaresine, % 76,8 hisseye tekabül eden 87 adet işyeri de Pekintaş Yapı San.ve Tic. Ltd. Şti.. ye aittir.

Yapım sözleşmesinin 5.2. maddesinde “ Yüklenici ve idarenin ticaret merkezinde belirlenecek mağaza karması dışında satış ve kiralama yapılmayacaktır.” Şeklinde hüküm konulmuş olup; Piyasa koşullarına göre hareket eden ve karlılığı esas alan büyük hisse sahibi Pekintaş Yapı San.ve Tic. Ltd. Şti., AVM nin mağaza karmasını öneren bir teklifte bulunmuş ve İl Encümeni de teklif doğrultusunda karar almıştır.

AVM içerisindeki İdareye ait işyerlerinin, her ne kadar müstakil tapuları mevcut ise de; AVM'nin bir bütün olduğu, bu nedenle müstakil hareket edilemeyeceği; bu tür mülkiyetlerde ancak 634 sayılı kat mülkiyeti kanununun uygulanabileceği göz önüne alındığında; kat yönetiminde (işletme yönetiminde) çoğunluk söz ve yetki sahibidir.

Yaklaşık 25 dönümlük arazi üzerine kurulmuş bulunan Alışveriş Merkezinin Osmaniye'nin ticaretine, sosyo-ekonomik yapısına ve istihdamına yapacağı katkılar göz ardı edilemez.

Osmaniye ölçeğinde, bu büyüklükte ve böylesine büyük bir yatırımın; ancak piyasa koşullarına göre hareket eden özel sektör anlayışıyla yönetilmesi (işletilmesi) ile mümkün olabilir. Aksi halde AVM olmaktan çıkıp, atıl iş hanlarına dönüşmesi ve rant değerinin düşmesi kaçınılmaz olacaktır. Piyasa koşullarına göre rantabl işletilen böylesine büyük bir AVM, aynı zamanda milli ekonomiye de katkı sağlayacağı göz ardı edilemez.

Serbest piyasa koşullarına göre hareket eden Pekintaş Yapı San.ve Tic. Ltd. Şti. ile; 2886 sayılı devlet İhale Kanununa tabi olan idaremiz arasında yapılan ana sözleşmenin 5.2. maddesindeki mağaza karmasına göre; idareden, istediği gibi kiracı talebinde bulunması; 2886 sayılı devlet ihale kanununun rekabet ilkelerine aykırılık teşkil etmektedir. Dolayısıyla; idarenin böyle bir talebi yerine getirmesi mümkün bulunmadığı gibi; bu şartlarda böyle bir ortaklığında yürütülmesi de mümkün bulunmamaktadır.

İlimizin, 5084 Sayılı teşvik kapsamında bulunan iller arasında olması, yatırımcılara bedelsiz arsa tahsisleri, vergi indirimi, sigorta, enerji indirimi gibi teşviklerin bulunması;

Diğer yandan; 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanununun 1. maddesinin e) fıkrası “Belediye ve il özel idarelerine ait ticari amaçlı kuruluşlar ile pay oranlarına bakılmaksızın her türlü iştiraklerindeki paylarının,” Ekonomide verimlilik artışı ve kamu giderlerinde azalma sağlamak için özelleştirilmelerine ilişkin esasları düzenlemiştir.

Yukarıda yazılı bulunan gerekçeler ve kamu yararı göz önüne alınarak; AVM de bulunan işyerlerimiz, bugüne kadar 2886 sayılı devlet ihale kanununun 35-a maddesi gereği 2 kez açık ihaleye, 1 kez de aynı kanunun 43 ve 51. maddesi gereği pazarlık usulü ile ihaleye çıkarılmasına rağmen; söz konusu ihalelere katılımcı olmamıştır.

KARAR :

Yukarıda yazılı bulunan bütün gerekçeler ve kamu yararı göz önüne alınarak; Osmaniye İl Özel İdaresine ait Merkez, Adnan Menderes Mahallesi Şair Abay Kumanbay Cd. 68 SK. No. 3, 2084 ada, 1 parsel de bulunan ve aşağıda nitelikleri ve nicelikleri yazılı olan;

Bağımsız Bölüm No.	Niteliği	Brüt Alanı m2
Bodrum Kat-5	(İşyeri) Kuru Temizleme	51,00 m2
Bodrum Kat-6	(İşyeri) Kuru Temizleme	39,00 m2
Bodrum Kat-7	(İşyeri) Terzi	39,00 m2
Bodrum Kat-8	(İşyeri) Terzi	39,00 m2
Zemin Kat-21	(İşyeri) Züccaciye	128,00 m2
Zemin Kat-22	(İşyeri) Züccaciye	106,00 m2
Zemin Kat-23	(İşyeri) Züccaciye	42,00 m2
Zemin Kat-24	(İşyeri) Kozmetik	109,00 m2
Zemin Kat-25	(İşyeri) Kozmetik	39,00 m2
Zemin Kat-54	(İşyeri) Unisex Giyim	149,00 m2
Zemin Kat-55	(İşyeri) Unisex Giyim	132,00 m2
Zemin Kat-56	(İşyeri) Unisex Giyim	1.454,00 m2
1. Kat-64	(İşyeri) Sinema	1.166,00 m2
1. Kat-86	(İşyeri) Oyuncak	645,00 m2
1. Kat-102	(İşyeri) Spor Giyim	129,00 m2
1. Kat-103	(İşyeri) Spor Giyim	140,00 m2
1. Kat-104	(İşyeri) Spor Giyim	147,00 m2
1. Kat-105	(İşyeri) Cafe	73,00 m2
TOPLAM:		4.627,00 m2

18 adet işyerinin İl Encümenince belirlenen muhammen bedel olan 9.450.000.-(Dokuzmilyondörtüzelli) TL. Eşdeğer bedelli Osmaniye İl sınırları içerisindeki gayrimenkuller ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 50. ve 51/g maddeleri gereği trampa edilmesi için piyasadan teklif alınmasına, alınan teklifleri değerlendirmek üzere İl Encümenininin 29.07.2011 Cuma günü saat 15.00’ da toplanmasına İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile evrakın İl Özel İdaresine (Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.20.07.2011

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Hamza TOR
Üye

Ali KILIÇ
Üye

(Katılmadı)
Mehmet KOCAMAN
Üye

İlhan KÖKSAL
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müd. V.
Üye

İbrahim Halil KAYA
Mali Hizmetler Müd.V.
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye

Hüseyin DİDİN
Plan ve Proje Müdürü
Üye

SAYI :129
KARAR TARİHİ :27.07.2011

ÖZÜ:İlimiz Merkeze bağlı, Karacalar Köyü Muhtarlığına sulama suyu tesisi onarım da kullanılmak üzere nakit yardımı yapılması ile ilgili talebin görüşülmesi.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH' ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Hamza TOR, Ali KILIÇ, Mustafa DEMİREL, İlhan KÖKSAL, İbrahim Halil KAYA, Levent ALİBEKİROĞLU ve Hüseyin DİDİN' in huzuru ile 27.07.2011 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 26.07.2011 tarih ve 4757 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Merkeze bağlı, Karacalar Köyü Muhtarlığına, Köyün sulama suyu tesisi onarım giderlerinde kullanılmak üzere ekli keşif doğrultusunda 9.275,00 TL nakit yardımı yapılması ile ilgili talebin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimiz Merkeze bağlı, Karacalar Köyü Muhtarlığına, İlimizde meydana gelen sel felaketi nedeniyle Köylerin sulama suyu tesisi zarar gördüğünden, ekli keşif doğrultusunda, Köyün sulama suyu tesisi onarım giderlerinde kullanılmak üzere Merkeze bağlı, Karacalar Köyü Muhtarlığına 9.275,00 TL nakit yardımı yapılmasına, Tahakkuk edecek bedelinin İl Özel İdaresinin 2011 yılı Gider Bütçesinin ilgili harcama kalemlerinden karşılanmasına İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir suretinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) bilgi için (Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.27.07.2011

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Hamza TOR
Üye

Ali KILIÇ
Üye

(Katılmadı)
Mehmet KOCAMAN
Üye

İlhan KÖKSAL
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

(İzinli)
Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müd. V.
Üye

İbrahim Halil KAYA
Mali Hizmetler Müd.V.
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye

Hüseyin DİDİN
Plan ve Proje Müdürü
Üye

SAYI : 130
KARAR TARİHİ : 27.07.2011

ÖZÜ: Yedek ödenekler harcama kaleminden ödenek aktarılması.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH' ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Hamza TOR, Ali KILIÇ, Mustafa DEMİREL, İlhan KÖKSAL, İbrahim Halil KAYA, Levent ALİBEKİROĞLU ve Hüseyin DİDİN' in huzuru ile 27.07.2011 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 27.07.2011 tarih ve 4758 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz İl Özel İdaresinin %93 hisse oranı ile ortağı bulunduğu ÖZİDAŞ Sanayi Ticaret A.Ş.'nin sermaye artışı ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İl Genel Meclisinin 08.07.2011 tarih ve 185 sayılı kararı ile sermayesi arttırılan, İlimiz İl Özel İdaresinde ortağı bulunduğu, ÖZİDAŞ Sanayi Ticaret A.Ş.'nin %93 hisse oranı olan 930.000,00.-TL'nin karşılanması için yeteri kadar ödenek bulunmadığından, İl Özel İdaresi 2011 Mali yılı Gider Bütçesinin 44.80.00.07.00/01.1.2..00/5.09.6 yedek ödenekler harcama kaleminden, 44.80.00.07.00/01.6.0.07./5/05.3 ÖZİDAŞ Sanayi Ticaret A.Ş.harcama kalemine 372.000,00 TL ödeneğin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38.maddesi gereğince aktarılmasına ve ilgili hesabına gönderilmesine İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile evrakın İl Özel İdaresi (Mali Hizmetler Müdürlüğüne) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.27.07.2011

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Hamza TOR
Üye

Ali KILIÇ
Üye

(Katılmadı)
Mehmet KOCAMAN
Üye

İlhan KÖKSAL
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

(İzinli)
Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müd. V.
Üye

İbrahim Halil KAYA
Mali Hizmetler Müd.V.
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye

Hüseyin DİDİN
Plan ve Proje Müdürü
Üye

SAYI :131
KARAR TARİHİ : 27.07.2011

ÖZÜ: İlimize bağlı, Kadirli İlçesi Aydınlar (Şihmetli) Köyünde hazine adına kayıtlı 666 nolu parselde kayıtlı tarla vasıflı taşınmazın 69 kısma ifrazının yapılması.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH' ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Hamza TOR, Ali KILIÇ, Mustafa DEMİREL, İlhan KÖKSAL, İbrahim Halil KAYA, Levent ALİBEKİROĞLU ve Hüseyin DİDİN' in huzuru ile 27.07.2011 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 27.07.2011 tarih ve 4759 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Aydınlar (Şihmetli) Köyünde bulunan, 666 nolu parselde kayıtlı 470440 m2 yüzölçümlü tarla vasıflı taşınmazın 69 kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili olarak yapılan talebin görüşülmesinde;

Söz konusu; Kadirli İlçesi, Aydınlar (Şihmetli) Köyünde bulunan, 666 nolu parselde kayıtlı 470440 m2 yüzölçümlü tarla vasıflı taşınmazın 69 kısma ifraz işleminin, 4070 Sayılı Kanununun 12.maddesi hükmü gereğince 69 kısma ifraz işleminin teklif edildiği şekli ile yapılmasında her hangi bir sakıncasının bulunmadığına İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.27.07.2011

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Hamza TOR
Üye

Ali KILIÇ
Üye

(Katılmadı)
Mehmet KOCAMAN
Üye

İlhan KÖKSAL
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

(İzinli)
Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müd. V.
Üye

İbrahim Halil KAYA
Mali Hizmetler Müd.V.
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye

Hüseyin DİDİN
Plan ve Proje Müdürü
Üye

SAYI : 132
KARAR TARİHİ : 27.07.2011

ÖZÜ: ENOVA Enerji Üretim AŞ'ye İdari para cezası uygulanmasıyla ilgili talebin görüşülmesi.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH'ın başkanlığında Üyeler, Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Hamza TOR, Ali KILIÇ, Mustafa DEMİREL, İlhan KÖKSAL, İbrahim Halil KAYA, Levent ALİBEKİROĞLU ve Hüseyin DİDİN' in huzuru ile 27.07.2011 tarihinde saat 14.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 27.07.2011 tarih ve bila sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimize bağlı, Kumarlı Köyü ve Karagedik Köyü sınırları içerisinde ENOVA Enerji Üretim A.Ş tarafından yapılan baraj çalışması esnasında asfalt kaplama olan Hamis- Karakışla-Kumarlı-Tepekışla-Enisdibi grup yolunda (10 Km), Karanidere-Karakızlar-Karagedik-Selverler grup yolunda da (5 Km) olmak üzere toplam (15 Km) bozulmalar meydana geldiğinden ilgili firmaya 1.021.073,29 TL ceza uygulanması ile ilgili talebin görüşülmesinde;

Söz konusu; ENOVA Enerji Üretim A.Ş tarafından Kumarlı Köyü ve Karagedik Köyü sınırları içerisinde yapılan baraj çalışması esnasında asfalt kaplama olan Hamis- Karakışla-Kumarlı-Tepekışla-Enisdibi grup yolunda (10 Km) ve Karanidere-Karakızlar-Karagedik-Selverler grup yolunda da (5 Km) olmak üzere toplam (15 Km) yolda baraj inşaatında çalışan ağır tonajlı araçların geçmesi sonucu bozulmalar meydana geldiği, yol asfalt kaplama özelliğini büyük oranda kaybettiğinden dolayı ENOVA Enerji Üretim A.AŞ'ye cezai işlem uygulanması talep edilmektedir.

Adı geçen, İlimiz Merkeze bağlı, Kumarlı Köyü ve Karagedik Köyü sınırları içerisinde yapılan baraj çalışması esnasında asfalt kaplama olan Hamis- Karakışla-Kumarlı-Tepekışla-Enisdibi grup yolunda (10 Km) ve Karanidere-Karakızlar-Karagedik-Selverler grup yolunda da (5 Km) olmak üzere toplam (15 Km) yolda baraj inşaatında çalışan ağır tonajlı araçların geçmesi sonucu bozulmalar meydana gelmesi ile yol asfalt kaplama özelliğini büyük oranda kaybettiğinden dolayı, bozulan bu yolların ENOVA Enerji Üretim A.Ş ile görüşülerek düzenlenecek protokol çerçevesinde yaptırılmasına, bozulan bu yolların ilgili firmaya yaptırılmaması halinde cezai işlem uygulanmak üzere yeniden İl Encümenine teklif edilmesine karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile evrakın İl Özel İdaresine (Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.27.07.2011

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Hamza TOR
Üye

Ali KILIÇ
Üye

(Katılmadı)
Mehmet KOCAMAN
Üye

İlhan KÖKSAL
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

(İzinli)
Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müd. V.
Üye

İbrahim Halil KAYA
Mali Hizmetler Müd.V.
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye

Hüseyin DİDİN
Plan ve Proje Müdürü
Üye

SAYI : 133
KARAR TARİHİ : 29.07.2011

ÖZÜ: İlimiz Merkez, Raufbey Mahallesi, 2084 ada,1 parsel nolu taşınmaz üzerinde kayıtlı bulunan 18 adet işyerinin, belirlenen 9.450.000,00 TL muhammen bedel üzerinden eşdeğer bedelli Osmaniye İl sınırları içerisindeki gayrimenkuller ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 50. ve 51/g maddeleri gereği trampa edilmek üzere piyasadan gelecek olan teklif mektuplarının görüşülmesi.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH' ın başkanlığında Üyeler Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Mehmet KOCAMAN, Mustafa DEMİREL, İlhan KÖKSAL, İbrahim Halil KAYA, Levent ALİBEKİROĞLU ve Hüseyin DİDİN' in huzuru ile 29.07.2011 tarihinde saat 15.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 29.07.2011 tarih ve 4829 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İl Encümeninin 20.07.2011 tarih ve 128 sayılı kararı ile 18 adet işyerinin muhammen bedel olan 9.450.000.- (Dokuzmilyondört yüzelli) TL. Eşdeğer bedelli Osmaniye İl sınırları içerisindeki gayrimenkuller ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 50. ve 51/g maddeleri gereği trampa edilmesi için piyasadan teklif alınmasına karar verilen, Osmaniye İl Özel İdaresine ait Merkez, Adnan Menderes Mahallesi, 2084 ada, 1 parselde bulunan, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait aşağıda nitelikleri yazılı olan;

Bağımsız Bölüm No.	Niteliği	Brüt Alanı m2
Bodrum Kat-5	(İşyeri) Kuru Temizleme	51,00 m2
Bodrum Kat-6	(İşyeri) Kuru Temizleme	39,00 m2
Bodrum Kat-7	(İşyeri) Terzi	39,00 m2
Bodrum Kat-8	(İşyeri) Terzi	39,00 m2
Zemin Kat-21	(İşyeri) Züccaciye	128,00 m2
Zemin Kat-22	(İşyeri) Züccaciye	106,00 m2
Zemin Kat-23	(İşyeri) Züccaciye	42,00 m2
Zemin Kat-24	(İşyeri) Kozmetik	109,00 m2
Zemin Kat-25	(İşyeri) Kozmetik	39,00 m2
Zemin Kat-54	(İşyeri) Unisex Giyim	149,00 m2
Zemin Kat-55	(İşyeri) Unisex Giyim	132,00 m2
Zemin Kat-56	(İşyeri) Unisex Giyim	1.454,00 m2
1. Kat-64	(İşyeri) Sinema	1.166,00 m2
1. Kat-86	(İşyeri) Oyuncak	645,00 m2
1. Kat-102	(İşyeri) Spor Giyim	129,00 m2
1. Kat-103	(İşyeri) Spor Giyim	140,00 m2
1. Kat-104	(İşyeri) Spor Giyim	147,00 m2
1. Kat-105	(İşyeri) Cafe	73,00 m2
TOPLAM:		4.627,00 m2

18 adet işyerinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 50. ve 51/g maddeleri kapsamında trampa edilmesi işi için, sadece 1 istekli müracaat etmiştir. Pazarlık usulü trampa ihalesine müracaat eden istekli Pekintaş Yapı San.ve Tic. Ltd. Şti.' nin tüm belgelerinin tam olduğu görüldü ve sunmuş olduğu teklifin (trampa için teklif ettiği taşınmazların) daha ayrıntılı bir şekilde incelenebilmesi için süreye ihtiyaç duyulmuş olup, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 41/b maddesi gereğince, ihalenin 01 Ağustos 2011 Pazartesi günü saat 16.00' a bırakılmasına oy birliği ile karar verildi.29.07.2011

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Hamza TOR
Üye

Ali KILIÇ
Üye

Mehmet KOCAMAN
Üye

İlhan KÖKSAL
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müd. V.
Üye

İbrahim Halil KAYA
Mali Hizmetler Müd.V.
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye

Hüseyin DİDİN
Plan ve Proje Müdürü
Üye

SAYI :134
KARAR TARİHİ : 29.07.2011

ÖZÜ:İlimize bağlı,Düziçi İlçesi,Boğaziçi İlköğretim Okulu binasının üzerinde bulunduğu 198 ada,3 ve 4 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların kamulaştırılabilmesi için kamu yararı kararı alınması.

K A R A R

Osmaniye, İl Encümeni Vali Celalettin CERRAH' ın başkanlığında Üyeler Genel Sekreter V. Hüseyin KARALAR, Mehmet KOCAMAN, Mustafa DEMİREL, İlhan KÖKSAL, İbrahim Halil KAYA, Levent ALİBEKİROĞLU ve Hüseyin DİDİN' in huzuru ile 29.07.2011 tarihinde saat 15.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 29.07.2011 tarih ve 4832 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İl Milli Eğitim Müdürlüğünün 26.07.2011 tarih ve 11619 sayılı yazıları ile İlimize bağlı, Düziçi İlçesi, Boğaziçi İlköğretim Okulu binasının üzerinde bulunduğu, 198 ada, 3 ve 4 nolu parsellerde özel şahıslar adına kayıtlı taşınmazların kamulaştırılabilmesi için kamu yararı kararı alınması ile ilgili olarak yapılan talebin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimize bağlı, Düziçi İlçesi, Boğaziçi İlköğretim Okulu binasının üzerinde bulunduğu, 198 ada, 3 ve 4 nolu parsellerde özel şahıslar adına kayıtlı taşınmazların kamulaştırılabilmesi için kamu yararı kararı alınması ile ilgili teklifin, gerekli araştırma ve inceleme yapılmak üzere evrakın İl Encümenince incelemeye alınmasına oy birliği ile karar verildi.29.07.2011

Celalettin CERRAH
Vali
Encümen Başkanı

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter V.
Üye

Hamza TOR
Üye

Ali KILIÇ
Üye

Mehmet KOCAMAN
Üye

İlhan KÖKSAL
Üye

Mustafa DEMİREL
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müd.V.
Üye

İbrahim Halil KAYA
Mali Hizmetler Müd.V.
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Destek Hizmetleri Müdürü
Üye

Hüseyin DİDİN
Plan ve Proje Müdürü
Üye